

**Звіт**  
**депутата VIII скликання від політичної фракції**  
**ПП «Європейська Солідарність»**  
**ШАПАРЕНКО ВОЛОДИМИРА ОЛЕГОВИЧА**

У своїй діяльності керуюся Конституцією України, Законами України «Про статус депутатів місцевих рад», «Про місцеве самоврядування в Україні» та Регламентом Криворізької міської ради.

Відповідно до рішення міської ради від 17.12.2020 №2 «Про постійні комісії Криворізької міської ради» мене було обрано до складу постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста.

У 2024 році всього відбулося 13 пленарних засідань, на яких розглянуто 947 проектів рішень, що виносилися на розгляд міської ради, у тому числі з питань: земельних відносин, містобудування - 516, комунальної власності міста – 140. Присутній на всіх засіданнях.

За звітний період як член постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста брав участь у 17 профільних засіданнях, 13 спільних засіданнях постійних комісій.

У зв'язку з російським повномасштабним вторгненням на територію України, введенням військового стану на території держави засідання постійних комісій проводилися в закритому режимі.

Попередньо вивчав та розглядав проекти рішень, що стосуються урегулювання містобудівних та земельних відносин між громадянами, суб'єктами господарювання та міською радою, як розпорядником земель комунальної власності, а саме щодо:

- затвердження містобудівної документації;
- затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;
- надання земельних ділянок у власність чи користування;
- укладання нових та поновлення діючих договорів оренди земельних ділянок;
- надання згоди на нове будівництво та реконструкцію об'єктів нерухомого майна на орендованих земельних ділянках;
- поділу і об'єднання земельних ділянок;
- повернення земельних ділянок з користування;
- безоплатної передачі земельних ділянок у власність громадян;
- погодження використання земельних ділянок комунальної власності для цілей будівництва й розміщення когенераційного обладнання малої та середньої потужності, блочно-модульних котелень тощо;
- продажу земельних ділянок.

Ці питання стосувалися 2458 громадян і суб'єктів господарювання міста. Для вирішення питань стосовно планування та забудови земельних ділянок



розглянуто 322 звернення.

За результатами розгляду цих звернень опрацьовано та рекомендовано винести на розгляд міської ради 352 відповідних проекти рішень, у тому числі 133 – з питань містобудівної діяльності.

Протягом року всі питання в сфері містобудівної діяльності та земельних відносин своєчасно опрацьовувалися на засіданнях постійної комісії.

Також розглядалися важливі питання, спрямовані на забезпечення ефективності управління майном Криворізької міської територіальної громади, його збереження й доцільне використання в умовах правового режиму воєнного стану.

Незважаючи на введений в Україні воєнний стан, протягом року продовжувалась робота в напрямку збільшення вартості комунального майна Криворізької міської територіальної громади шляхом прийняття до комунальної власності міста об'єктів житлового фонду, благоустрою, соціальної й інженерної інфраструктури, транспортних засобів державної та інших форм власності.

У 2024 році ухвалено 17 рішень про згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади об'єктів права державної та інших форм власності (об'єктів соціальної інфраструктури, окремого медичного обладнання для потреб комунальних підприємств охорони здоров'я, установ та ін.), а також 5 квартир відумерлої спадщини, з метою їх подальшого розподілення виконками районних у місті рад особам, які потребують поліпшення житлових умов. Вжито заходів щодо взяття на облік як безхазяйного нерухомого майна 3 об'єкти нерухомості.

Важливим напрямом роботи постійної комісії є забезпечення прозорості розгляду питань приватизації комунального майна Криворізької міської територіальної громади. Розглянуто проекти рішень міської ради про затвердження переліків об'єктів, що підлягали приватизації у 2024 році та за якими продовжується термін приватизації, а також інші рішення щодо приватизації об'єктів нерухомості.

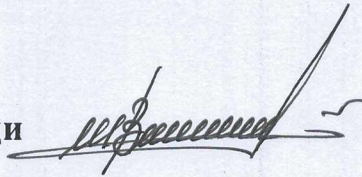
Протягом року плідно працював у комісіях, комітетах, робочих групах, утворених рішеннями міської ради та її виконкому, розпорядженнями міського голови, в тому числі щодо розгляду питання розвитку міжнародного співробітництва та залучення інвестицій для відновлення і реконструкції; клопотань орендарів комунального майна щодо здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна Криворізької міської територіальної громади з метою подальшої приватизації шляхом викупу об'єктів нерухомості; відведення секторів для почесних поховань загиблих військовослужбовців, учасників антитерористичної операції на сході України й операції об'єднаних сил у Донецькій і Луганській областях на кладовищах «Центральне», «Всебратське», «Веселі Терни», «Північного ГЗК», «Ново-Краматорівка» міста Кривого Рогу з урахуванням думки їх матерів і близьких осіб.



Протягом 2024 року відповідально виконував депутатські обов'язки, докладав зусиль до вирішення важливих питань розвитку громади.

Прагну і надалі працювати на користь територіальної громади міста задля здобуття добробуту виборців та наближення миру в державі.

Депутат міської ради



Володимир ШАПАРЕНКО