

**Договір оренди
комплексу будівель та споруд з обладнанням № 01/07-2025**

м. Кривий Ріг

“01” липня 2025 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «СМ АВТО КР» (надалі – Орендодавець), в особі директора Скрипчук Марини Олександрівни, що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСТАШЛЯХБУД» (надалі – Орендар) в особі директора Мілюкова Віталія Миколайовича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, надалі разом іменовані - Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Орендодавець зобов'язується передати Орендареві у строкове платне користування майно, а Орендар зобов'язується прийняти у строкове платне користування майно, що визначене у цьому Договорі (далі по тексту «Об'єкт оренди»), та зобов'язується сплачувати Орендодавцеві орендну плату.

1.2. Об'єктом оренди за даним Договором є:

1.2.1. Комплекс будівель та споруд, що складається з:

- адміністративна будівля літера А-1, загальною площею 67,6 кв.м.;
- будівля виробничого цеху літера Е-1, загальною площею 80,0 кв.м.;
- склад ГСМ літера Г-1, загальною площею 54,0 кв.м.;
- фундамент під обладнання літера №10 площею основи 1820 кв. м.;
- ворота №3;
- замощення ІІ;
- огорожа №1,2,4-8.

Відновна вартість комплексу будівель та споруд складає 7 000 000,00 грн.

1.2.2. Асфальтобетонний завод AMANN «Unibatch-240 Classic». Відновна вартість складає 59 000 000,00 грн.

1.2.3. Емульсійна установка «KS-PREMIUM» продуктивність до 7-8 т/год. Відновна вартість складає 4 700 000,00 грн.

1.2.4. Неавтоматичний зважувальний прилад - ваги автомобільні «ТИТАН-ВА-С18-Н50/80» завод. №24/16. Відновна вартість складає 450 000,00 грн.

1.3. Об'єкт оренди знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вулиця Урожайна, (Центрально-Міський район), будинок 1В.

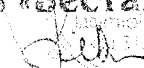
1.4. Стан майна, що орендується, на момент передання в оренду: придатне для використання у відповідності до мети оренди, визначеної у п. 2.1 цього Договору.

1.5. Орендодавець гарантує, що на момент підписання Сторонами цього Договору Об'єкт оренди не є проданим чи переданим у користування іншим особам, не перебуває у заставі, під арештом не знаходиться, судових справ щодо нього не ведеться, будь-яких інших відомих йому прав третіх осіб на Об'єкт оренди немає.

2. Мета використання об'єкта оренди

2.1. Об'єкт оренди надається Орендарю для ведення господарської діяльності по виготовленню асфальтобетонної суміші та бітумної емульсії з використанням обладнання, яке належить Орендодавцю та орендується Орендарем.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Директор
ТОВ «ВестаШляхБуд»

В.М. Мілюков

3. Порядок передачі об'єкта в оренду

3.1. Приймання-передачу Об'єкта оренди здійснюють уповноважені особи Орендаря та Орендодавця.

3.2. Сторони домовились, що передача Об'єкта оренди за Актом приймання-передачі проводиться протягом 5 (п'яти) робочих днів від дати підписання цього Договору, для чого попередньо Орендодавець повинен звільнити Об'єкт оренди та підготувати його до передачі Орендареві.

3.3. При передачі Об'єкта оренди складається Акт приймання-передачі, який підписують повноважні представники Орендаря та Орендодавця.

3.4. Об'єкт оренди вважається переданим в оренду з дати його передачі Орендарю і підписання Акта приймання-передачі.

3.5. Передача Об'єкта в оренду не тягне за собою виникнення у Орендаря права власності на це майно.

4. Термін оренди, умови зміни та припинення договору

4.1. Цей Договір укладений терміном до 30.06.2026 року включно, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

4.2. Строк дії оренди починає свій перебіг з моменту передачі Об'єкту оренди Орендарю за Актом приймання-передачі Об'єкта оренди в оренду і діє до 30.06.2026 року.

4.3. Перебіг терміну дії цього Договору та настання обов'язку Орендаря щодо внесення орендної плати починається з дати прийняття Об'єкту оренди та підписання Акта приймання-передачі Об'єкта оренди.

4.4. Договір оренди може бути достроково припинений за ініціативою Орендаря лише зі згоди Орендодавця. При бажанні Орендаря достроково розірвати договір оренди, Орендар зобов'язаний попередити про це Орендодавця не пізніше ніж за два місяці до припинення цього договору, а також виконати всі умови цього договору. При цьому сплачена наперед орендна плата Орендареві не повертається.

4.5. У разі припинення або розірвання Договору поліпшення Об'єкта оренди, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від Об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю Орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю Орендодавця.

4.6. Якщо Орендар за рахунок власних коштів здійснив за згодою Орендодавця поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від майна без заподіяння йому шкоди, Орендодавець компенсує йому зазначені кошти в межах збільшення в результаті цих поліпшень вартості орендованого майна, визначеної в установленому законодавством порядку, яке відбулося в результаті таких поліпшень. Для цього Орендар протягом 10(десяти) календарних днів з дня здійснення таких поліпшень надсилає Орендодавцю відповідну письмову вимогу.

4.7. Реорганізація Орендодавця чи Орендаря не визнається підставою для зміни або припинення чинності цього договору і такий договір зберігає свою чинність для нового власника Об'єкта оренди (його правонаступників).

4.8. Чинність цього договору припиняється внаслідок:

4.8.1. Закінчення терміну Договору, на який його було укладено.

4.8.2. Одностороннього розірвання Договору за ініціативою Орендодавця в разі відсутності подальшої потреби у здачі в оренду майна.

4.8.3. Загибелі об'єкта оренди.

4.8.4. Взаємної згоди сторін або за рішенням суду.

4.8.5. Банкрутства Орендаря та в інших випадках, передбачених законодавством.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

4.9. В разі одностороннього розірвання цього Договору за ініціативою Орендодавця, останній письмово повідомляє про це Орендаря за 30 (тридцять) календарних днів до дати припинення дії Договору.

5. Орендна плата та порядок розрахунків

5.1. Загальний розмір орендної плати за Об'єкт оренди складає 1 078 800 (один мільйон сімдесят вісім тисяч вісімсот) гривень 00 копійок на місяць, в тому числі ПДВ – 179 800 (сто сімдесят дев'ять тисяч вісімсот) гривень 00 копійок, з яких:

- за комплекс будівель та споруд (п.п.1.2.1. п.1.2 Договору) орендна плата за місяць складає 120 000 (сто двадцять тисяч) грн. 00 коп. на місяць, в тому числі ПДВ – 20 000 (двадцять тисяч) грн. 00 коп.;

- за асфальтобетонний завод AMANN «Unibatch-240 Classic» (п.п. 1.2.2. п.1.2. Договору) орендна плата за місяць складає 850 800 (вісімсот п'ятдесят тисяч вісімсот) грн. 00 коп., в тому числі ПДВ – 141 800 (сто сорок одна тисяча вісімсот) грн. 00 коп.;

- за емульсійну установку «KS-PREMIUM» продуктивністю до 7-8 т/год (п.п. 1.2.3. п.1.2. Договору) орендна плата за місяць складає 90 000 (дев'яносто тисяч) грн. 00 коп., в тому числі ПДВ – 15 000 (п'ятнадцять тисяч) грн. 00 коп.;

- за неавтоматичний зважувальний прилад - ваги автомобільні «ТИТАН-ВАСІ8-Н50/80» завод. №24/16 (п.п. 1.2.4. п.1.2. Договору) орендна плата за місяць складає 18 000 (вісімнадцять тисяч) грн. 00 коп., в тому числі ПДВ – 3000 (три тисячі) грн. 00 коп.

До розміру орендної плати входить податок на нерухомість і орендна плата за землю.

5.2. Розмір орендної плати індексації не підлягає.

5.3. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством України.

5.4. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із сторін або за рішенням суду. Про збільшення розміру орендної плати Орендодавець письмово повідомляє Орендаря за 20 (двадцять) календарних днів до початку підвищення.

5.5. Орендну плату Орендар сплачує щомісяця не пізніше 20 числа поточного місяця шляхом перерахування коштів на рахунок Орендодавця.

5.6. У разі прострочення по сплаті орендних платежів Орендар сплачує пеню у розмірі облікової ставки, встановленої Національним банком України на дату нарахування пені від суми заборгованості за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

5.7. Несплата орендної плати протягом трьох місяців з дня закінчення строку платежу є підставою для дострокового розірвання договору оренди за ініціативою Орендодавця.

5.8. При погашенні суми заборгованості (її частини) кошти, що сплачує Орендар, у першу чергу зараховуються у рахунок погашення пені, у наступну чергу – на погашення заборгованості з орендної плати.

5.9. Орендар має право вносити орендну плату наперед за будь-який термін у розмірі, що визначається на час оплати.

6. Права та обов'язки Орендодавця

6.1. Орендодавець зобов'язується:

6.1.1. Своєчасно передати Орендарю в оренду згідно з цим Договором Об'єкт оренди згідно п.1.2. Договору і копії наявної у Орендодавця технічної, проектно-

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



кошторисної, робочої та дозвільної документації на Об'єкт оренди за Актом приймання передачі, який є невід'ємною частиною Договору, згідно Реєстру.

6.1.2. Не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Об'єктом оренди на умовах цього Договору.

6.1.3. Ознайомити Орендаря з правилами технічної експлуатації Об'єкта оренди і за необхідності провести інструктаж на місці експлуатації

6.1.4. У разі реорганізації Орендаря до припинення чинності цього договору переукласти цей договір на таких самих умовах з одним з правонаступників, якщо останній згоден стати Орендарем.

6.1.5. Відшкодувати Орендарю вартість зроблених останнім невідокремлюваних поліпшень Об'єкта оренди за наявності письмової згоди Орендодавця на такі поліпшення у межах суми приросту (збільшення) вартості Об'єкта оренди внаслідок таких поліпшень.

6.1.6. До отримання Орендарем дозволу на викиди забруднюючих речовин, сплачувати екологічний податок.

6.2. Орендодавець має право:

6.2.1. Контролювати наявність і стан, напрямки та ефективність використання Об'єкта, переданого в оренду за цим Договором.

6.2.2. Здійснювати контроль за станом майна через візуальне обстеження зі складанням акта обстеження (право на безперешкодний доступ до Об'єкта оренди з метою здійснення оперативного контролю за використанням майна орендарями має Орендодавець).

6.2.3. З власної ініціативи здійснювати перевірку дотримання орендарем умов цього Договору.

6.2.4. У разі встановлення факту порушень Орендарем умов цього договору Орендодавець має право здійснювати перевірку на свій власний розсуд.

6.2.5. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем умов цього Договору.

6.2.6. Розірвати даний Договір в односторонньому порядку, повідомивши Орендаря про своє рішення не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дати розірвання Договору.

6.2.7. Проводити реконструкцію або капітальний ремонт будинку (споруди, приміщення).

7. Права та обов'язки Орендаря

7.1. Орендар зобов'язується:

7.1.1. Використовувати Об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов цього Договору.

7.1.2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату.

7.1.3. Дотримуватися належного режиму експлуатації та зберігання Об'єкту оренди, у відповідності до його технічної документації.

7.1.4. Самостійно та за власний рахунок отримувати всі необхідні для ведення діяльності та експлуатації об'єкта оренди (дозволи, ліцензії, погодження та будь-які інші документи)

7.1.5. Здійснювати за власний рахунок діагностику, профілактичне обслуговування та поточний ремонт обладнання, яке входить до складу Об'єкту оренди згідно п.п.1.2.2., 1.2.3., 1.2.4., 1.2.5 з періодичністю, що забезпечує ефективну експлуатацію обладнання згідно документації з експлуатації (настанов, паспортів тощо).

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

7.1.6. Використовувати та зберігати Об'єкт оренди відповідно до умов цього договору, утримувати Об'єкт оренди у повній справності та нести всі необхідні витрати на його експлуатацію.

7.1.7. Капітальний та поточний ремонт, реконструкцію, технічне переобладнання Об'єкта оренди, проводити лише з письмового дозволу Орендодавця з наданням проектно-кошторисної документації, виготовленої за рахунок Орендаря до початку проведення робіт і затвердженої у встановленому законом порядку.

7.1.8. Після проведення перепланування або реконструкції приміщення (будівлі), внаслідок яких відбулась зміна конструктивних елементів приміщення (будівлі), Орендар зобов'язаний замовити власним коштом технічний паспорт на це приміщення (будівлю) і не пізніше трьох місяців після закінчення ремонтних робіт надати його Орендодавцю.

7.1.9. Щоквартально здійснювати звірку розрахунків з орендної плати з Орендодавцем не пізніше 20 числа наступного місяця після звітного кварталу. Результати звірки оформляються актом, який підписують дві сторони у двох примірниках.

7.1.10. Підтримувати території, прилеглі до Об'єкта оренди, та закріплену земельну ділянку у належному санітарному стані.

7.1.11. Застрахувати у встановленому порядку об'єкт оренди на термін оренди на користь Орендодавця протягом двох місяців з дати укладення цього Договору.

7.1.12. Надавати безперешкодний доступ до Об'єкта оренди представників Орендодавця з метою перевірки його використання відповідно до умов цього Договору.

7.1.13. Самостійно і від власного імені протягом двох місяців з дати укладення цього Договору та підписання Акту приймання-передачі, укласти договори щодо надання комунальних послуг у повному обсязі з відповідними організаціями та надати їх копії Орендодавцю.

7.1.14. Своєчасно надавати інформацію про зміну основного виду діяльності згідно зі Статутом Орендаря.

7.1.15. Забезпечувати збереження Об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати Об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати Об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

7.1.16. Після отримання відповідного дозволу, сплачувати екологічний податок та інші податки, що пов'язані з використанням предмету оренди та відшкодовувати в установленому порядку збитки, завдані порушенням законодавства про охорону навколишнього середовища.

7.1.17. Орендар у повному обсязі несе відповідальність за будь які дії, пов'язані з використанням орендованого майна, в т.ч. (але не виключно) щодо сплати штрафних санкцій, що можуть бути нараховані Орендодавцю, та інших витрат та збитків, спричинених діяльністю (бездіяльністю) Орендаря.

7.2. Орендар має право:

7.2.1. Використовувати Об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов цього договору.

7.2.2. Пристосувати Об'єкт оренди до особливостей своєї діяльності з дотриманням встановленого порядку.

7.2.3. Здавати Об'єкт оренди у суборенду іншим особам чи організаціям лише за письмовим погодженням з Орендодавцем.

7.2.4. На відшкодування збитків, яких він зазнав унаслідок невиконання Орендодавцем умов, визначених договором.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Копія

8. Використання амортизаційних відрахувань

- 8.1. Амортизаційні відрахування на Об'єкт оренди нараховує Орендодавець і ці відрахування використовуються на повне відновлення орендованих основних фондів.
- 8.2. Поліпшення Об'єкта оренди, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, є власністю Орендодавця.

9. Порядок повернення Орендодавцю об'єкта оренди

- 9.1. Повернення Орендодавцю Об'єкта оренди здійснюється після закінчення терміну дії цього Договору або дострокового його припинення чи розірвання.
- 9.2. Сторони повинні приступити до передачі Об'єкта оренди протягом трьох днів з часу закінчення терміну оренди або розірвання.
- 9.3. Об'єкт оренди повинен бути переданий Орендарем та прийнятий Орендодавцем протягом п'ятнадцяти днів з часу настання однієї з подій, вказаних у пункті 9.1 цього Договору.
- 9.4. При передачі Об'єкта оренди складається Акт приймання-передачі, який підписують повноважні представники Орендаря та Орендодавця.
- 9.5. Об'єкт оренди вважається переданим Орендодавцю з часу підписання Акта приймання-передачі.
- 9.6. У разі припинення або розірвання договору Орендар повинен повернути Орендодавцю Об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на час передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати Орендодавцю збитки у разі погіршення стану Об'єкта оренди з вини Орендаря.
- 9.7. Орендар має право залишити за собою проведені ним поліпшення орендованого майна, здійснені власним коштом, якщо вони можуть бути відокремлені від майна без заподіяння шкоди цьому майну.
- 9.8. З моменту припинення дії договору оренди у зв'язку із закінченням терміну його дії, нарахування орендної плати за користування Об'єктом оренди припиняється.
- 9.9. Якщо Орендар не виконує обов'язку щодо повернення Об'єкта оренди у порядку і у строки, передбачені у розділі 9 цього Договору, Орендодавець нараховує Орендареві неустойку у розмірі подвійної плати за користування об'єктом оренди за весь час прострочення обов'язку щодо повернення Об'єкта оренди.

10. Відповідальність Сторін

- 10.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.
- 10.2. Орендар зобов'язується протягом дії Договору забезпечувати наявність та належність всіх необхідних договорів та/або погоджень для здійснення діяльності, з метою якої Орендар орендує майно за цим Договором, а також дозволів та/або погоджень, передбачених для орендованого майна при використанні його Орендарем на умовах даного Договору (дозвіл на експлуатацію, виданий органами пожежної безпеки тощо).
- 10.3. У разі затримки внесення орендної плати, плати за утримання та інших платежів, обумовлених в тому числі Додатковими угодами, Орендар сплачує Орендодавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від суми заборгованості за кожний день такої затримки (включаючи день оплати).
- 10.4. Спори, які виникають між Сторонами за цим Договором або у зв'язку з ним, вирішуються у порядку, встановленому чинним законодавством України.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

10.5. У випадку неповернення орендованого майна Орендодавцеві в разі припинення дії Договору, Орендар сплачує неустойку в розмірі 10% від розміру орендної плати за кожен день прострочення обов'язку з повернення об'єкта оренди. Орендар сплачує неустойку в строк до повернення орендованого майна.

10.6. В разі порушення умов Договору Орендар зобов'язується відшкодувати завдану Орендодавцеві шкоду/завдані збитки.

11. Форс – мажорні обставини.

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за даною угодою, якщо вони доведуть, що таке невиконання сталося унаслідок обставин непереборної сили (форс-мажорні обставини).

11.2. Під форс-мажорними обставинами розуміються зовнішні і надзвичайні обставини, які не існували під час підписання цього Договору, виникли незалежно від волі Сторін, про виникнення яких Сторони не могли знати і діям яких Сторони не могли перешкодити за допомогою способів і засобів, при застосування яких в конкретній ситуації справедливо вимагати і чекати від Сторони, що піддалася дії форс-мажорних обставин виконання своїх зобов'язань.

11.3. Форс-мажорними обставинами визначаються такі обставини (не виключно): пожежі, землетруси, війни, військові дії, страйки, блокади, епідемії, заборонні заходи міжнародних організацій, органів державної влади і управління.

11.4. Термін виконання зобов'язань за даною угодою відкладається при виникненні обставин, визначених в п.п. 11.1. – 11.3. на час, впродовж якого діятимуть ці обставини.

11.5. Сторона, яка підпала під дію форс-мажорних обставин і виявилася внаслідок цього нездатною виконувати зобов'язання за даним Договором, зобов'язана негайно, не пізніше за 3-и (три) календарні дні з моменту їх виникнення, в письмовій і усній формі проінформувати про це іншу сторону. Невчасне інформування про форс-мажорні обставини позбавляє відповідну сторону права на них посилається.

11.6. Фактом, підтверджуючим наявність обставин непереборної сили є довідка, видана компетентними органами державної влади України або компетентними підприємствами, установами, організаціями по місцезнаходженню Сторони, яка піддалася дії обставин непереборної сили.

11.7. У випадку, якщо обставини, вказані в п.п. 11.1. – 11.3. цього Договору, за умови їх підтвердження відповідно до п.п. 11.5. – 11.6. цього Договору, продовжуються більше шести календарних місяців, кожна із Сторін матиме право виступити з ініціативою про припинення цього Договору на підставі ст. 607 Цивільного кодексу України.

12. Підстави дострокового розірвання Договору

12.1. Цей Договір може бути припинений за згодою сторін, рішенням суду, або з інших підстав, передбачених чинним законодавством України або умовами цього договору.

12.2. При тривалому (більше трьох місяців з дати підписання договору), невикористанні Орендарем наданого йому в оренду майна – майно вважається неосвоєним і цей Договір підлягає розірванню за ініціативою Орендодавця.

13. Інші умови

13.1. Орендар, який належно виконує свої обов'язки за цим Договором, після спливу строку Договору має переважне право перед іншими особами на укладення Договору на новий строк. Орендар, який має намір скористатися цим правом, повинен

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

повідомити про це Орендодавця до спливу строку договору оренди нерухомого майна через скерування на адресу/електронну адресу Орендодавця заяви з документами.

13.2. Якщо Орендар не скористався правом на продовження терміну дії договору оренди, то він зобов'язаний повністю сплатити орендну плату за користування Об'єктом оренди і повернути об'єкт на умовах, визначених у договорі оренди.

13.3. У разі зміни юридичної адреси, номеру розрахункового рахунку, місцезнаходження, інших реквізитів, сторони зобов'язуються у десятиденний термін повідомити один одного про зміни, що сталися. У разі невиконання цього пункту всі повідомлення, які направлені за юридичною адресою, вважаються врученими.

13.4. Зміни та доповнення до цього Договору вносяться у письмовій формі у порядку, встановленому чинним законодавством України.

13.5. Одностороннє внесення змін до цього Договору не допускається.

13.6. У всіх випадках, не передбачених у цьому Договорі, сторони керуються чинним законодавством України.

13.7. Цей Договір укладено у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу: один – для Орендодавця, один – для Орендаря.

14. Додатки до цього Договору

14.1. До цього Договору додаються:

- Акт приймання-передачі Об'єкта оренди (Додаток №1).

14.2. Додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною.

15. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи Сторін

Орендодавець

ТОВ «СМ АВТО КР»
50027, м. Кривий Ріг,
вул. Героїв АТО, б.30 В, каб.321
Код ЄДРПОУ 42204619
ПІН 422046104848
тел. +380996627631
р/р UA 293348510000000026001135365
в АТ «ПУМБ» МФО 334851
тел. +380996627631
e-mail: smavtokr@gmail.com



/ М.О. Скрипчук/

Орендар

ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
50045, Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, 1
ЄДРПОУ 31933268
ПІН 39332604825
р/р UA663057500000026004053521633
в АТ КБ «Приватбанк» МФО 305750



Директор В. М. Мілюков

М. Л. Ідзинський



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

АКТ
приймання-передачі
об'єкта оренди

«01» липня 2025

м. Кривий Ріг

Ми, що нижче підписалися, від Орендодавця ТОВ «СМ АВТО КР» в особі Скрипчук Марини Олександрівни та від Орендаря ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» в особі директора Мілюкова Віталія Миколайовича, склали цей Акт про те, що Орендодавець передав Орендарю наступне майно (Об'єкт оренди), що знаходиться на балансі Орендодавця і розташоване за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вулиця Урожайна, (Центрально-Міський район), будинок 1В:

1. Комплексе будівель та споруд, що складається з:

- адміністративна будівля літера А-1, загальною площею 67,6 кв.м.;
- будівля виробничого цеху літера Е-1, загальною площею 80,0 кв.м.;
- склад ГСМ літера Г-1, загальною площею 54,0 кв.м.;
- фундамент під обладнання літера №10 площею основи 1820 кв. м.;
- ворота №3;
- замощення П.;
- огорожа №1, 2, 4-8.

2. Асфальтобетонний завод AMANN «Unibatch-240 Classic».

3. Емульсійна установка «KS-PREMIUM» продуктивність до 7-8 т/год.

4. Неавтоматичний зважувальний прилад - ваги автомобільні «ТИТАН-ВАС18-Н50/80» завод. №24/16.

При передачі об'єкта майна Сторони погодилися, що стан Об'єкта майна придатний до мети його використання.

Згідно п.п.6.1.1. Договору Орендодавець передає Орендарю в копіях усю наявну у нього технічну, проектно-кошторисну, робочу та дозвільну документацію на Об'єкт оренди.

Об'єкт оренди передав:

Орендодавець



/ М.О. Скрипчук

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМОб'єкт оренди прийняв:

Орендар

ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
Директор В.М. Мілюков

М.Д. Ідзінський



В.М. Мілюков

Договір оренди комплексу будівель та споруд з обладнанням № 20/06-2024

м. Кривий Ріг

“01” липня 2024 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «СМ АВТО КР» (надалі – Орендодавець), в особі директора Скрипчук Марини Олександрівни, що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСТАШЛЯХБУД» (надалі – Орендар) в особі директора Мілюкова Віталія Миколайовича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, надалі разом іменовані – Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Орендодавець зобов'язується передати Орендареві у строкове платне користування майно, а Орендар зобов'язується прийняти у строкове платне користування майно, що визначене у цьому Договорі (далі по тексту «Об'єкт оренди»), та зобов'язується сплачувати Орендодавцеві орендну плату.

1.2. Об'єктом оренди за даним Договором є:

1.2.1. Комплекс будівель та споруд, що складається з:

- адміністративна будівля літера А-1, загальною площею 67,6 кв.м.;
- будівля виробничого цеху літера Е-1, загальною площею 80,0 кв.м.;
- склад ГСМ літера Г-1, загальною площею 54,0 кв.м.;
- фундамент під обладнання літера №10 площею основи 1820 кв. м.;
- ворота №3;
- замощення ІІ;
- огорожа №1,2,4-8.

Відновна вартість комплексу будівель та споруд складає 8 500 000,00 грн.

1.2.2. Асфальтобетонний завод AMANN «Unibatch-240 Classic». Відновна вартість складає 70 000 000,00 грн.

1.2.3. Емульсійна установка «KS-PREMIUM» продуктивність до 7-8 т/год. Відновна вартість складає 5 760 000,00 грн.

1.2.4. Неавтоматичний зважувальний прилад - ваги автомобільні «ТИТАН-ВА-С18-Н50/80» завод. №24/16. Відновна вартість складає 610 000,00 грн.

1.3. Об'єкт оренди знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вулиця Урожайна, (Центрально-Міський район), будинок 1В.

1.4. Стан майна, що орендується, на момент передання в оренду: придатне для використання у відповідності до мети оренди, визначеної у п. 2.1 цього Договору.

1.5. Орендодавець гарантує, що на момент підписання Сторонами цього Договору Об'єкт оренди не є проданим чи переданим у користування іншим особам, не перебуває у заставі, під арештом не знаходиться, судових справ щодо нього не ведеться, будь-яких інших відомих йому прав третіх осіб на Об'єкт оренди немає.

2. Мета використання об'єкта оренди

2.1. Об'єкт оренди надається Орендарю для ведення господарської діяльності по виготовленню асфальтобетонної суміші та бітумної емульсії з використанням обладнання, яке належить Орендодавцю та орендується Орендарем.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

3. Порядок передачі об'єкта в оренду

3.1. Приймання-передачу Об'єкта оренди здійснюють уповноважені особи Орендаря та Орендодавця.

3.2. Сторони домовились, що передача Об'єкта оренди за Актом приймання-передачі проводиться протягом 5 (п'яти) робочих днів від дати підписання цього Договору, для чого попередньо Орендодавець повинен звільнити Об'єкт оренди та підготувати його до передачі Орендареві.

3.3. При передачі Об'єкта оренди складається Акт приймання-передачі, який підписують повноважні представники Орендаря та Орендодавця.

3.4. Об'єкт оренди вважається переданим в оренду з дати його передачі Орендарю і підписання Акта приймання-передачі.

3.5. Передача Об'єкта в оренду не тягне за собою виникнення у Орендаря права власності на це майно.

4. Термін оренди, умови зміни та припинення договору

4.1. Цей Договір укладений терміном до 30.06.2025 року включно, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

4.2. Строк дії оренди починає свій перебіг з моменту передачі Об'єкту оренди Орендарю за Актом приймання-передачі Об'єкта оренди в оренду і діє до 30.06.2025 року.

4.3. Перебіг терміну дії цього Договору та настання обов'язку Орендаря щодо внесення орендної плати починається з дати прийняття Об'єкту оренди та підписання Акта приймання-передачі Об'єкта оренди.

4.4. Договір оренди може бути достроково припинений за ініціативою Орендаря лише зі згоди Орендодавця. При бажанні Орендаря достроково розірвати договір оренди, Орендар зобов'язаний попередити про це Орендодавця не пізніше ніж за два місяці до припинення цього договору, а також виконати всі умови цього договору. При цьому сплачена наперед орендна плата Орендареві не повертається.

4.5. У разі припинення або розірвання Договору поліпшення Об'єкта оренди, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від Об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю Орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю Орендодавця.

4.6. Якщо Орендар за рахунок власних коштів здійснив за згодою Орендодавця поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від майна без заподіяння йому шкоди, Орендодавець компенсує йому зазначені кошти в межах збільшення в результаті цих поліпшень вартості орендованого майна, визначеної в установленому законодавством порядку, яке відбулося в результаті таких поліпшень. Для цього Орендар протягом 10(десяти) календарних днів з дня здійснення таких поліпшень надсилає Орендодавцю відповідну письмову вимогу.

4.7. Реорганізація Орендодавця чи Орендаря не визнається підставою для зміни або припинення чинності цього договору і такий договір зберігає свою чинність для нового власника Об'єкта оренди (його правонаступників).

4.8. Чинність цього договору припиняється внаслідок:

4.8.1. Закінчення терміну Договору, на який його було укладено.

4.8.2. Одностороннього розірвання Договору за ініціативою Орендодавця в разі відсутності подальшої потреби у здачі в оренду майна.

4.8.3. Загибелі об'єкта оренди.

4.8.4. Взаємної згоди сторін або за рішенням суду

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

4.8.5. Банкрутства Орендаря та в інших випадках, передбачених законодавством.
4.9. В разі одностороннього розірвання цього Договору за ініціативою Орендодавця, останній письмово повідомляє про це Орендаря за 30 (тридцять) календарних днів до дати припинення дії Договору.

5. Орендна плата та порядок розрахунків

5.1. Загальний розмір орендної плати за Об'єкт оренди складає 1821000 (один мільйон вісімсот двадцять одна тисяча) гривень 00 копійок на місяць, в тому числі ПДВ – 303 500 (триста три тисячі п'ятсот) гривень 00 копійок, з яких:
- за комплекс будівель та споруд (п.п.1.2.1. п.1.2 Договору) орендна плата за місяць складає 180 000 (сто вісімдесят тисяч) грн. 00 коп. на місяць, в тому числі ПДВ – 30 000 (тридцять тисяч) грн.00коп.;
- за асфальтобетонний завод AMANN «Unibatch-240 Classic» (п.п. 1.2.2. п.1.2. Договору) орендна плата за місяць складає 1 500 000 (один мільйон п'ятсот тисяч) грн. 00 коп., в тому числі ПДВ – 250 000 (двісті п'ятдесят тисяч) грн. 00коп.;
- за емульсійну установку «KS-PREMIUM» продуктивністю до 7-8 т/год (п.п. 1.2.3. п.1.2. Договору) орендна плата за місяць складає 120 000 (сто двадцять тисяч)грн. 00 коп., в тому числі ПДВ – 20 000 (двадцять тисяч) грн. 00коп.;
- за неавтоматичний зважувальний прилад - ваги автомобільні «ТИТАН-ВАСІ8-Н50/80» завод. №24/16 (п.п. 1.2.4. п.1.2. Договору) орендна плата за місяць складає 21 000 (двадцять одна тисяча)грн. 00 коп., в тому числі ПДВ –3500 (три тисячі п'ятсот) грн. 00коп.

До розміру орендної плати входить податок на нерухомість і орендна плата за землю.

5.2. Розмір орендної плати індексації не підлягає.

5.3. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством України.

5.4. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із сторін або за рішенням суду. Про збільшення розміру орендної плати Орендодавець письмово повідомляє Орендаря за 20 (двадцять) календарних днів до початку підвищення.

5.5. Орендну плату Орендар сплачує щомісяця не пізніше 20 числа поточного місяця шляхом перерахування коштів на рахунок Орендодавця.

5.6. У разі прострочення по сплаті орендних платежів Орендар сплачує пеню у розмірі облікової ставки, встановленої Національним банком України на дату нарахування пені від суми заборгованості за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

5.7. Несплата орендної плати протягом трьох місяців з дня закінчення строку платежу є підставою для дострокового розірвання договору оренди за ініціативою Орендодавця..

5.8. При погашенні суми заборгованості (її частини) кошти, що сплачує Орендар, у першу чергу зараховуються у рахунок погашення пені, у наступну чергу – на погашення заборгованості з орендної плати.

5.9. Орендар має право вносити орендну плату наперед за будь-який термін у розмірі, що визначається на час оплати.

6. Права та обов'язки Орендодавця

6.1. Орендодавець зобов'язується:

6.1.1. Своєчасно передати Орендарю в оренду згідно з цим Договором Об'єкт оренди згідно п.1.2. Договору і копії наявної у Орендодавця технічної, проектно-

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

кошторисної, робочої та дозвільної документації на Об'єкт оренди за Актом приймання-передачі, який є невід'ємною частиною Договору, згідно Реєстру.

6.1.2. Не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Об'єктом оренди на умовах цього Договору.

6.1.3. Ознайомити Орендаря з правилами технічної експлуатації Об'єкта оренди і за необхідності провести інструктаж на місці експлуатації

6.1.4. У разі реорганізації Орендаря до припинення чинності цього договору переукласти цей договір на таких самих умовах з одним з правонаступників, якщо останній згоден стати Орендарем.

6.1.5. Відшкодувати Орендарю вартість зроблених останнім невідокремлюваних поліпшень Об'єкта оренди за наявності письмової згоди Орендодавця на такі поліпшення у межах суми приросту (збільшення) вартості Об'єкта оренди внаслідок таких поліпшень.

6.2. Орендодавець має право:

6.2.1. Контролювати наявність і стан, напрямки та ефективність використання Об'єкта, переданого в оренду за цим Договором.

6.2.2. Здійснювати контроль за станом майна через візуальне обстеження зі складанням акта обстеження (право на безперешкодний доступ до Об'єкта оренди з метою здійснення оперативного контролю за використанням майна орендарями має Орендодавець).

6.2.3. З власної ініціативи здійснювати перевірку дотримання орендарем умов цього Договору.

6.2.4. У разі встановлення факту порушень Орендарем умов цього договору Орендодавець має право здійснювати перевірку на свій власний розсуд.

6.2.5. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем умов цього Договору.

6.2.6. Розірвати даний Договір в односторонньому порядку, повідомивши Орендаря про своє рішення не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дати розірвання Договору.

6.2.7. Проводити реконструкцію або капітальний ремонт будинку (споруди, приміщення).

7. Права та обов'язки Орендаря

7.1. Орендар зобов'язується:

7.1.1. Використовувати Об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов цього Договору.

7.1.2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату.

7.1.3. Дотримуватися належного режиму експлуатації та зберігання Об'єкту оренди, у відповідності до його технічної документації.

7.1.4. Самостійно та за власний рахунок отримувати всі необхідні для ведення діяльності та експлуатації об'єкта оренди (дозволи, ліцензії, погодження та будь-які інші документи)

7.1.5. Здійснювати за власний рахунок діагностику, профілактичне обслуговування та поточний ремонт обладнання, яке входить до складу Об'єкту оренди згідно п.п.1.2.2., 1.2.3., 1.2.4., 1.2.5 з періодичністю, що забезпечує ефективну експлуатацію обладнання згідно документації з експлуатації (настанов, паспортів тощо).

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

7.1.6. Використовувати та зберігати Об'єкт оренди відповідно до умов цього договору, утримувати Об'єкт оренди у повній справності та нести всі необхідні витрати на його експлуатацію.

7.1.7. Капітальний та поточний ремонт, реконструкцію, технічне переобладнання Об'єкта оренди, проводити лише з письмового дозволу Орендодавця з наданням проектно-кошторисної документації, виготовленої за рахунок Орендаря до початку проведення робіт і затвердженої у встановленому законом порядку.

7.1.8. Після проведення перепланування або реконструкції приміщення (будівлі), внаслідок яких відбулась зміна конструктивних елементів приміщення (будівлі), Орендар зобов'язаний замовити власним коштом технічний паспорт на це приміщення (будівлю) і не пізніше трьох місяців після закінчення ремонтних робіт надати його Орендодавцю.

7.1.9. Щоквартально здійснювати звірку розрахунків з орендної плати з Орендодавцем не пізніше 20 числа наступного місяця після звітного кварталу. Результати звірки оформляються актом, який підписують дві сторони у двох примірниках.

7.1.10. Підтримувати території, прилеглі до Об'єкта оренди, та закріплену земельну ділянку у належному санітарному стані.

7.1.11. Застрахувати у встановленому порядку об'єкт оренди на термін оренди на користь Орендодавця протягом двох місяців з дати укладення цього Договору.

7.1.12. Надавати безперешкодний доступ до Об'єкта оренди представників Орендодавця з метою перевірки його використання відповідно до умов цього Договору.

7.1.13. Самостійно і від власного імені протягом двох місяців з дати укладення цього Договору та підписання Акту приймання-передачі, укласти договори щодо надання комунальних послуг у повному обсязі з відповідними організаціями та надати їх копії Орендодавцю.

7.1.14. Своєчасно надавати інформацію про зміну основного виду діяльності згідно зі Статутом Орендаря.

7.1.15. Забезпечувати збереження Об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати Об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати Об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

7.1.16. Сплачувати екологічний податок та інші податки, що пов'язані з використанням предмету оренди та відшкодовувати в установленому порядку збитки, завдані порушенням законодавства про охорону навколишнього середовища.

7.1.17. Орендар у повному обсязі несе відповідальність за будь які дії, пов'язані з використанням орендованого майна, в т.ч. (але не виключно) щодо сплати штрафних санкцій, що можуть бути нараховані Орендодавцю, та інших витрат та збитків, спричинених діяльністю (бездіяльністю) Орендаря.

7.2. Орендар має право:

7.2.1. Використовувати Об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов цього договору.

7.2.2. Пристосувати Об'єкт оренди до особливостей своєї діяльності з дотриманням встановленого порядку.

7.2.3. Здавати Об'єкт оренди у суборенду іншим особам чи організаціям лише за письмовим погодженням з Орендодавцем.

7.2.4. На відшкодування збитків, яких він зазнав унаслідок невиконання Орендодавцем умов, визначених договором.

ЗГІДНО 3
ОРИГІНАЛОМ

8. Використання амортизаційних відрахувань

8.1. Амортизаційні відрахування на Об'єкт оренди нараховує Орендодавець і ці відрахування використовуються на повне відновлення орендованих основних фондів.

8.2. Поліпшення Об'єкта оренди, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, є власністю Орендодавця.

9. Порядок повернення Орендодавцю об'єкта оренди

9.1. Повернення Орендодавцю Об'єкта оренди здійснюється після закінчення терміну дії цього Договору або дострокового його припинення чи розірвання.

9.2. Сторони повинні приступити до передачі Об'єкта оренди протягом трьох днів з часу закінчення терміну оренди або розірвання.

9.3. Об'єкт оренди повинен бути переданий Орендарем та прийнятий Орендодавцем протягом п'ятнадцяти днів з часу настання однієї з подій, вказаних у пункті 9.1 цього Договору.

9.4. При передачі Об'єкта оренди складається Акт приймання-передачі, який підписують повноважні представники Орендаря та Орендодавця.

9.5. Об'єкт оренди вважається переданим Орендодавцю з часу підписання Акта приймання-передачі.

9.6. У разі припинення або розірвання договору Орендар повинен повернути Орендодавцю Об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на час передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати Орендодавцю збитки у разі погіршення стану Об'єкта оренди з вини Орендаря.

9.7. Орендар має право залишити за собою проведені ним поліпшення орендованого майна, здійснені власним коштом, якщо вони можуть бути відокремлені від майна без заподіяння шкоди цьому майну.

9.8. З моменту припинення дії договору оренди у зв'язку із закінченням терміну його дії, нарахування орендної плати за користування Об'єктом оренди припиняється.

9.9. Якщо Орендар не виконує обов'язку щодо повернення Об'єкта оренди у порядку і у строки, передбачені у розділі 9 цього Договору, Орендодавець нараховує Орендареві неустойку у розмірі подвійної плати за користування об'єктом оренди за весь час прострочення обов'язку щодо повернення Об'єкта оренди.

10. Відповідальність Сторін

10.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

10.2. Орендар зобов'язується протягом дії Договору забезпечувати наявність та належність всіх необхідних договорів та/або погоджень для здійснення діяльності, з метою якої Орендар орендує майно за цим Договором, а також дозволів та/або погоджень, передбачених для орендованого майна при використанні його Орендарем на умовах даного Договору (дозвіл на експлуатацію, виданий органами пожежної безпеки тощо).

10.3. У разі затримки внесення орендної плати, плати за утримання та інших платежів, обумовлених в тому числі Додатковими угодами, Орендар сплачує Орендодавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від суми заборгованості за кожний день такої затримки (включаючи день оплати).

10.4. Спори, які виникають між Сторонами за цим Договором або у зв'язку з ним, вирішуються у порядку, встановленому чинним законодавством України.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

10.5. У випадку неповернення орендованого майна Орендодавцеві в разі припинення дії Договору, Орендар сплачує неустойку в розмірі 10% від розміру орендної плати за кожен день прострочення обов'язку з повернення об'єкта оренди. Орендар сплачує неустойку в строк до повернення орендованого майна.

10.6. В разі порушення умов Договору Орендар зобов'язується відшкодувати завдану Орендодавцеві шкоду/завдані збитки.

11. Форс – мажорні обставини.

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за даною угодою, якщо вони доведуть, що таке невиконання сталося унаслідок обставин непереборної сили (форс-мажорні обставини).

11.2. Під форс-мажорними обставинами розуміються зовнішні і надзвичайні обставини, які не існували під час підписання цього Договору, виникли незалежно від волі Сторін, про виникнення яких Сторони не могли знати і діям яких Сторони не могли перешкодити за допомогою способів і засобів, при застосуванні яких в конкретній ситуації справедливо вимагати і чекати від Сторони, що піддалася дії форс-мажорних обставин виконання своїх зобов'язань.

11.3. Форс-мажорними обставинами визначаються такі обставини (не виключно): пожежі, землетруси, війни, військові дії, страйки, блокади, епідемії, заборонні заходи міжнародних організацій, органів державної влади і управління.

11.4. Термін виконання зобов'язань за даною угодою відкладається при виникненні обставин, визначених в п.п. 11.1. – 11.3. на час, впродовж якого діятимуть ці обставини.

11.5. Сторона, яка підпала під дію форс-мажорних обставин і виявилася внаслідок цього нездатною виконувати зобов'язання за даним Договором, зобов'язана негайно, не пізніше за 3-и (три) календарні дні з моменту їх виникнення, в письмовій і усній формі проінформувати про це іншу сторону. Невчасне інформування про форс-мажорні обставини позбавляє відповідну сторону права на них посилається.

11.6. Фактом, підтверджуючим наявність обставин непереборної сили є довідка, видана компетентними органами державної влади України або компетентними підприємствами, установами, організаціями по місцезнаходженню Сторони, яка піддалася дії обставин непереборної сили.

11.7. У випадку, якщо обставини, вказані в п.п. 11.1. – 11.3. цього Договору, за умови їх підтвердження відповідно до п.п. 11.5. – 11.6. цього Договору, продовжуються більше шести календарних місяців, кожна із Сторін матиме право виступити з ініціативою про припинення цього Договору на підставі ст. 607 Цивільного кодексу України.

12. Підстави дострокового розірвання Договору

12.1. Цей Договір може бути припинений за згодою сторін, рішенням суду, або з інших підстав, передбачених чинним законодавством України або умовами цього договору.

12.2. При тривалому (більше трьох місяців з дати підписання договору), невикористанні Орендарем наданого йому в оренду майна – майно вважається неосвоєним і цей Договір підлягає розірванню за ініціативою Орендодавця.

13. Інші умови

13.1. Орендар, який належно виконує свої обов'язки за цим Договором, після спливу строку Договору має переважне право перед іншими особами на укладення Договору на новий строк. Орендар, який має намір скористатися таким правом, повинен

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

повідомити про це Орендодавця до спливу строку договору оренди нерухомого майна через скерування на адресу/електронну адресу Орендодавця заяви з документами.

13.2. Якщо Орендар не скористався правом на продовження терміну дії договору оренди, то він зобов'язаний повністю сплатити орендну плату за користування Об'єктом оренди і повернути об'єкт на умовах, визначених у договорі оренди.

13.3. У разі зміни юридичної адреси, номеру розрахункового рахунку, місцезнаходження, інших реквізитів, сторони зобов'язуються у десятиденний термін повідомити один одного про зміни, що сталися. У разі невиконання цього пункту всі повідомлення, які направлені за юридичною адресою, вважаються врученими.

13.4. Зміни та доповнення до цього Договору вносяться у письмовій формі у порядку, встановленому чинним законодавством України.

13.5. Одностороннє внесення змін до цього Договору не допускається.

13.6. У всіх випадках, не передбачених у цьому Договорі, сторони керуються чинним законодавством України.

13.7. Цей Договір укладено у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу: один – для Орендодавця, один – для Орендаря.

14. Додатки до цього Договору

14.1. До цього Договору додаються:

- Акт приймання-передачі Об'єкта оренди (Додаток №1).

14.2. Додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною.

15. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи Сторін

Орендодавець

ТОВ «СМ АВТО КР»
50027, м. Кривий Ріг,
вул. Героїв АТО, 6.30 В, каб.321
Код ЄДРПОУ 42204619
ПІН 422046104848
тел. +380996627631
р/р UA 293348510000000026001135365
в АТ «ПУМБ» МФО 334851
e-mail: smavtokr@gmail.com



/ М.О. Скрипчук/

Орендар

ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
50045, Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, 1
ЄДРПОУ 31933268
ПІН 39332604825
р/р UA663057500000026004053521633
в АТ КБ «Приватбанк» МФО 305750



В. М. Мілюков

Фінансовий директор:

М. Л. Ідзинський



В. М. Мілюков

**ЗГІДНО 3
ОРИГІНАЛОМ**

Копія

Додаток №1

до Договору № 20/06-2024

від «01» липня 2024

**АКТ
приймання-передачі
об'єкта оренди**

«01» липня 2024

м. Кривий Ріг

Ми, що нижче підписалися, від Орендодавця ТОВ «СМ АВТО КР» в особі Скрипчук Марини Олександрівни та від Орендаря ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» в особі директора Мілюкова Віталія Миколайовича, склали цей Акт про те, що Орендодавець передав Орендарю наступне майно (Об'єкт оренди), що знаходиться на балансі Орендодавця і розташоване за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вулиця Урожайна, (Центрально-Міський район), будинок 1В:

1. Комплекс будівель та споруд, що складається з:

- адміністративна будівля літера А-1, загальною площею 67,6 кв.м.;
- будівля виробничого цеху літера Е-1, загальною площею 80,0 кв.м.;
- склад ГСМ літера Г-1, загальною площею 54,0 кв.м.;
- фундамент під обладнання літера №10 площею основи 1820 кв. м;
- ворота №3;
- замощення II;
- огорожа №1,2,4-8.

2. Асфальтобетонний завод AMANN «Unibatch-240 Classic».

3. Емульсійна установка «KS-PREMIUM» продуктивність до 7-8 т/год.

4. Неавтоматичний зважувальний прилад - ваги автомобільні «ТИТАН-ВА-С18-Н50/80» завод. №24/16.

При передачі об'єкта майна Сторони погодилися, що стан Об'єкта майна придатний до мети його використання.

Згідно п.п.6.1.1. Договору Орендодавець передає Орендарю в копіях усю наявну у нього технічну, проектно-кошторисну, робочу та дозвільну документацію на Об'єкт оренди згідно Реєстру.

Об'єкт оренди передав:

Орендодавець



/ М.О. Скрипчук/

Об'єкт оренди прийняв:

Орендар



В.М. Мілюков

Фінансовий директор:

М.Л. Ідзинський

М.п.



**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**



ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071

тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ФОРМА № 329/о
Затверджена наказом МОЗ України
11.07.2000 № 160

ПРОТОКОЛ* № 1005-1064(продовження)

дослідження повітря населених місць

«28» травня 2025 року

Місце відбору проби повітря : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД», вулиця Урожайна, 1, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область
точка № 1- перехрестя, провулка Новолозуватський та вулиці Урожайної, місто Кривий Ріг,
Дніпропетровська область.

Мета відбору: відповідно до договору № 228 від 30.04.25р.

Вид проби (разова, середньодобова): разова

Дата і час відбору: 23.05.2025 р. 12⁰⁰-12⁴⁰ доставки: 23.05.2025 р. 14⁵⁰

Умови транспортування: автотранспорт

зберігання: згідно з МВ

Методи консервації: не застосовувались

Засоби вимірювання, які застосовуються при відборі : електроаспіратор ASA-4М № 947, № 1325,
УП 1222 АС № 435, барометр-анероїд №04, термометр «Тензор-41» №0004

Інформація про державну повірку: сертифікат калібрування

№11776/23 від 08.09.23р. ДП «КРИВБАССТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ» (МКІ-2 роки);

свідоцтво про калібрування №12/4282/23 від 02.05.23, ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2, 5 роки);

№12/5410/23, №12/5409/23, №12/5408/23, від 06.10.23, ТОВ «ТЕСТМЕТСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/6360/23 від 02.11.23 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-3 роки);

№12/6373/23 від 01.12.2023 р., ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

Характеристика району проведення досліджень (жилий квартал, промисловий район, межа санітарно
- захисної зони тощо) : на межі санітарно-захисної зони

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєфу:
асфальт, рельєф рівний

Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м)

мінімальна-максимальна: інформація відсутня

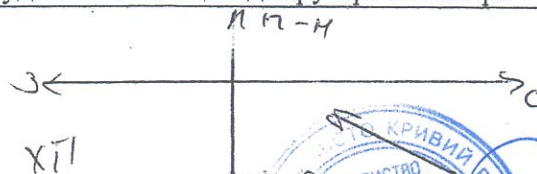
Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності,
підприємства : інформація відсутня

Відстань від джерел забруднення : приблизно 340м

Форма факелу : відсутня

Ескіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб повітря

(порядковий номер точок відбору)



НТД, згідно якої проводився відбір: МВ-7.2-ПС № 4002:2023

Посада, прізвище особи, яка провела відбір проб :

технік

Олена ВОЛОШИНА

(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



Час відбору, годин,
хвилин

*Номера поглиначів та фільтрів переписуються з реєстраційного журналу

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Директор
ТОВ «ВестаШпХбуд»
В.М. Мілюков

ТОВ «Вестаплахбуд»

В. М. МІЛЮКОВ

[illegible]

*- нижня межа вимірювання концентрації

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

ТОВ «Веста»

В. М. Мілюков

Копія

Дослідження проводив

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

(підпис)

(підпис)

Олена МЕЛЬНИК

Юлія КОВАЛЬСЬКА

Висновок санітарного лікаря

Досліджені проби атмосферного повітря на час проведення досліджень не перевищують гранич...
допустимі концентрації (ГДК) відповідно до вимог «Державних медико - санітарних нормативів
допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць»,
затверджених наказом МОЗ України від 10.05.2024 №813.

Лікар із загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА

(підпис)

Завідувач відділенням

СГЛ Людмила ПОГОРЕЛОВА

(підпис)



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

ТОВ «Веста-Ліхбуд»
В.М. Мілюков



ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071
тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua
Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ФОРМА № 329/о
Затверджена наказом МОЗ України
11.07.2000 № 160

ПРОТОКОЛ* № 1005-1064(продовження)
дослідження повітря населених місць
«28» травня 2025 року

Місце відбору проби повітря : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД», вулиця Урожайна, 1, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область
точка № 2- вулиця Тереховського, 62, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Мета відбору: відповідно до договору № 228 від 30.04.25р.

Вид проби (разова, середньодобова): разова

Дата і час відбору: 23.05.2025 р. 11⁰⁰-11⁴⁰

доставки: 23.05.2025 р. 14³⁰

Умови транспортування: автотранспорт

зберігання: згідно з МВ

Методи консервації: не застосовувались

Засоби вимірювання, які застосовуються при відборі : електроаспіратор ASA-4М № 947, № 1325,
УП 1222 АС № 435, барометр-анероїд №04, термометр «Тензор-41» №0004

Інформація про державну повірку: сертифікат калібрування

№11776/23 від 08.09.23р. ДП «КРИВБАССТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ» (МКІ-2роки);

свідоцтво про калібрування №12/4282/23 від 02.05.23, ТОВ«ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2,5роки);

№12/5410/23, №12/5409/23, №12/5408/23, від 06.10.23, ТОВ«ТЕСТМЕТСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/6360/23 від 02.11.23 ТОВ«ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-3 роки);

№12 /6373/23 від 01.12.2023 р., ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

Характеристика району проведення досліджень (жилий квартал, промисловий район, межа санітарно
- захисної зони тощо) : на межі санітарно-захисної зони

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєфу:
асфальт, рельєф рівний

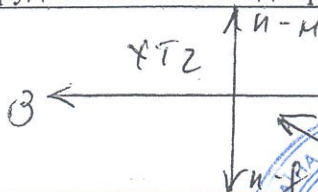
Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м)
мінімальна-максимальна: інформація відсутня

Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності
підприємства : інформація відсутня

Відстань від джерел забруднення : приблизно 471м

Форма факелу : відсутня

Ескіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб повітря
(порядковий номер точок відбору)



НТД, згідно якої проводився відбір: МВ-7.2-ПС № 4002:2023

Посада, прізвище особи, яка провела відбір проб :

ТОВ «ВестаШляхБуд»

технік

ЗГІДНО 3

Олена ВОЛОШИНА

Ідентифікаційний номер

(підпис)

ОРИГІНАЛОМ

*Протокол складається в двох примірниках

В.М. Мілюков

[illegible]

*Номера поглиначів та фільтрів переписуються з реєстраційного журналу

Директор
ТОВ «Весташихбуд»
В.М. Мілюков

[illegible]

*- нижня межа вимірювання концентрації

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



Дослідження проводив

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

Копія

Олена МЕЛЬНИК

Юлія КОВАЛЬСЬКА

Висновок санітарного лікаря

Досліджені проби атмосферного повітря на час проведення досліджень не перевищують гранично допустимі концентрації (ГДК) відповідно до вимог «Державних медико - санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 10.05.2024 №813.

Лікар із загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА

(підпис)

Завідувач відділенням

СГЛ Людмила ПОГОРЕЛОВА

(підпис)



**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**



В.М. Мілюков



ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071
тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Копія

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ФОРМА № 329/о
Затверджена наказом МОЗ України
11.07.2000 № 160

ПРОТОКОЛ* № 1418-1441

дослідження повітря населених місць
«07» липня 2025 року

Місце відбору проби повітря : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД», вулиця Урожайна, 1, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область
точка № 3- вулиця 129-ї бригади територіальної оборони, місто Кривий Ріг,
Дніпропетровська область.

Мета відбору: відповідно до договору № 362 від 17.06.25р.

Вид проби (разова, середньодобова): разова

Дата і час відбору: 02.07.2025 р. 9⁰⁰-10⁰⁰ доставки: 02.07.2025 р. 11³⁰

Умови транспортування: автотранспорт зберігання: згідно з МВ

Методи консервації: не застосовувались

Засоби вимірювання, які застосовуються при відборі : електроаспіратор ASA-4М № 947, № 1325,
УП 1222 АС № 435, барометр-анероїд №04, термометр «Тензор-41» №0004

Інформація про державну повірку: сертифікат калібрування

№11776/23 від 08.09.23р. ДП «КРИВБАССТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ» (МКІ-2 роки);

№12/12/0616/25 від 05.05.25, ТОВ«ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/5410/23, №12/5409/23, №12/5408/23, від 06.10.23, ТОВ«ТЕСТМЕТСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/6360/23 від 02.11.23 ТОВ«ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-3 роки);

№12 /6373/23 від 01.12.2023 р., ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

Характеристика району проведення досліджень (жилий квартал, промисловий район, межа санітарно
- захисної зони тощо) : на межі санітарно-захисної зони

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєфу.
асфальт, рельєф рівний

Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м)
мінімальна-максимальна: інформація відсутня

Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності
підприємства : інформація відсутня

Відстань від джерел забруднення : приблизно 385м

Форма факелу : відсутня

Ескіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб повітря
(порядковий номер точок відбору)



НТД, згідно якої проводився відбір: МВ-7.2-ПС № 4002:2023

Посада, прізвище особи, яка провела відбір проб :

технік

Олена ВОЛОШИНА

(підпис)

ЗГІДНО З

ОРИГІНАЛОМ

Протокол складається в двох примірниках

В.М. Мілюков

Час відбору, годин,
хвилин

раційного журналу

Директор
ТОВ «Весташдхбуд»

Ідентифікаційний код 31933268

В.М. Мілюков

[illegible]

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

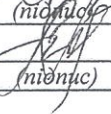


Дослідження проводив

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

 Олена МЕЛЬНИК
(підпис)

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

 Юлія КОВАЛЬСЬКА
(підпис)

Висновок санітарного лікаря

Досліджені проби атмосферного повітря на час проведення досліджень не перевищують гранично допустимі концентрації (ГДК) відповідно до вимог «Державних медико - санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 10.05.2024 №813.

Лікар із загальної гігієни

Лариса КАЧКАРОВА


(підпис)

Завідувач відділенням

СГЛ Людмила ПОГОРЕЛОВА


(підпис)



**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**





ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071

тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ФОРМА № 329/о
Затверджена наказом МОЗ України
11.07.2000 № 160

ПРОТОКОЛ* № 1106-1153

дослідження повітря населених місць

«04» червня 2025 року

Місце відбору проби повітря : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД», вулиця Урожайна, 1, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область
точка № 4- вулиця Авіаційна, 4, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Мета відбору: відповідно до договору № 228 від 30.04.25р.

Вид проби (разова, середньодобова): разова

Дата і час відбору: 02.06.2025 р. 9³⁰-10¹⁰ доставки: 02.06.2025 р. 13⁰⁰

Умови транспортування: автотранспорт

зберігання: згідно з МВ

Методи консервації: не застосовувались

Засоби вимірювання, які застосовуються при відборі : електроаспіратор ASA-4М № 947, № 1325,
УП 1222 АС № 435, барометр-анероїд №04, термометр «Тензор-41» №0004

Інформація про державну повірку: сертифікат калібрування

№11776/23 від 08.09.23р. ДП «КРИВБАССТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ» (МКІ-2 роки);

свідоцтво про калібрування №12/4282/23 від 02.05.23, ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2, 5 роки);

№12/5410/23, №12/5409/23, №12/5408/23, від 06.10.23, ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/6360/23 від 02.11.23 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-3 роки);

№12/6373/23 від 01.12.2023 р., ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

Характеристика району проведення досліджень (жилий квартал, промисловий район, межа санітарно
- захисної зони тощо) : на межі санітарно-захисної зони

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєфу:
асфальт, рельєф рівний

Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м)

мінімальна-максимальна: інформація відсутня

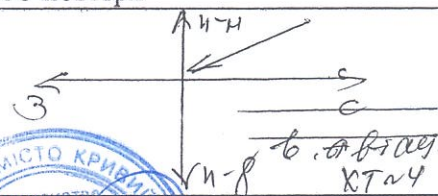
Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності
підприємства : інформація відсутня

Відстань від джерел забруднення : приблизно 540м

Форма факелу : відсутня

Ескіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб повітря

(порядковий номер точок відбору)



НТД, згідно якої проводився відбір: МВ-7.2-ПС № 4002:2023

Посада, прізвище особи, яка провела відбір проб :

ТОВ «ВестаШляхБуд»

технік

Олена ВОЛОШИНА

(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

*Протокол складається в двох примірниках

[illegible]

*- нижня межа вимірювання концентрації

Директор
ТОВ «Весташидхбуд»
В.М. Мілюков

Копія

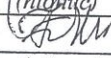
Дослідження проводив

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

 Олена МЕЛЬНИК

(підпис)

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

 Юлія КОВАЛЬСЬКА

(підпис)

Висновок санітарного лікаря

Досліджені проби атмосферного повітря на час проведення досліджень не перевищують гранично допустимі концентрації (ГДК) відповідно до вимог «Державних медико - санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 10.05.2024 №813.

Лікар із загальної гігієни

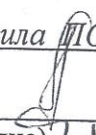
Світлана ДЬОМІНА



(підпис)

Завідувач відділенням

СГЛ Людмила ПОГОРЕЛОВА

(підпис) 

МП



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ





ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071

тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028

ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ФОРМА № 329/о

Затверджена наказом МОЗ України
11.07.2000 № 160

ПРОТОКОЛ* № 1106-1153(продовження)

дослідження повітря населених місць

«04» червня 2025 року

Місце відбору проби повітря : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД», вулиця Урожайна, 1, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область
точка № 5- вулиця Окружна(садове товариство), місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Мета відбору: відповідно до договору № 228 від 30.04.25р.

Вид проби (разова, середньодобова): разова

Дата і час відбору: 02.06.2025 р. 12⁰⁰-12⁴⁰

доставки: 02.06.2025 р. 13⁰⁰

Умови транспортування: автотранспорт

зберігання: згідно з МВ

Методи консервації: не застосовувались

Засоби вимірювання, які застосовуються при відборі : електроаспіратор ASA-4М № 947, № 1325,
УП 1222 АС № 435, барометр-анероїд №04, термометр «Тензор-41» №0004

Інформація про державну повірку: сертифікат калібрування

№11776/23 від 08.09.23р. ДП «КРИВБАССТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ» (МКІ-2 роки);

свідоцтво про калібрування №12/4282/23 від 02.05.23, ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2, 5 роки);

№12/5410/23, №12/5409/23, №12/5408/23, від 06.10.23, ТОВ «ТЕСТМЕТСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/6360/23 від 02.11.23 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-3 роки);

№12/6373/23 від 01.12.2023 р., ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

Характеристика району проведення досліджень (жилий квартал, промисловий район, межа санітарно
- захисної зони тощо) : на межі санітарно-захисної зони

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєфу:
асфальт, рельєф рівний

Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м)

мінімальна-максимальна: інформація відсутня

Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності
підприємства : інформація відсутня

Відстань від джерел забруднення : приблизно 280м

Форма факелу : відсутня

Ескіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб повітря

(порядковий номер точок відбору)

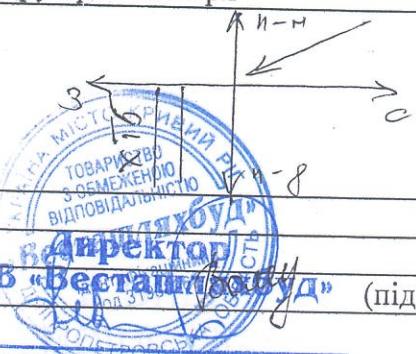
НТД, згідно якої проводився відбір: МВ-7.2-ПС № 4002:2023

Посада, прізвище особи, яка провела відбір проб :

технік

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Олена ВОЛОШИНА



(підпис)

*Протокол складається в двох примірниках В.М. Мілюков

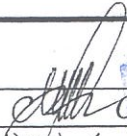
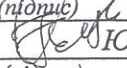
Копія

Директор
ТОВ «Весташнахбуд»
В.М. Мілюков

Дослідження проводив

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища


Олена МЕЛЬНИК
(підпис)

Юлія КОВАЛЬСЬКА
(підпис)

Висновок санітарного лікаря

Досліджені проби атмосферного повітря на час проведення досліджень не перевищують гранично допустимі концентрації (ГДК) відповідно до вимог «Державних медико - санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 10.05.2024 №813.

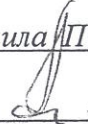
Лікар із загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА


(підпис)

Завідувач відділенням

СГЛ Людмила ПОГОРЕЛОВА


(підпис)



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ


В.М. Мілюков



ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071
тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ФОРМА № 329/о
Затверджена наказом МОЗ України
11.07.2000 № 160

ПРОТОКОЛ* № 1106-1153(продовження)

дослідження повітря населених місць

«04» червня 2025 року

Місце відбору проби повітря : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД», вулиця Урожайна, 1, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область
точка № 6- вулиця Окружна, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Мета відбору: відповідно до договору № 228 від 30.04.25р.

Вид проби (разова, середньодобова): разова

Дата і час відбору: 02.06.2025 р. 11¹⁰-11⁵⁰ доставки: 02.06.2025 р. 13⁰⁰

Умови транспортування: автотранспорт зберігання: згідно з МВ

Методи консервації: не застосовувались

Засоби вимірювання, які застосовуються при відборі : електроаспіратор ASA-4М № 947, № 1325,
УП 1222 АС № 435, барометр-анероїд №04, термометр «Тензор-41» №0004

Інформація про державну повірку: сертифікат калібрування

№11776/23 від 08.09.23р. ДП «КРИВБАССТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ» (МКІ-2роки);

свідоцтво про калібрування №12/4282/23 від 02.05.23, ТОВ«ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2,5роки);

№12/5410/23, №12/5409/23, №12/5408/23, від 06.10.23, ТОВ«ТЕСТМЕТСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/6360/23 від 02.11.23 ТОВ«ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-3 роки);

№12 /6373/23 від 01.12.2023 р., ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

Характеристика району проведення досліджень (жилий квартал, промисловий район, межа санітарно
- захисної зони тощо) : на межі санітарно-захисної зони

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєфу:

асфальт, рельєф рівний

Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м)

мінімальна-максимальна: інформація відсутня

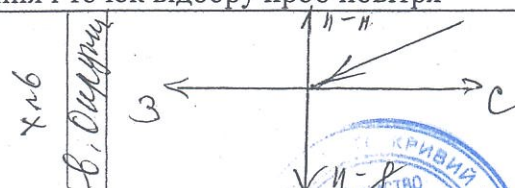
Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності
підприємства : інформація відсутня

Відстань від джерел забруднення : приблизно 1000м

Форма факелу : відсутня

Ескіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб повітря

(порядковий номер точок відбору)



НТД, згідно якої проводився відбір: МВ-7.2-ПС № 4002:2023

Посада, прізвище особи, яка провела відбір проб :

технік

Олена ВОЛОШИНА

ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
Директор
(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

*Протокол складається в двох примірниках

В.М. Мілюков

НТД на методи дослідження

[illegible]

*- нижня межа вимірювання концентрації

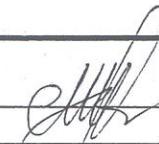
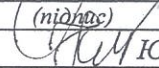
ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Директор
ТОВ «Вестапільхуд»
В. М. Мілюков

Дослідження проводив

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

Копія

(підпис) Олена МЕЛЬНИК

(підпис) Юлія КОВАЛЬСЬКА

Висновок санітарного лікаря

Досліджені проби атмосферного повітря на час проведення досліджень не перевищують гранично допустимі концентрації (ГДК) відповідно до вимог «Державних медико - санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 10.05.2024 №813.

Лікар із загальної гігієни

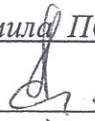
Світлана ДЬОМІНА



(підпис)

Завідувач відділенням

СГЛ Людмила ПОГОРЕЛОВА



(підпис)



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ





ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071
тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ФОРМА № 329/о
Затверджена наказом МОЗ України
11.07.2000 № 160

ПРОТОКОЛ* № 1418-1441 (продовження)

дослідження повітря населених місць

«07» липня 2025 року

Місце відбору проби повітря : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД», вулиця Урожайна, 1, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область
точка № 7- вулиця Купріна, 132, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Мета відбору: відповідно до договору № 362 від 17.06.25р.

Вид проби (разова, середньодобова): разова

Дата і час відбору: 02.07.2025 р. 10²⁰-11⁰⁰ доставки: 02.07.2025 р. 11³⁰

Умови транспортування: автотранспорт зберігання: згідно з МВ

Методи консервації: не застосовувались

Засоби вимірювання, які застосовуються при відборі : електроаспіратор ASA-4М № 947, № 1325,
УП 1222 АС № 435, барометр-анероїд №04, термометр «Тензор-41» №0004

Інформація про державну повірку: сертифікат калібрування

№11776/23 від 08.09.23р. ДП «КРИВБАССТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ» (МКІ-2 роки);

№12/12/0616/25 від 05.05.25, ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/5410/23, №12/5409/23, №12/5408/23, від 06.10.23, ТОВ «ТЕСТМЕТСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/6360/23 від 02.11.23 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-3 роки);

№12/6373/23 від 01.12.2023 р., ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

Характеристика району проведення досліджень (жилий квартал, промисловий район, межа санітарно
- захисної зони тощо) : на межі санітарно-захисної зони

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєфу:
твердий ґрунт, рельєф рівний

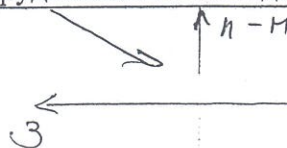
Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м)
мінімальна-максимальна: інформація відсутня

Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності
підприємства : інформація відсутня

Відстань від джерел забруднення : приблизно 1000м

Форма факелу : відсутня

Ескіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб повітря
(порядковий номер точок відбору)



НТД, згідно якої проводився відбір: МВ-7.2-ПС № 4002:2023

Посада, прізвище особи, яка провела відбір проб :

технік

Олена ВОЛОШИНА



(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

*Протокол складається в двох примірниках

В.М. Мілюков

[illegible]

*- нижня межа вимірювання концентрації



Дослідження проводив

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

Олена МЕЛЬНИК

(підпис)

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

Юлія КОВАЛЬСЬКА

(підпис)

Висновок санітарного лікаря

Досліджені проби атмосферного повітря на час проведення досліджень не перевищують гранично допустимі концентрації (ГДК) відповідно до вимог «Державних медико - санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 10.05.2024 №813.

Лікар із загальної гігієни

Лариса КАЧКАРОВА

(підпис)

Завідувач відділенням

СГЛ Людмила ПОГОРЕЛОВА

(підпис)



Згідно з
ОРИГІНАЛОМ





ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071
тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ФОРМА № 329/о
Затверджена наказом МОЗ України
11.07.2000 № 160

ПРОТОКОЛ* № 1005-1064(продовження)

дослідження повітря населених місць

«28» травня 2025 року

Місце відбору проби повітря : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД», вулиця Урожайна, 1, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область
точка № 8- вулиця Костромська, 11, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Мета відбору: відповідно до договору № 228 від 30.04.25р.

Вид проби (разова, середньодобова): разова

Дата і час відбору: 23.05.2025 р. 13³⁰-14³⁰

доставки: 23.05.2025 р. 14³⁰

Умови транспортування: автотранспорт

зберігання: згідно з МВ

Методи консервації: не застосовувались

Засоби вимірювання, які застосовуються при відборі : електроаспіратор ASA-4М № 947, № 1325,
УП 1222 АС № 435, барометр-анероїд №04, термометр «Тензор-41» №0004

Інформація про державну повірку: сертифікат калібрування

№11776/23 від 08.09.23р. ДП «КРИВБАССТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ» (МКІ-2 роки);

свідоцтво про калібрування №12/4282/23 від 02.05.23, ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2, 5 роки);

№12/5410/23, №12/5409/23, №12/5408/23, від 06.10.23, ТОВ «ТЕСТМЕТСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/6360/23 від 02.11.23 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-3 роки);

№12/6373/23 від 01.12.2023 р., ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

Характеристика району проведення досліджень (жилий квартал, промисловий район, межа санітарно-захисної зони тощо) : на межі санітарно-захисної зони

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєфу:

асфальт, рельєф рівний

Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м)

мінімальна-максимальна: інформація відсутня

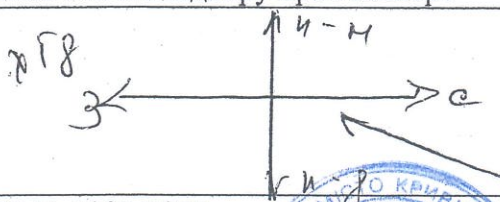
Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності підприємства : інформація відсутня

Відстань від джерел забруднення : приблизно 1000м

Форма факелу : відсутня

Ескіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб повітря

(порядковий номер точок відбору)



НТД, згідно якої проводився відбір: МВ-7.2-ПС № 4002:2023

Посада, прізвище особи, яка провела відбір проб :

технік

Олена ВОЛОШИНА



(підпис)

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ***

Протокол складається в двох примірниках

*Номера поглиначів та фільтрів переписуються з реєстраційного журналу.

В.М. Мілюко

Дослідження проводив

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

Олена МЕЛЬНИК

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

Юлія КОВАЛЬСЬКА

Висновок санітарного лікаря

Досліджені проби атмосферного повітря на час проведення досліджень не перевищують гранично допустимі концентрації (ГДК) відповідно до вимог «Державних медико - санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 10.05.2024 №813.

Лікар із загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА

(підпис)

Завідувач відділенням

СГЛ Людмила ПОГОРЕЛОВА

(підпис)



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ





ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071

тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
ФОРМА № 329/о
Затверджена наказом МОЗ України
11.07.2000 № 160

ПРОТОКОЛ* № 1005-1064

дослідження повітря населених місць
«28» травня 2025 року

Місце відбору проби повітря : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД», вулиця Урожайна, 1, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область
точка № 9- вулиця Трубецького, 44, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Мета відбору: відповідно до договору № 228 від 30.04.25р.

Вид проби (разова, середньодобова): разова

Дата і час відбору: 23.05.2025 р. 10⁰⁵-10⁴⁵

доставки: 23.05.2025 р. 14⁵⁰

Умови транспортування: автотранспорт

зберігання: згідно з МВ

Методи консервації: не застосовувались

Засоби вимірювання, які застосовуються при відборі : електроаспіратор ASA-4М № 947, № 1325,
УП 1222 АС № 435, барометр-анероїд №04, термометр «Тензор-41» №0004

Інформація про державну повірку: сертифікат калібрування

№11776/23 від 08.09.23р. ДП «КРИВБАССТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ» (МКІ-2 роки);

свідоцтво про калібрування №12/4282/23 від 02.05.23, ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2, 5 роки);

№12/5410/23, №12/5409/23, №12/5408/23, від 06.10.23, ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

№12/6360/23 від 02.11.23 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-3 роки);

№12/6373/23 від 01.12.2023 р., ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ» (МКІ-2 роки);

Характеристика району проведення досліджень (жилий квартал, промисловий район, межа санітарно
- захисної зони тощо) : на межі санітарно-захисної зони

Характеристика поверхні місцевості (асфальт, твердий ґрунт, газон, зелені насадження) і рельєфу:
асфальт, рельєф рівний

Характеристика джерел забруднення, висота джерел викидів над поверхнею землі (м)

мінімальна-максимальна: інформація відсутня

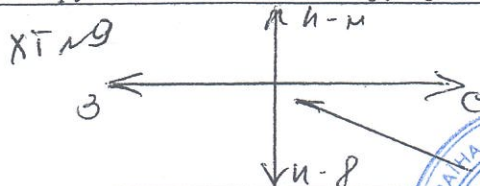
Потужність викиду інгредієнтів, за якими ведеться контроль (г/сек) за даними статистичної звітності
підприємства : інформація відсутня

Відстань від джерел забруднення : приблизно 1000м

Форма факелу : відсутня

Ескіз місцевості з вказівкою джерела забруднення і точок відбору проб повітря

(порядковий номер точок відбору)



НТД, згідно якої проводився відбір: МВ-7.2-ПС № 4002:2023

Посада, прізвище особи, яка провела відбір проб :

технік

ЗГІДНО З

Олена ВОЛОШИНА

ТОВ «ВестаШляхБуд» (підпис)

ОРИГІНАЛОМ

*Протокол складається в двох примірниках

В.М. Міняков

[illegible]

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

[illegible]

*- нижня межа вимірювання концентрації

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Директор
ТОВ «Весташліхбуд»
В.М. Мілюков

Дослідження проводив

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

Олена МЕЛЬНИК

професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища

Юлія КОВАЛЬСЬКА

Висновок санітарного лікаря

Досліджені проби атмосферного повітря на час проведення досліджень не перевищують гранично допустимі концентрації (ГДК) відповідно до вимог «Державних медико - санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 10.05.2024 №813.

Лікар із загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА

(підпис)

Завідувач відділенням

СГЛ Людмила ПОГОРЕЛОВА

(підпис)



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ





ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071
тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287
(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

Додаток
до Порядку атестації лабораторій н
проведення гігієнічних досліджень факторів
середовища і трудового процесу (пункт 11

ПРОТОКОЛ № 538 від 27.05.2025 року
(номер, дата)

проведення досліджень шумового навантаження та інфразвуку

- Дата проведення досліджень 23 травня 2025 року
- Підприємство, адреса, цех, відділення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»,
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, 1,
- Робоче місце (професія), технологічний процес, що виконується на межі санітарно-захисної зони
(точка № 1 по проекту), перехрестя пров. Новолозуватський та вул. Урожайна приблизно 340 м від джерела
забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
- Мета дослідження: відповідно до договору № 228 від 30.04.2025 року
- Засоби вимірювальної техніки аналізатор шуму та вібрації АССИСТЕНТ № 216815
(найменування, тип, заводський номер)
- Відомості про повірку (МКІ-2.5 роки) сертифікат калібрування UA/22/231212/002222
від 12.12.2023 року ДП «УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ»
(номер свідоцтва, термін дії)
- Нормативні документи, відповідно до яких: МВ 7.2/07.33 Методи вимірювання шуму
1) на селітебній території та в приміщеннях житлових та громадських будівель
(проводиться дослідження)
2) Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських
будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року
(оцінюються результати)
- Представник лабораторії (або фізична особа - підприємець) еколог ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
Олена ТКАЧУК
- Посади, власне ім'я ПРИЗВИЩЕ, підписи осіб, що виконували дослідження: (власне ім'я ПРИЗВИЩЕ, підпис)
професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища Олена МЕЛЬНИК

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



10. Результати дослідження постійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень звукового тиску (дБ) в середньгеометричних октавних смугах частот, Гц													Рівень шуму, загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін
	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Гранично допустимий рівень (ГДР)														

11. Результати дослідження непостійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень шуму/ загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін,	Тривалість дії, хв	Еквівалентний рівень шуму/ загальний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА _{екв.} / дБ Лін _{екв.}	Максимальний рівень шуму, дБА (дБАІ)
На межі санітарно-захисної зони, перехрестя пров. Новолозуватський та вул. Урожайна (точка № 1 по проекту), відстань приблизно 340 м від джерела забруднення ТОВ « ВЕСТАШЛЯХБУД»		30	54	68
Гранично допустимий рівень (ГДР)			55	70
ДСН N 463 від 22 лютого 2019 року				

Примітка. У випадку вимірювання шуму інтегруючими вимірювачами чи обчислення за допомогою часткових індексів вказують тільки еквівалентний та максимальний рівні шуму.

Дослідження проводив

технік-дозиметрист Олена ДАВИДОВА

(посада, власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



Копія

Висновок (відповідність нормативу, оцінка за Гігієнічною класифікацією)

Еквівалентні рівні шуму на межі санітарно-захисної зони перехрестя пров. Новолозуватський та вул. Урожайна, відстань приблизно 340 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» від впливу на селітебну територію під час проведення вимірів знаходяться в межах допустимих санітарних норм, згідно ДСН допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року.

Лікар з загальної гігієни

(прізвище, ім'я, по батькові лікаря з гігієни праці)



Світлана ДЬОМІНА

(Signature)

(підпис)

Завідувач санітарно-гігієнічної лабораторії

(прізвище, ім'я, по батькові керівника лабораторії, фізичної особи - підприємця)

Людмила ПОГОРЕЛОВА

(Signature)

(підпис)

**ЗГІДНО 3
ОРИГІНАЛОМ**





**ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»**

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071
тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028

ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

Додаток 9
до Порядку атестації лабораторій на
проведення гігієнічних досліджень факторів
середовища і трудового процесу (пункт 11)

ПРОТОКОЛ № 537 від 27.05.2025 року
(номер, дата)

проведення досліджень шумового навантаження та інфразвуку

1. Дата проведення досліджень 23 травня 2025 року
2. Підприємство, адреса, цех, відділення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»,
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, 1
3. Робоче місце (професія), технологічний процес, що виконується на межі санітарно-захисної зони
вул. Тереховського 62, відстань приблизно 471 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
4. Мета дослідження: відповідно до договору № 228 від 30.04.2025 року
5. Засоби вимірювальної техніки аналізатор шуму та вібрації АССИСТЕНТ № 216815
(найменування, тип, заводський номер)
6. Відомості про повірку (МКІ-2.5 роки) сертифікат калібрування UA/22/231212/002222
від 12.12.2023 року ДП «УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ»
(номер свідоцтва, термін дії)
7. Нормативні документи, відповідно до яких: МВ 7.2/07.33 Методи вимірювання шуму
1) на селітебній території та в приміщеннях житлових та громадських будівель
(проводиться дослідження)
- 2) Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських
будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року
(оцінюються результати)
3. Представник лабораторії (або фізична особа - підприємець) еколог ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД
Олена ТКАЧУК
9. Посади, власне ім'я ПРИЗВИЩЕ, підписи осіб, що виконували дослідження: (власне ім'я ПРИЗВИЩЕ, підпис)
професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища Олена МЕЛЬНИК

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Директор
ТОВ «ВестаШляхБуд»
В.М. Мілюков

10. Результати дослідження постійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва; тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень звукового тиску (дБ) в середньгеометричних октавних смугах частот, Гц													Рівень шуму, загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін
	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Гранично допустимий рівень (ГДР)														

11. Результати дослідження непостійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень шуму/ загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін,	Тривалість дії, хв	Еквівалентний рівень шуму/ загальний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА _{екв.} / дБ Лін _{екв.}	Максимальний рівень шуму, дБА (дБАі)
<i>На межі санітарно-захисної зони вул.Тереховського,62 (точка № 2 по проекту) відстань приблизно 471 м від джерела забруднення ТОВ « ВЕСТАШЛЯХБУД»</i>		30	52	63
Гранично допустимий рівень (ГДР)			55	70
ДСН N 463 від 22 лютого 2019 року				

Примітка. У випадку вимірювання шуму інтегруючими вимірювачами чи обчислення за допомогою часткових індексів вказують тільки еквівалентний та максимальний рівні шуму.

Дослідження проводив

технік-дозиметрист Олена ДАВИДОВА

(посада, власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)


(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



Копія

Висновок (відповідність нормативу, оцінка за Гігієнічною класифікацією)

Еквівалентні рівні шуму на межі санітарно-захисної зони, вул Тереховського, 62 (точка № 2 по проекту), відстань приблизно 471 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» від впливу на селітебну територію під час проведення вимірів знаходяться в межах допустимих санітарних норм, згідно ДСН допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року.

Лікар з загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА
(прізвище, ім'я, по батькові лікаря з гігієни праці)

(підпис)

(підпис)

Завідувач санітарно-гігієнічної лабораторії

Людмила ПОГОРЕЛОВА
(прізвище, ім'я, по батькові керівника лабораторії, фізичної особи - підприємця)

(підпис)

(підпис)

ЗГІДНО 3
ОРИГІНАЛОМ

Директор
ТОВ «ВестаШляхБуд»
В.М. Мілюков



ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071

тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028

ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

Додаток 5
до Порядку атестації лабораторій на
проведення гігієнічних досліджень факторів
середовища і трудового процесу (пункт 11)

ПРОТОКОЛ № 539 від 27.05.2025 року

(номер, дата)

проведення досліджень шумового навантаження та інфразвуку

1. Дата проведення досліджень 23 травня 2025 року
2. Підприємство, адреса, цех, відділення ТОВ « ВЕСТАШЛЯХБУД »,
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, 1,
3. Робоче місце (професія), технологічний процес, що виконується на межі санітарно-захисної зони
вул.129 Бригади Територіальної Оборони, буд.120 (точка № 3 по проекту) ТОВ « ВЕСТАШЛЯХБУД » (385 м)
4. Мета дослідження: відповідно до договору № 228 від 30.04.2025 року
5. Засоби вимірювальної техніки аналізатор шуму та вібрації АССИСТЕНТ № 216815
(найменування, тип, заводський номер)
6. Відомості про повірку (МКІ-2.5 роки) сертифікат калібрування UA/22/231212/002222
від 12.12.2023 року ДП «УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ»
(номер свідоцтва, термін дії)
7. Нормативні документи, відповідно до яких: МВ 7.2/07.33 Методи вимірювання шуму
1) на селітебній території та в приміщеннях житлових та громадських будівель
(проводиться дослідження)
- 2) Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських
будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року
(оцінюються результати)
8. Представник лабораторії (або фізична особа - підприємець) еколог ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
Олена ТКАЧУК
9. Посади, власне ім'я ПРІЗВИЩЕ, підписи осіб, що виконували дослідження:
професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища Олена МЕЛЬНИК

(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ, підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

ТОВАРИСТВО
З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВЕСТАШЛЯХБУД»
ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ
КОД 38529287
В.М. Мілюков

10. Результати дослідження постійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень звукового тиску (дБ) в середньгеометричних октавних смугах частот, Гц													Рівень шуму, загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін
	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Гранично допустимий рівень (ГДР)														

11. Результати дослідження непостійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень шуму/ загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін,	Тривалість дії, хв	Еквівалентний рівень шуму/ загальний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА _{екв.} / дБ Лін _{екв.}	Максимальний рівень шуму, дБА (дБАІ)
На межі санітарно-захисної зони, вул.129				
Бригади Територіальної Оборони, буд.120				
(точка № 3 по проекту)		30	54	63
Відстань приблизно 385 м від джерела забруднення ТОВ « ВЕСТАШЛЯХБУД»				
Гранично допустимий рівень (ГДР)			55	70
ДСН N 463 від 22 лютого 2019 року				

Примітка. У випадку вимірювання шуму інтегруючими вимірювачами чи обчислення за допомогою часткових індексів вказують тільки еквівалентний та максимальний рівні шуму.

Дослідження проводив

технік-дозиметрист Олена ДАВИДОВА

(посада, власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

[Підпис]
(підпис)

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

О КРИВІЙ РІГ
ТОВАРИСТВО
З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Директор
ТОВ «ВестаШляхбуд»
В.М. Мілюков

Копія

Копія

Висновок (відповідність нормативу, оцінка за Гігієнічною класифікацією)

Еквівалентні рівні шуму на межі санітарно-захисної зони житлова забудова вул. 129 Бригади Територіальної Оборони, буд 120, відстань приблизно 385 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» від впливу на селітебну територію під час проведення вимірів знаходяться в межах допустимих санітарних норм, згідно ДСН допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року.

Лікар з загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА
(прізвище, ім'я, по батькові лікаря з гігієни праці)

(підпис)

Завідувач санітарно-гігієнічної лабораторії

Людмила ПОГОРЕЛОВА
(прізвище, ім'я, по батькові керівника лабораторії,
фізичної особи - підприємця)

(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
Директор
В.М. Мілюков



ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»
Санітарно-гігієнічна лабораторія

вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071

тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028
ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

Додаток
до Порядку атестації лабораторій і
проведення гігієнічних досліджень факторів
середовища і трудового процесу (пункт 11)

ПРОТОКОЛ № 577 від 04.06.2025 року
(номер, дата)

проведення досліджень шумового навантаження та інфразвуку

1. Дата проведення досліджень 02 червня 2025 року
2. Підприємство, адреса, цех, відділення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»,
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, 1,
3. Робоче місце (професія), технологічний процес, що виконується на межі санітарно-захисної зони
(точка № 4 по проекту), вул. Авіаційна, 4, приблизно 540 м від джерела
забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
4. Мета дослідження: відповідно до договору № 228 від 30.04.2025 року
5. Засоби вимірювальної техніки аналізатор шуму та вібрації АССИСТЕНТ № 216815
(найменування, тип, заводський номер)
6. Відомості про повірку (МКІ-2.5 роки) сертифікат калібрування UA/22/231212/002222
від 12.12.2023 року ДП «УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ»
(номер свідоцтва, термін дії)
7. Нормативні документи, відповідно до яких: МВ 7.2/07.33 Методи вимірювання шуму
1) на селітебній території та в приміщеннях житлових та громадських будівель
(проводиться дослідження)
2) Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських
будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року
(оцінюються результати)
8. Представник лабораторії (або фізична особа - підприємець) еколог ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
Олена ТКАЧУК
9. Посади, власне ім'я ПРІЗВИЩЕ, підписи осіб, що виконували дослідження: (власне ім'я ПРІЗВИЩЕ, підпис)
інженер СГЛ Галина ТОЛСТОВА

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Директор
ТОВ «ВестаШляхбуд»
В.М. Мілюков

10. Результати дослідження постійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень звукового тиску (дБ) в середньгеометричних октавних смугах частот, Гц													Рівень шуму, загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін
	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Гранично допустимий рівень (ГДР)														

11. Результати дослідження непостійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень шуму/ загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін,	Тривалість дії, хв	Еквівалентний рівень шуму/ загальний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА _{екв.} / дБ Лін _{екв.}	Максимальний рівень шуму, дБА (дБАІ)
На межі санітарно-захисної зони, вул. Авіаційна, 4 (точка № 4 по проекту), відстань приблизно 540 м від джерела забруднення ТОВ « ВЕСТАШЛЯХБУД »		30	42	52
Гранично допустимий рівень (ГДР) ДСН N 463 від 22 лютого 2019 року			55	70

Примітка. У випадку вимірювання шуму інтегруючими вимірювачами чи обчислення за допомогою часткових індексів вказують тільки еквівалентний та максимальний рівні шуму.

Дослідження проводив

технік Олена ВОЛОШИНА

(посада, власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



(Signature)
(підпис)

Висновок (відповідність нормативу, оцінка за Гігієнічною класифікацією)

Еквівалентні рівні шуму на межі санітарно-захисної зони (точка № 4 по проекту), вул.Авіаційна, 4, відстань приблизно 540 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» від впливу на селітебну територію під час проведення вимірів знаходяться в межах допустимих санітарних норм, згідно ДСН допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року.

Лікар з загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА

(прізвище, ім'я, по батькові лікаря з гігієни праці)

(підпис)

Завідувач санітарно-гігієнічної лабораторії

Людмила ПОГОРЕЛОВА

(прізвище, ім'я, по батькові керівника лабораторії, фізичної особи - підприємця)

(підпис)



**ЗГІДНО 3
ОРИГІНАЛОМ**





ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»
Санітарно-гігієнічна лабораторія

вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071

тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028

ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

Додаток 9
до Порядку атестації лабораторій на
проведення гігієнічних досліджень факторів
середовища і трудового процесу (пункт 11)

ПРОТОКОЛ № 580 від 04.06.2025 року

(номер, дата)

проведення досліджень шумового навантаження та інфразвуку

1. Дата проведення досліджень 02 червня 2025 року
2. Підприємство, адреса, цех, відділення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»,
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, 1,
3. Робоче місце (професія), технологічний процес, що виконується на межі санітарно-захисної зони
(точка № 5 по проекту), вул. Окружна, 5, (район садового товариства) приблизно 580 м від джерела
забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
4. Мета дослідження: відповідно до договору № 228 від 30.04.2025 року
5. Засоби вимірювальної техніки аналізатор шуму та вібрації АССИСТЕНТ № 216815
(найменування, тип, заводський номер)
6. Відомості про повірку (МКІ-2.5 роки) сертифікат калібрування UA/22/231212/002222
від 12.12.2023 року ДП «УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ»
(номер свідоцтва, термін дії)
7. Нормативні документи, відповідно до яких: МВ 7.2/07.33 Методи вимірювання шуму
1) на селітебній території та в приміщеннях житлових та громадських будівель
(проводиться дослідження)
2) Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських
будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року
(оцінюються результати)
3. Представник лабораторії (або фізична особа - підприємець) еколог ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
Олена ТКАЧУК
4. Посади, власне ім'я ПРІЗВИЩЕ, підписи осіб, що виконували дослідження:
інженер СГЛ Галина ТОЛСТОВА

(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ, підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Директор
ТОВ «ВестаШляхБуд»

В.М. Мілюков

10. Результати дослідження постійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень звукового тиску (дБ) в середньгеометричних октавних смугах частот, Гц													Рівень шуму, загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін
	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Гранично допустимий рівень (ГДР)														

11. Результати дослідження непостійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень шуму/ загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін,	Тривалість дії, хв	Еквівалентний рівень шуму/ загальний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА _{екв.} / дБ Лін _{екв.}	Максимальний рівень шуму, дБА (дБАІ)
На межі санітарно-захисної зони, вул. Окружна, 5 (точка № 5 по проекту), (район садового товариства), відстань приблизно 580 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»		30	51	63
Гранично допустимий рівень (ГДР) ДСН N 463 від 22 лютого 2019 року			55	70

Примітка. У випадку вимірювання шуму інтегруючими вимірювачами чи обчислення за допомогою часткових індексів вказують тільки еквівалентний та максимальний рівні шуму.

Дослідження проводив

технік Олена ВОЛОШИНА

(посада, власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Україна МІСТО КРИВИЙ РІЗ
ТОВАРИСТВО
З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Весташляхбуд»
Ідентифікаційний
код 1933268
В.М. Мілюков

Копія

Копія

Висновок (відповідність нормативу, оцінка за Гігієнічною класифікацією)

Еквівалентні рівні шуму на межі санітарно-захисної зони (точка № 5 по проекту), вул. Окружнє, 5 (район садового товариства), відстань приблизно 580 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» від впливу на селітебну територію під час проведення вимірів знаходяться в межах допустимих санітарних норм, згідно ДСН допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року.

Лікар з загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА

(прізвище, ім'я, по батькові лікаря з гігієни праці)

(підпис)

Завідувач санітарно-гігієнічної лабораторії

Людмила ПОГОРЕЛОВА

(прізвище, ім'я, по батькові керівника лабораторії, фізичної особи - підприємця)

(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ





ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071
тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028

ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

Додаток 9
до Порядку атестації лабораторій на
проведення гігієнічних досліджень факторів
середовища і трудового процесу (пункт 11)

ПРОТОКОЛ № 579 від 04.06.2025 року

(номер, дата)

проведення досліджень шумового навантаження та інфразвуку

1. Дата проведення досліджень 02 червня 2025 року
2. Підприємство, адреса, цех, відділення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»,
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, 1,
3. Робоче місце (професія), технологічний процес, що виконується на межі санітарно-захисної зони
(точка № 6 по проекту), вул. Окружна, 4, приблизно 1000 м від джерела
забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
4. Мета дослідження: відповідно до договору № 228 від 30.04.2025 року
5. Засоби вимірювальної техніки аналізатор шуму та вібрації АССИСТЕНТ № 216815
(найменування, тип, заводський номер)
5. Відомості про повірку (МКІ-2.5 роки) сертифікат калібрування UA/22/231212/002222
від 12.12.2023 року ДП «УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ»
(номер свідоцтва, термін дії)
7. Нормативні документи, відповідно до яких: МВ 7.2/07.33 Методи вимірювання шуму
) на селітебній території та в приміщеннях житлових та громадських будівель
(проводиться дослідження)
- ;) Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських
будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року
(оцінюються результати)
- . Представник лабораторії (або фізична особа - підприємець) еколог ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
Олена ТКАЧУК
- . Посади, власне ім'я ПРІЗВИЩЕ, підписи осіб, що виконували дослідження:
інженер СГЛ Галина ТОЛСТОВА

(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ, підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



10. Результати дослідження постійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень звукового тиску (дБ) в середньгеометричних октавних смугах частот, Гц													Рівень шуму, загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін
	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Гранично допустимий рівень (ГДР)														

11. Результати дослідження непостійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень шуму/ загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін,	Тривалість дії, хв	Еквівалентний рівень шуму/ загальний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА _{екв.} / дБ Лін _{екв.}	Максимальний рівень шуму, дБА (дБАІ)
На межі санітарно-захисної зони, вул. Окружна, 4 (точка № 6 по проекту), відстань приблизно 1000 м від джерела забруднення ТОВ « ВЕСТАШЛЯХБУД»		30	53	62
Гранично допустимий рівень (ГДР)			55	70
ДСН N 463 від 22 лютого 2019 року				

Примітка. У випадку вимірювання шуму інтегруючими вимірювачами чи обчислення за допомогою часткових індексів вказують тільки еквівалентний та максимальний рівні шуму.

Дослідження проводив

технік Олена ВОЛОШИНА

(посада, власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

Волошин

(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



Копія

Копія

Висновок (відповідність нормативу, оцінка за Гігієнічною класифікацією)

Еквівалентні рівні шуму на межі санітарно-захисної зони (точка № 6 по проекту), вул. Окружнє, 4, відстань приблизно 1000 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» від впливу на селітебну територію під час проведення вимірів знаходяться в межах допустимих санітарних норм, згідно ДСН допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року.

Лікар з загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА

(прізвище, ім'я, по батькові лікаря з гігієни праці)



(підпис)

Завідувач санітарно-гігієнічної лабораторії

Людмила ПОГОРЕЛОВА

(прізвище, ім'я, по батькові керівника лабораторії, фізичної особи - підприємця)



(підпис)



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ





Копія

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія
вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071

тел. (0564) 94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028

ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

Додаток 9
до Порядку атестації лабораторій на
проведення гігієнічних досліджень факторів
середовища і трудового процесу (пункт 11)

ПРОТОКОЛ № 540 від 27.05.2025 року

(номер, дата)

проведення досліджень шумового навантаження та інфразвуку

1. Дата проведення досліджень 23 травня 2025 року
2. Підприємство, адреса, цех, відділення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»,
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, 1,
3. Робоче місце (професія), технологічний процес, що виконується на межі санітарно-захисної зони
вул. Костромська, 11. (точка № 8 по проекту) відстань приблизно 1000 м від джерела забруднення ТОВ
«ВЕСТАШЛЯХБУД»
4. Мета дослідження: відповідно до договору № 228 від 30.04.2025 року
5. Засоби вимірювальної техніки аналізатор шуму та вібрації АССИСТЕНТ № 216815
(найменування, тип, заводський номер)
6. Відомості про повірку (МКІ-2.5 роки) сертифікат калібрування UA/22/231212/002222
від 12.12.2023 року ДП «УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ»
(номер свідоцтва, термін дії)
7. Нормативні документи, відповідно до яких: МВ 7.2/07.33 Методи вимірювання шуму
1) на селітебній території та в приміщеннях житлових та громадських будівель
(проводиться дослідження)
2) Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських
будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року
(оцінюються результати)
3. Представник лабораторії (або фізична особа - підприємець) еколог ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
Олена ТКАЧУК
4. Посади, власне ім'я ПРИЗВИЩЕ, підписи осіб, що виконували дослідження:
професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища Олена МЕЛЬНИК

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



Копія

10. Результати дослідження постійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень звукового тиску (дБ) в середньгеометричних октавних смугах частот, Гц													Рівень шуму, загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін
	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Гранично допустимий рівень (ГДР)														

11. Результати дослідження непостійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень шуму/ загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін,	Тривалість дії, хв	Еквівалентний рівень шуму/ загальний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА _{екв.} / дБ Лін _{екв.}	Максимальний рівень шуму, дБА (дБАІ)
На межі санітарно-захисної зони по вул.Костромська, 11 (точка № 8 по проекту) відстань приблизно 1000 м від джерела забруднення ТОВ « ВЕСТАШЛЯХБУД »		30	54	63
Гранично допустимий рівень (ГДР) ДСН N 463 від 22 лютого 2019 року			55	70

Примітка. У випадку вимірювання шуму інтегруючими вимірювачами чи обчислення за допомогою часткових індексів вказують тільки еквівалентний та максимальний рівні шуму.

Дослідження проводив

технік-дозиметрист Олена ДАВИДОВА

(посада, власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

ЗГІДНО 3
ОРИГІНАЛОМ

(підпис)

Висновок (відповідність нормативу, оцінка за Гігієнічною класифікацією)

Еквівалентні рівні шуму на межі санітарно-захисної зони по вул. Костромська, 11 (точка № 8 по проекту), відстань приблизно 1000 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАПЛЯХБУД» від впливу на селітебну територію під час проведення вимірів знаходяться в межах допустимих санітарних норм, згідно ДСН допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року.

Лікар з загальної гігієни

(прізвище, ім'я, по батькові лікаря з гігієни праці)

Світлана ДЬОМІНА



(підпис)

Завідувач санітарно-гігієнічної лабораторії

(прізвище, ім'я, по батькові керівника лабораторії, фізичної особи - підприємця)

Людмила ПОГОРЕЛОВА



(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ





ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОННИЙ ВІДДІЛ
ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ
ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА
ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ МІНІСТЕРСТВА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»

Санітарно-гігієнічна лабораторія

вул. Володимира Великого, 21, м. Кривий Ріг, 50071

тел.(0564)94-72-98 E-mail: dolc.vsp.9@phc.dp.ua

Код ЄДРПОУ 38529287

(повне найменування лабораторії)

Свідоцтво № 0275 від 03.04.2025 чинне до 12.05.2028

ДСТУ ISO 10012 ТОВ «ТЕСТМЕТРСТАНДАРТ»

Додаток 9

до Порядку атестації лабораторій на
проведення гігієнічних досліджень факторів
середовища і трудового процесу (пункт 11)

ПРОТОКОЛ № 536 від 27.05.2025 року

(номер, дата)

проведення досліджень шумового навантаження та інфразвуку

1. Дата проведення досліджень 23 травня 2025 року
2. Підприємство, адреса, цех, відділення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»,
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Урожайна, буд.1
3. Робоче місце (професія), технологічний процес, що виконується санітарно-захисна зона (точка № 9
по проекту) вул. Трубецького, 44 відстань приблизно 1000 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД»
4. Мета дослідження: відповідно до договору № 228 від 30.04.2025 року
5. Засоби вимірювальної техніки аналізатор шуму та вібрації АССИСТЕНТ № 216815
(найменування, тип, заводський номер)
6. Відомості про повірку (МКІ-2.5 роки) сертифікат калібрування UA/22/231212/002222
від 12.12.2023 року ДП «УКРМЕТРТЕСТСТАНДАРТ»
(номер свідоцтва, термін дії)
7. Нормативні документи, відповідно до яких: МВ 7.2/07.33 Методи вимірювання шуму
1) на селітебній території та в приміщеннях житлових та громадських будівель
(проводиться дослідження)
2) Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських
будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року
(оцінюються результати)
8. Представник лабораторії (або фізична особа - підприємець) еколог ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД
Олена ТКАЧУК
(власне ім'я ПРИЗВИЩЕ, підпис)
9. Посади, власне ім'я ПРИЗВИЩЕ, підписи осіб, що виконували дослідження:
професіонал з дослідження факторів навколишнього середовища Олена МЕЛЬНИК

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



10. Результати дослідження постійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень звукового тиску (дБ) в середньгеометричних октавних смугах частот, Гц													Рівень шуму, загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін
	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Гранично допустимий рівень (ГДР)														

11. Результати дослідження непостійного шуму/інфразвуку (підкреслити потрібне)

Робоче місце (робоча зона), джерело шуму/інфразвуку, назва, тип машин, обладнання, що використовуються	Рівень шуму/ загальний рівень звукового тиску, дБА/дБ Лін,	Тривалість дії, хв	Еквівалентний рівень шуму/ загальний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА _{екв.} / дБ Лін _{екв.}	Максимальний рівень шуму, дБА (дБАІ)
На межі санітарно-захисної зони вул. Трубецького, буд 44, відстань приблизно 1000 м від джерела забруднення (точка № 9 по проекту) ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» (1000 м)		30	47	61
Гранично допустимий рівень (ГДР) ДСН N 463 від 22 лютого 2019 року			55	70

Примітка. У випадку вимірювання шуму інтегруючими вимірювачами чи обчислення за допомогою часткових індексів вказують тільки еквівалентний та максимальний рівні шуму.

Дослідження проводив

технік-дозиметрист Олена ДАВИДОВА

(посада, власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)


 (підпис)
ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Директор
ТОВ «ВестаШляхбуд»
В.М. Мілюков

Висновок (відповідність нормативу, оцінка за Гігієнічною класифікацією)

Еквівалентні рівні шуму на межі санітарно-захисної зони вул.Трубецького, буд.44 (точка № 9 по проекту), відстань приблизно 1000 м від джерела забруднення ТОВ «ВЕСТАШЛЯХБУД» від впливу на селітебну територію під час проведення вимірів знаходяться в межах допустимих санітарних норм, згідно ДСН допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови N 463 від 22 лютого 2019 року.

Лікар з загальної гігієни

Світлана ДЬОМІНА
(прізвище, ім'я, по батькові лікаря з гігієни праці)

(підпис)

Завідувач санітарно-гігієнічної лабораторії

Юлія ПОГОРЕЛОВА
(прізвище, ім'я, по батькові керівника лабораторії,
фізичної особи - підприємця)

(підпис)

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ