***ЗВІТ***

***про роботу управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради у 2020 році***

Для реалізації місцевої політики у галузі будівництва та її сталого розвитку, в 2020 році на замовлення управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради здійснювалося проєктування та будівництво 36 соціально значимих для міста об’єктів житлово-комунального призначення, інженерно-транспортної інфраструктури, благоустрою, освіти, охорони здоров’я, культури та спорту. Пріоритетність об’єктів, що заплановані до будівництва та проєктування на 2020 рік та обсяги їх фінансування визначено, насамперед, Стратегічним планом розвитку міста Кривого Рогу на період до 2025 року, а також Програмою капітального будівництва об’єктів інфраструктури м. Кривого Рогу на 2019-2021 роки.

Загальний обсяг фінансування з міського бюджету у 2020 році на будівництво об’єктів по замовленню управління склав понад 100,0 млн. грн., з них спрямування бюджетних коштів здійснювалося на об’єкти з нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту за наступними напрямами.

**Медичні установи та заклади**

Для поліпшення існуючої матеріально-технічної бази та підвищення якості надання первинної та вторинної медичної допомоги розроблено проєктну документацію та розпочато виконання будівельних робіт з капітального ремонту будівлі комунального закладу «Криворізька інфекційна лікарня №1». Проектними рішеннями об'єкту передбачається заміна покриття підлоги, ремонт внутрішнього оздоблення стін та стель, утеплення фасаду, заміна віконних та дверних блоків на енергоефективні, заміна покрівлі з утепленням перекриття горища, встановлення пандусу; заміна інженерних мереж тощо.

Також, з метою заощадження витрат на за теплоносії та заміна централізованого опалення на індивідуальне розроблена проєктна документація з нового будівництва модульної котельні та теплових мереж, для обслуговування будівель інфекційної лікарні.

У 2020 році завершено виконання робіт з реконструкції приміщень під амбулаторію №2 «Центру первинної медико-санітарної допомоги №4» Криворізької міської ради з цілодобовим відділенням невідкладної допомоги та частини даної двоповерхової будівлі під приміщення фільтр-боксу на мкр-н Сонячний 25а. На об’єктах виконані наступні роботи: посилення та відновлення будівельних конструкцій, влаштування підлог, оздоблювальні роботи приміщень, заміна та утеплення покрівлі, влаштування фасадної системи з утепленням стін, встановлено енергозберігаючі вікна, замінено інженерні мережі, виконано благоустрій території, на об’єкті також виконані заходи для доступу маломобільних груп населення.

Основною метою відділення є надання первинної медичної допомоги 12 334 мешканцям міста. Орієнтовна пропускна здатність відділення – 96 осіб.

Виконані роботи з реконструкції приміщень під амбулаторію «Центру первинної медико-санітарної допомоги №6» по вул. Миколаївське шосе, 21, приміщення 17 в. Проєктом передбачено: виконання комплексу робіт з оздоблення приміщень, влаштування покрівлі та утепленого фасаду, встановлення енергозберігаючих вікон, заміну інженерних мереж, відновлення благоустрою прилеглої території, виконання заходів для доступу маломобільних груп населення.

В амбулаторії працюватиме 4 лікаря та 18 медичних сестер. Будуть створені комфортні умови, як для лікарів так і пацієнтів. Коштом міського бюджету придбано нове медичне обладнання та меблі

Для зручності відвідувачів з обмеженими фізичними можливостями входи до амбулаторії облаштовані пандусами, санвузол, кабінет на першому поверсі обладнані засобами для пезперешкодного доступу маломобільних груп населення.

Амбулаторія розрахована на обслуговування 9050 осіб. Пропускна спроможність – 89 пацієнтів/зміна.

Виконані роботи з реконструкції просторої сучасної амбулаторії №3 комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №7» за адресою: вул. Дружби, 2в для мешканців житломасиву Інгулець. Заклад обслуговуватиме 10 тисяч чоловік, з них майже 2 тисячі дітей, працюватиме 5 сімейних лікарів та 11 медичних сестер

По зазначеному об’єкту виконано підсилення та відновлення будівельних конструкцій, оздоблення внутрішніх приміщень, влаштування покрівлі та утепленого фасаду, встановлення енергозберігаючих вікон, заміну інженерних мереж, відновлення благоустрою прилеглої території, виконання заходів для безперешкодного доступу маломобільних груп населення. Коштом міського бюджету також придбано нове медичне обладнання та меблі

Для зручності пацієнтів у приміщенні облаштований аптечний пункт пропускна спроможність – 90 пацієнтів/зміна.

Реалізація таких проєктів забезпечить своєчасне надання невідкладної допомоги в амбулаторних умовах і за викликом вдома, диспансеризацію пацієнтів із хронічними захворюваннями та здійснення їхнього контрольованого лікування. Це в свою чергу вплине на зниження показників загальної смертності, захворюваності та інвалідності.

В рамках медичної реформи, для потреб комунальних некомерційних підприємств «Центр первинної медико-санітарної допомоги» виконувалися роботи з розробки проектів реконструкції приміщень під амбулаторії за адресами:
вул. Івана Сірка, 24 (Тернівський р-н), вул. Рокосовського, 9 (Саксаганський р-н), вул. Вернадського, 141 «В» (Довгинцівський р-н).

**Житлово-комунальне будівництво**

У 2020 році продовжувалося будівництво ділянки самопливного каналізаційного колектору від мкрн. Сонячний» (Саксаганський р-н). Метою проєкту є виведення з експлуатації діючого з 1982 року залізобетонного колектору діаметром – 800мм, що здійснює водовідведення з мікрорайону Сонячного, стан якого є аварійним в результаті довготривалої хімічної корозії.

Виконано: перевлаштування електромереж в зоні проведення будівельних робіт; методом горизонтально-направленого буріння прокладено наступні трубопроводи: діаметром 900 мм - 59,5 м та 1000 мм - 65,1 м; футляр з труб ПЕ 100 SDR 17, діаметром 1200 мм та довжиною 43 м під вулицею Лісового; влаштовано 5 поліетиленових колодязів та 1 збірний залізобетонний.

Реалізація проєкту забезпечить захист мешканців найближчих мікрорайонів від негативних наслідків аварійних ситуацій в системі водовідведення, охорону водного басейну міста, поліпшення екологічного стану навколишнього природного середовища.

Завершено роботи з розробки проєкту землеустрою, який затверджено рішенням сесії міської ради, щодо відведення земельних ділянок в Металургійному районі міста площею 21,89 га та 23,91 га. під будівництво комплексу з переробки твердих побутових відходів зі сміттєсортувальною лінією у процесі діяльності якої передбачається вилучення з побутових відходів сировини.

Реалізація проєкту у наступних роках дозволить запобігти забрудненню навколишнього природного середовища шляхом вивозу та переробки побутових відходів з житлових районів міста. Пропускна здатність комплексу до 55 т/год.

У звітному році продовжувалась підготовка тендерної документації для проведення закупівлі робіт, за міжнародною процедурою, в межах субпроєкту «Модернізація системи теплопостачання міста Кривого Рогу (І етап)» до складу якого входять роботи з реконструкції котельні «Механобрчермет» на вулиці Телевізійній, 3, реконструкція та нове будівництво мереж теплопостачання, розташованих у Металургійному, Саксаганському, Довгинцівському районах міста, встановлення понад 300 індивідуальних теплових пунктів у комунальних закладах міста. Реалізація проєкту здійснюватиметься протягом 2021-2023 років.

***Інженерно-транспортна інфраструктура***

У 2020 році виконано роботи з реконструкціі підземного пішохідного переходу на вул. Лермонтова (площа, що підлягає реконструкції – 210 м2) даним проектом передбачено: влаштування спусків для колясок та підйомних механізмів для маломобільних груп населення; відновлення будівельних конструкцій переходу зокрема елементів сходів; облицювання стін тунелів, сходів, підлоги, парапетів гранітною плиткою; влаштування навісів над входами в підземний пішохідний перехід; часткова заміна існуючої гідроізоляції перекриття та влаштування нової гідроізоляції стін переходу та службових приміщень; заміна мереж електропостачання та електроосвітлення.

 Також виконано будівельні роботи з нового будівництва мосту в парку ім. Ю. Гагаріна, довжиною 65,1 п. м. та шириною пішохідної частини 3,0 п.м, що забезпечить комфортний перехід через річку Саксагань та дасть можливість підходу жителям міста в парк ім. Ю. Гагаріна з вулиці Свято-Миколаївська та скоротить час, що раніше витрачався на обхід.

Конструкція пішохідного мосту являє собою прольотну споруду з опорами, пілоном і вантами. На мосту встановлено опори з LED світильниками.

**Об’єкти благоустрою**

Для розміщення нових місць для поховань, продовжувалися роботи з будівництва кладовища в районі Північного ГЗК. Проєктом передбачено виконання комплексу робіт спрямованих на забезпечення належного санітарно-технічного стану території кладовища, створення сприятливих умов для відвідування, поліпшення умов експлуатації кладовища та організації поховань. Загальна площа відведення земельної ділянки під будівництво кладовища – 22га. Завершення будівельних робіт та введення об’єкта в експлуатацію планується у 2021 році.

**Освітні установи та заклади**

Протягом 2020 року виконано розробку проєктно-кошторисної документації, проведено процедуру закупівлі та укладено договір підряду на виконання будівельних робіт з будівництва будівлі дошкільного підрозділу навчально-виховного комплексу «Загальноосвітня школа І-ІІ ступенів – дошкільний навчальний заклад» №38 за адресою: вул. Кибальчича, 19, Тернівський район.

Будівництво фінансується відповідно до договору про співпрацю у сфері будівництва об’єкту соціальної інфраструктури за рахунок приватного акціонерного товариства «Центральний гірничо-збагачувальний комбінат». Введення об’єкту в експлуатацію планується виконати у 2021 році.

Реалізація даного проєкту надасть можливість найменшим мешканцям селища Горького здобуття дошкільної освіти в комфортних і безпечних для їхнього здоров’я умовах.

У 2020 році відбулася процедура закупівлі відповідно до якої було укладені договори підряду, авторського та технічного наглядів на будівництва системи водовідведення від Криворізької загальноосвітньої школи І-ІІ ступенів №101, вул. Абрикосова, 1а.

Основною задачею проєкту є – захист території школи від поверхневих вод, відведення яких забезпечується шляхом організації рельєфу та влаштуванням системи водовідведення по лоткам.

Завершення будівельних робіт та введення об’єкту в експлуатацію планується у 2021 році.

Протягом 2020 року продовжувалось виконання будівельних робіт будівлі на вул. Красноярській, 9 під розміщення дошкільного навчального закладу. Виконано часткову заміну дерев’яних конструкції покрівлі з нанесенням антисептичних та вогнезахисних матеріалів з подальшим влаштуванням гідроізоляції та покриття з металочерепиці, влаштування внутрішніх інженерних мереж, перегородок, підсилення стін та прорізів, внутрішнє опорядження приміщень.

Реалізація зазначеного проєкту дозволить поліпшити умови праці працівників та перебування дітей у закладі.

**Установи та заклади культури**

У 2020 році розпочато капітальний ремонт будівлі міського комунального закладу «ПК» Мистецький». Проєкт передбачає влаштування архітектурного освітлення будівлі палацу культури, ремонт фасаду з утепленням, ремонт покрівлі, заміна вікон на енергозберігаючі, влаштування умов для доступності до об’єкта маломобільних груп населення, благоустрій прилеглої території тощо.

Виконання вищезазначених робіт сприятиме збереженню комунального майна, високоефективній організації багатофункціональної роботи палацу, поліпшенню надання культурно-мистецьких послуг для населення міста.

Завершення будівництва заплановано на 2022 рік

***Установи та заклади фізичної культури і спорту***

З метою надання можливості тренувань у будь-яку пору року для спортсменів та відвідувачів у звітному році були завершені роботи з капітального ремонту системи фільтрації басейну на базі комунального позашкільного навчального закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа № 10».

Здійснено заміну зношеного і застарілого обладнання на автоматичну систему підігріву води, встановлено нові теплові насоси та систему очищення басейну.

***Інші об’єкти комунальної власності***

У звітному році було розпочати виконання проектних робіт з реконструкції комплексу будівель по пр-т Металургів під центр розвитку креативної економіки з освітніми, науково-дослідними, адміністративними приміщеннями та закладом громадського харчування.

Даний Центр стане цілісною та комфортною екосистемою, яка забезпечить реалізацію сучасних, креативних та затребуваних вимогою часу форм розвитку підприємництва, наукових досліджень, мистецтва, виробництва та ін. Такий новий напрям сприятиме не лише наповненню бюджету міста податками та зборами в довгостроковій перспективі, але й створить осередок підвищення компетентності молоді в осучаснених сферах професійного розвитку та стане «містком» від сировинної до креативної економіки.

Впровадження у будівництво прогресивних проектних рішень сприяє підвищенню ефективності і надійності функціонування житлово-комунальної та соціальної сфери міста, покращенню якості життя населення.