

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України 25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 08 вересня
2015 р. за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням вулиця В'ячеслава Чорновола будинок 59
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)

м. Кривий Ріг

20 червня 2016 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 90 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
3528,7 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості 65 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення
багатоквартирного будинку загальною площею 2232,6 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або
нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею
— м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Сера Ф.
Чорновола О.А.
Соболев Р.С.

Питання порядку денного №1: Визначення управителя багатоквартирного будинку та затвердження умов договору із управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з 01 липня 2016 року управителем багатоквартирного будинку № 59 по вул. В'ячеслава Чорновола у м. Кривий Ріг Товариство з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія – Наш Дім» (код ЄДРПОУ 40546610) та затвердити умови типового договору про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 20.05.2009 № 484 (далі – Договір № 1), перелік послуг з управління багатоквартирним будинком, затверджений Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.04.2009 № 13 «Про затвердження Правил управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд», та типового договору про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 20.05.2009 № 529 (далі – Договір № 2), разом із типовим переліком послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, який є невід'ємною частиною Договору № 2. Встановити щомісячну вартість послуг управителя (винагороди) у розмірі 0 грн. 45 коп. за кожний кв.м. загальної площі кожної з квартир та нежитлових приміщень, які належать співвласникам багатоквартирного будинку № 59 по вул. В'ячеслава Чорновола у м. Кривий Ріг на праві власності, користування, оперативного управління, господарського відання, та які перебувають на балансі юридичних осіб. Встановити строк дії Договору № 1 та Договору № 2 в один рік.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» — 65 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2232,6 м²;

«проти» — — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» — — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято односторонньо (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Григор'єв Сергій Р. /
Григор'єв Сергій Р. /
Григор'єв Сергій Р. /

Питання порядку денного №2: Обрання уповноваженої особи співвласників будинку № 59 по вул. В'ячеслава Чорновола під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, та надіслання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку № 59 по вул. В'ячеслава Чорновола заяви про прийняття на зберігання протоколу разом із протоколом зборів співвласників.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: обрати **Сергу Володимира Васильовича**, співвласника будинку № 59 по вул. В'ячеслава Чорновола уповноваженою особою співвласників будинку № 59 по вул. В'ячеслава Чорновола під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, та надіслання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку № 59 по вул. В'ячеслава Чорновола заяви про прийняття на зберігання протоколу разом із протоколом зборів співвласників.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 65 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2232,6 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято одностановно (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Серга В.
Володимир Васильович
Серга В.