

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

Володимир Черкасов

за місцезнаходженням: 50079, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг,
Черкасово буд. 20
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)

м. Кривий Ріг
(найменування населеного пункту)

01 серпня 2023р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 37 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2825,13 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласників в кількості 25 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1760,53 м². 62,3%

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя багатоквартирного будинку та затвердження умов договору з управителем;

2. Обрання уповноваженої особи співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;

3. Визначення уповноваженої особи на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Криворізької міської ради.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)
Богданчук О.В.
Богданчук М.І.
Пістрига С.І.

Питання порядку денного: № 1 Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 1:

Пропонується - Визначити управителем багатоквартирного будинку № 20 по Черкасова, м. Кривий Ріг Товариство з обмеженою відповідальністю «УЮТ-2011» код. ЄДРПОУ. (далі – ТОВ «УЮТ-2011») та затвердити умови договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком, викладені у проекті договору, який зберігається та представлений ТОВ «УЮТ-2011» (далі – Проект) і оприлюднений, шляхом прочитання співвласниками, у тому числі вголос на зборах співвласників багатоквартирного будинку № 20 по Черкасова у м. Кривий Ріг (далі – Договір) та затвердити, що даним рішенням зборів співвласників багатоквартирного будинку № 20 по Черкасова у тому числі встановлюється такі обов'язкові для Управителя та співвласників багатоквартирного будинку № 20 по Черкасова у м. Кривий Ріг умови, які є невід'ємними від змісту Договору, а саме: надання повноважень уповноваженій особі співвласників будинку № 20 по Черкасова у м. Кривий Ріг щодо одноосібного прийняття рішень від імені співвласників про зміну умов Договору із управителем або доповнень до існуючих умов Договору шляхом укладання із Управителем додаткової угоди до договору із обов'язковим її оприлюдненням на загальнодоступному місці багатоквартирного будинку № 20 по Черкасова у м. Кривий Ріг, встановлення щомісячної ціни послуг, яка викладена у Проекті, встановлення строку дії Договору в один рік».

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	------------------------------------	---	---	---	--	------------------------------------	----------

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося): «за» – 28 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1760,53 м²: ✓

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²

; «утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється кожній сторінці)
✓
Базилевич О.В.
Белоненко М.І.
Пістрига С.Л.

Питання порядку денного: № 2 Обрання уповноваженої особи співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться наголосування щодо питання порядку денного № 2: Пропонується обрати Базильчук Олену Володимирівну, що проживає за адресою вул.. Черкесова буд.20 кв.13 уповноваженою особою співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося): «за» - 25 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1760,53 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)
ідпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Базильчук О.В. /
Белоненко М.І. /
Пістрюга С.Л. /

Питання порядку денного: № 3 Визначення уповноваженої особи на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Криворізької міської ради.
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 3: Пропонується надати управителю багатоквартирного будинку Товариству з обмеженою відповідальністю «ТОВ УЮТ-2011 » повноваження на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Криворізької міської ради.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося): «за» – 25 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1760,53 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Базильчук О.В.
Белоненко М.І.
Пістрюга С.Л.