

**ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку № 2**

за місцезнаходженням вул. Володимира Великого м. Кривого Рогу
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводиться збори)

м. Кривий Ріг
(найменування населеного пункту)

17 травня 2021 р.

І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 15 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку 665,2 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 12 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 526,40 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 0 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

ІІ. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя багатоквартирного будинку № 2 по вул. Володимира Великого м. Кривого Рогу, та затвердження умов договору з управителем.

2. Обрання уповноваженої особи співвласників будинку №2 вул. Володимира Великого м.Кривого Рогу під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

3. Обрання уповноваженої особи на подання заяви про прийняття на зберігання протоколу разом із протоколом зборів співвласників будинку №2 вул. Володимира Великого м.Кривого Рогу до виконкому Криворізької міської ради.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи(осіб), що склав(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

 /Т.В.Скічко /

 /О.М.Голjak /

 /О.І.Мартинов /

||| РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного №1: Визначення управління багатоквартирного будинку №2 по вул. Богданира Великого м. Кривого Рогу та затвердження умов договору з управлінням. *Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного №1: Визначити з 01 вересня 2021 року управлінням багатоквартирного будинку №2 по вул. Богданира Великого м. Кривого Рогу (далі-Будинок) Товариство з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія-Наш Дім» (код ЄДРПОУ 40546610) (далі- Управитель) та затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком із Управителем, які викладені у проекті договору, що представлений Управителем (далі-Проект), та оприлюднений шляхом прочитання співвласникам, у тому числі і віднос на зборах співвласників Будинку (далі-Договір), та даним рішенням зборів співвласників Будинку у тому числі встановлюються такі обов'язкові для Управителя та співвласників Будинку умови, які є невід'ємними від змісту Договору, а саме: надання повноважень уповноваженій особі співвласників Будинку, обраної на зборах щодо одноосібного прийняття рішень від імені усіх співвласників про зміну умов Договору із Управителем або доповнень до існуючих умов Договору шляхом укладання із Управителем Додаткової Угоди до Договору, із обов'язковим її оприлюдненням на загальнодоступному місці Будинку; встановлення цін послуг з управлінням багатоквартирним будинком у розмірі 5 грн. 40 коп. за 1 кв.м. загальної площі житлового або нежитлового приміщення у Будинку, яке перебуває у власності або користуванні кожного із співвласників; встановлення строку дії Договору в один рік.*

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за»	-	<u>12</u>	співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить	<u>526,40</u> м ² ;
«проти»	-	<u>0</u>	співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить	<u>0</u> м ² ;
«утримався»	-	<u>0</u>	співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить	<u>0</u> м ² ;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склав(и) протокол (неповторюється на кожній сторінці)

 /О.М.Голік /
 /О.І.Мартинів /

Питання порядку денного № 2: Обрання уповноваженої особи співвласників будинку №2 вул. Володимира Великого м.Кривого Рогу під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 2: Обрати Скічко Тетяну Вікторівну співвласника будинку, уповноваженою особою під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» 12 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 326,96 м²,

«проти» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²,

«утримався» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(и), ініціали особи (осіб), що склав(и) протокол (пояснюється на кожній сторінці)

Т.В.Скічко /

Ю.М.Голіак /

Ю.І.Мартинюк /

Питання порядку денного №3: Обрання уповноваженої особи на подання заяви про прийняття на збірці протоколу разом із протоколом зборів співвласників будинку №2 вул. Володимир Великого м.Кривого Рогу до виконкому Криворізької міської ради.
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного №3: Обрати уповноваженою особою Скічко Тетяну Вікторівну подати заяву про прийняття на збірці протоколу разом із протоколом зборів співвласників будинку №2 вул. Володимир Великого м.Кривого Рогу на збірці до виконкому Криворізької міської ради.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):
«за» - 12 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 566,4 м²;
«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;
«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;
Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(я), ініціали особи (особ), що склада(и) протокол (позначтеся на кожній сторінці)

Скічко Т.В. /Т.В.Скічко_/

Гол.М.Толік. /О.М.Толік./

Мартинів О.І. /О.І.Мартинів_/