

ПРОТОКОЛ

загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку за місцезнаходженням:
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг,
мкр-н Всебратьське-2, будинок № 45

01 02. 2019 р.

м. Кривий Ріг

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 106 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 5552,46 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 84 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 4523,11 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею _____ м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання договору з управителем та/або внесення змін договору, здійснення контролю за його виконанням.

2. Затвердження істотних умов договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком співвласниками багатоквартирного будинку № 45 по вул. мкр-н Всебратьське -2 в м. Кривий Ріг.

3. Прийняття рішення щодо визначення суб'єкта господарювання якому доручити виконання робіт з технічного обслуговування та поточного ремонту внутрішньо-будинкових систем газопостачання в багатоквартирному будинку № 45 по вул. мкр-н Всебратьське -2 в м. Кривий Ріг

4. Надання повноважень співвласнику та/або управителю на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку № 45 по вул. мкр-н Всебратьське -2 в м. Кривий Ріг

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

Земляничник З.В.
Земляничник В.В.

Питання порядку денного № 1: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та/або внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Скорик Зою Леонтіївну мкр-н Всебратьське-2 буд.45 і

ПІБ, адреса, № кв/нежитлового приміщення

уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, та доручити підписати договір з управителем.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 82 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4288,39 м²;

«проти» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 192,35 м²;

«утримався» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 92,34 м².

Рішення: ПРИЙНЯТО (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол

Зоя Скорик З.Л.
В.С. Марчук

Питання №2 порядку денного: Затвердження істотних умов договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком співвласниками багатоквартирного будинку № 45 мкр-н Всебратьське-2 в м. Кривий Ріг.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання №2 порядку денного:

Затвердити всі істотні умови договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком між ТОВ «ДИВОБУД» та співвласниками багатоквартирного будинку № 45 мкр-н Всебратьське-2 в м. Кривий Ріг, а саме:

- 1) перелік послуг;
- 2) вимоги до якості послуг;
- 3) права і обов'язки сторін;
- 4) відповідальність сторін за порушення договору;
- 5) ціна послуги;
- 6) порядок оплати послуги;
- 7) порядок і умови внесення змін до договору;
- 8) строк дії договору, порядок і умови продовження дії та розірвання договору.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 82 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4288,39 м²;

«проти» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 142,35 м²;

«утримався» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 92,37 м².

Рішення: ПРИЙНЯТО (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

Зв'язковий З.І.
Власник В.С.

Питання порядку денного № 3: Прийняття рішення щодо визначення суб'єкта, якому доручити виконання робіт з поточного ремонту та технічного обслуговування внутрішньо будинкових систем газопостачання в багатоквартирному будинку № 45 мкр-н Всебратьське-2 в м. Кривому Розі.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Доручити ПАТ «Криворіжгаз» виконання робіт з поточного ремонту та технічного обслуговування внутрішньо будинкових систем газопостачання у багатоквартирному будинку **№ 45 мкр-н Всебратьське-2** в м. Кривому Розі, за рахунок співвласників. Співвласники укладають договір на ці види послуг з виконавцем даних послуг.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 82 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4288,39 м²;

«проти» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 142,35 м²;

«утримався» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 92,37 м².

Рішення: ПРИЙНЯТО (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

Зеленчук З.І.
Вікторчук В.С.

Питання порядку денного № 4: Надання повноважень співвласнику та/або управителю на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити Управителя ТОВ «ДИВОБУД», 38658016

ПІБ, адреса, № кв/нежитлового приміщення співвласника та/або Найменування, код ЄДРПОУ управителя

на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку № 45 мкр-н Всебратьське-2 м. Кривий Ріг, на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 82 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4288,39 м²;

«проти» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 142,35 м²;

«утримався» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 92,37 м².

Рішення: ПРИЙНЯТО (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

Зв. Ісхорик З. І.
Винищук В. С.