

Наказ Міністерства регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України 25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 08 вересня
2015 р. за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням вул. Володимирів Височого, буд. 49
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)

м. Кривий Ріг

29 вересня 2015 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 100 (сто) осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
4009,02 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості 54 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення
багатоквартирного будинку загальною площею 2996,3 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості 0 (німає) осіб, яким належать квартири та/або
нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею
0 (німає) м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя багатоквартирного будинку та
затвердження умов договору з управителем.

2. Обрання уповноваженої особи співвласників будинку № 49 по
вул. Володимирів Височого під час укладання, внесення змін та розірвання
договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, та
надіслання до виконавчого комітету за місцем розташування
багатоквартирного будинку № 49 по вул. Володимирів Височого заяви про
прийняття на зберігання протоколу разом із протоколом зборів
співвласників.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Овчар-Землякова О.В. /
Берестенко А.В. /
Васова Л.В. /

Питання порядку денного №1: Визначення управителя багатоквартирного будинку та затвердження умов договору із управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з «*01*» *серпня* 20 *17* року управителем багатоквартирного будинку № *49* по вул. *Високої* у м. Кривий Ріг (далі Багатоквартирний Будинок) Товариство з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія – Наш Дім» код ЄДРПОУ 40546610 (далі – Управитель) та затвердити умови договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком, який зберігається та представлений Управителем (далі – Договір), і оприлюднений шляхом прочитання співвласниками, у тому числі вголос на зборах співвласників Багатоквартирного Будинку, та затвердити, що даним рішенням зборів співвласників Багатоквартирного Будинку у тому числі встановлюються такі обов'язкові для Управителя та співвласників Багатоквартирного Будинку умови, які є невід'ємними від змісту Договору, а саме: надання повноважень уповноваженій особі співвласників Багатоквартирного Будинку щодо одноосібного прийняття рішень від імені усіх співвласників про зміну умов Договору із Управителем або доповнень до існуючих умов Договору шляхом укладення із Управителем додаткової угоди до Договору, із обов'язковим її оприлюдненням на загальнодоступному місці Багатоквартирного Будинку; встановлення щомісячної ціни послуг, яка викладена у Договорі; встановлення строку дії Договору.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – *52* співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить *2910,3* м²;
«проти» – *1 (одна)* співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить *430* м²;
«утримався» – *1 (одна)* співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить *430* м².

Рішення *прийнято* (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Висока / *Землякова О.В.* /
Тарас / *Береженко А.В.* /
Андр / *Абасова Л.В.* /

Питання порядку денного №2: Обрання уповноваженої особи співвласників будинку № 19 по ву. Косаринська 60 (далі – Багатоквартирний Будинок) під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, та надіслання до виконавчого комітету за місцем розташування Багатоквартирного Будинку заяви про прийняття на зберігання протоколу разом із протоколом зборів співвласників.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: обрати Берегетичко Андрія Вікторовича, співвласника Багатоквартирного Будинку, уповноваженою особою співвласників Багатоквартирного Будинку під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, та надіслання до виконавчого комітету за місцем розташування Багатоквартирного Будинку заяви про прийняття на зберігання протоколу разом із протоколом зборів співвласників.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 53 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2953,3 м²;

«проти» – 0 (нуль) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0,0 м²;

«утримався» – 1 (один) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 43,0 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Вед. Зенченко О.В.
Вед. Берегетичко А.В.
Вед. Басова Л.В.
14