

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва
та житлово-комунального
господарства України
25.08.2015 № 203
Зареєстровано в Міністерстві
юстиції України
08 вересня 2015 р.
за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

**за місцезнаходженням: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг,
вул.Гастелло буд. №70**

м. Кривий Ріг

01 червня 2016 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: _____ осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
2934,06 м².

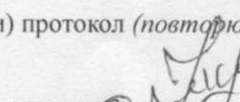
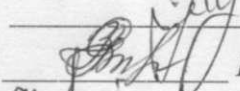
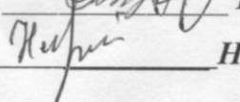
У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості
74 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку
загальною площею **2481,53 м².**

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові
приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею _____ м²
(заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Прийняття рішення щодо управління багатоквартирним будинком Зборами співвласників. Створення ініціативної групи зі скликання і проведення Зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Гастелло, буд.№70 (далі – Ініціативна група).
2. Обрання уповноваженої особи від співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також уповноваженої надавати та отримувати відповідні документи в усі органи влади (в т.ч. надання протоколів зборів співвласників до виконкому Криворізької міської ради).
3. Визначення управителя та його відкликання, затвердження та зміну умов договору про надання послуг з управління будинком № 70 по вул. Гастелло в м. Кривому Розі, Дніпропетровської області.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

 **Коляда А.Ф.**
 **Рябікіна В.О.**
 **Нежигай В.С.**

Питання порядку денного № 1: Прийняття рішення щодо управління багатоквартирним будинком Зборами співвласників. Створення ініціативної групи зі скликання і проведення Зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Гастелло, буд. 70 (далі – Ініціативна група).

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
Прийняття рішень щодо управління багатоквартирним будинком №70 по вул. Гастелло, м.Кривий Ріг здійснюється Зборами співвласників.

Створити **ініціативну групу** зі скликання і проведення Зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Кривий Ріг, вул.Гастелло, буд. 70, у складі:

- 1. Коляда Анатолій Федорович, власник квартири № 20;**
- 2. Рябикіна Віта Олексіївна, власник квартири № 30;**
- 3. Нежигай Віктор Сергійович, власник квартири № 40.**

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

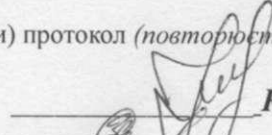
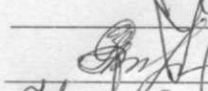
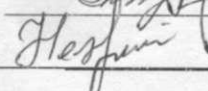
«за» – 74 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2481,53 м²;

«проти» – співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м²;

«утримався» – співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)


Коляда А.Ф.

Рябикіна В.О.

Нежигай В.С.

Питання порядку денного № 2:

Обрання уповноваженої особи співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також уповноваженої надавати та отримувати відповідні документи в усі органи влади (в т.ч. надання протоколів зборів співвласників до виконкому Криворізької міської ради).

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати **Коляду Анатолія Федоровича** уповноваженою особою співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також уповноваженої надавати та отримувати відповідні документи в усі органи влади (в т.ч. надання протоколів зборів співвласників до виконкому Криворізької міської ради).

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, / голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

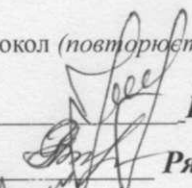
«за» – 44 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 248,53 м²;

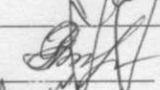
«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

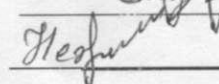
«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)



Коляда А.Ф.


Рябікіна В.О.


Нежигай В.С.

Питання порядку денного № 3:

Визначення управителя та його відкликання, затвердження та зміну умов договору про надання послуг з управління будинком 70 по вул. Гастелло в м. Кривому Розі, Дніпропетровської області.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителя, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, а саме: **ТОВ «УЮТ-2011»**.

Укласти з **ТОВ «УЮТ-2011»** договір про надання послуг з управління будинком № 70 по вул. Гастелло в м. Кривому Розі, Дніпропетровської області.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 94 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2481,53 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

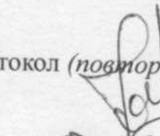
Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Коляда А.Ф.
Рябикіна В.О.
Нежигай В.С.

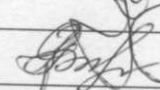
IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на _____ аркушах (в разі проведення письмового опитування).

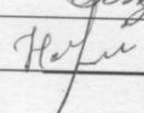
Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)



Коляда А.Ф.



Рябікіна В.О.



Нежигай В.С.