

ПРОТОКОЛ №1

засідання комісії з питання проведення конкурсу з визначення приватного партнера з метою здійснення державно-приватного партнерства для реалізації проєкту «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор»

17.07.2025

м. Кривий Ріг

Присутні:

Головувала на засіданні: директор КП «Інститут розвитку міста Кривого Рогу» КМР, заступник голови конкурсної комісії – Марія Червяченко Бурніс;

Секретар конкурсної комісії – Ірина Червонна;

Члени конкурсної комісії: Сергій Волошиненко, Павло Гивель, Олександр Гусін, Денис Зельцер, Олена Рожко, Олена Недоруба, Світлана Мирошниченко, Олександр Світличний, Андрій Юріс.

Всього: 11 осіб.

Відсутні члени конкурсної комісії: Андрій Гришечко, Ніко Гачечиладзе, Олена Лабунська, Тетяна Малихіна, Олександр Мельник, Тетяна Сігаєва.

Всього: 6 осіб.

Запрошені:

Ірина Задунайчук-Гай, начальник управління культури виконкому Криворізької міської ради.

Всього: 1 особа.

Порядок денний:

1. Ознайомлення конкурсної комісії з проєктом створення Криворізького інноваційного бізнес-інкубатора.

2. Обговорення організаційних питань.

3. Ознайомлення з поставленими завданнями перед комісією відповідно до рішення міської ради від 29.01.2025 №3369 «Про здійснення державно-приватного партнерства та підготовку до проведення конкурсу з визначення приватного партнера для реалізації проєкту державно-приватного партнерства «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор»;

4. Обговорення конкурсної документації, оголошення та проєкту договору державно-приватного партнерства;

5. Ознайомлення з алгоритмом організації та проведення конкурсу з вибору приватного партнера.

По першому питанню:

Слухали Марію Червяченко Бурніс, яка зазначила, що метою створення Інкубатору є формування осередку розвитку людського капіталу та циркулярної економіки, впровадивши сучасну інноваційну модель економічного зростання, яка забезпечить ефективне використання ресурсів, запобігання еміграції молоді та підвищення соціально-економічних показників розвитку міста.

Бізнес-інкубатор пропонується створити через реалізацію моделі державно-приватного партнерства, відповідно до Закону України «Про державно-приватне партнерство».

Доповідач також зазначила, що відповідно до Плану дій з реалізації Стратегічного плану розвитку міста Кривого Рогу відповідальними за створення Криворізького інноваційного бізнес-інкубатора є КП «Інститут розвитку міста Кривого Рогу» КМР та надала слово керівнику проєкту заступнику директора Інституту – Олександрю Світличному.

Слухали Олександра Світличного, який ознайомив членів комісії з проєктом «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор» та розповів про цілі та мету його створення.

По другому питанню:

Слухали Ірину Задунайчук-Гай, яка зауважила, що з 09.04.2025 року було призначено нового директора КЗК «Міський історико-краєзнавчий музей» КМР (Поліна Короваєнко) та обрано нового представника профспілки закладу балансоутримувача (Ірина Іванова). Також зазначила, що підтримує впровадження проєкту державно-приватного партнерства «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор» та не заперечує щодо його реалізації на базі комплексу будівель, розташованих за адресою: м.Кривий Ріг, проспект Металургів, 2, балансоутримувачем яких є КЗК «Міський історико-краєзнавчий музей» КМР.

Слухали Світлану Мирошниченко, яка зазначила, що відповідно до пункту 7 Порядку проведення конкурсу з визначення приватного партнера для здійснення державно-приватного партнерства щодо об'єктів державної, комунальної власності та об'єктів, які належать Автономній Республіці Крим, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 11.04.2011 № 384 «Деякі питання організації здійснення державно-приватного партнерства», до складу комісії обов'язково включаються щодо об'єктів комунальної власності – представники державного партнера, балансоутримувача майна, що є об'єктом державно-приватного партнерства, а також, один представник профспілок балансоутримувача (за наявності), та запропонувала винести на розгляд міської ради питання про виключення зі складу конкурсної комісії Олександра Мельник та Тетяни Сігаєвої, та увести Поліну Короваєнко та Ірину Іванову.

За результатами обговорення *по другому питанню вирішили:*

Ураховуючи кадрові зміни, запропоновано, підготувати проект рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 29.01.2025 №3369 «Про здійснення державно-приватного партнерства та підготовку до проведення конкурсу з визначення приватного партнера для реалізації проекту державно-приватного партнерства «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор». Відповідальним визначити управління економіки виконкому Криворізької міської ради.

Голосували: «ЗА» 11, «ПРОТИ» 0, «УТРИМАЛИСЬ» 0.

По третьому питанню:

Слухали *Марію Червяченко Бурніс*, яка зазначила, що у липні 2024 року виконкомом міської ради було ухвалено рішення «Про визнання доцільності підготовки техніко-економічного обґрунтування до проекту державно-приватного партнерства «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор».

Наступним кроком було ухвалення рішення виконкому міської ради від 23.01.2025 №71 «Про затвердження висновку за результатами аналізу ефективності здійснення проекту державно-приватного партнерства «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор».

Далі було ухвалено рішення міської ради від 29.01.2025 №3369 «Про здійснення державно-приватного партнерства та підготовку до проведення конкурсу із визначення приватного партнера для реалізації проекту «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор», в якому зазначено, що конкурсна комісія має розробити конкурсну документацію та винести її на затвердження депутатам міської ради.

Управлінням економіки виконкому Криворізької міської ради розроблено проект конкурсної документації та оголошення про проведення конкурсу, які попередньо було надано для ознайомлення всім членам комісії.

Конкурсна документація складається з:

- умов проведення конкурсу;
- інструкції для претендентів;
- інструкції для учасників;
- висновку за результатами проведення аналізу ефективності здійснення державно-приватного партнерства;
- проекту договору державно-приватного партнерства.

По четвертому питанню:

Марія Червяченко Бурніс зазначила, що від членів конкурсної комісії вже надійшло декілька пропозицій тому запропонувала їх до обговорення.

Олександр Світличний запропонував: внести зміни до висновку за результатами проведення аналізу ефективності здійснення державно-приватного партнерства, а саме: зазначити в розділі 6, що підтримка державного партнера буде відбуватися після отримання документального підтвердження від приватного партнера щодо готовності здійснювати реконструкцію Об'єкта ДПП.

За результатами обговорення **по четвертому питанню вирішили:**

Ураховуючи зазначене, запропоновано підготувати проєкт рішення виконкому міської ради «Про внесення змін до рішення виконкому міськради від 23.01.2025 №71 «Про затвердження висновка за результатами аналізу ефективності здійснення проєкту державно-приватного партнерства «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор»».

Відповідальним визначити управління економіки виконкому Криворізької міської ради.

Голосували: «ЗА» 11, «ПРОТИ» 0, «УТРИМАЛИСЬ» 0.

По п'ятому питанню:

Слухали Ірину Червонну, яка ознайомила членів конкурсної комісії з алгоритмом організації та проведення конкурсу з вибору приватного партнера.

Враховуючи значний обсяг інформації, *Марія Червяченко Бурніс* запропонувала для додаткового опрацювання документів запропонувати державному партнеру (Криворізькій міській раді) продовжити термін підготовки конкурсної документації на 180 календарних днів.

За результатами обговорення **по п'ятому питанню вирішили:**

Ураховуючи зазначене, запропоновано підготувати проєкт рішення міської ради «Про продовження строку подання конкурсної документації з визначення приватного партнера для реалізації проєкту державно-приватного партнерства «Криворізький інноваційний бізнес-інкубатор».

Відповідальним визначити управління економіки виконкому Криворізької міської ради.

Голосували: «ЗА» 11, «ПРОТИ» 0, «УТРИМАЛИСЬ» 0.

Заступник голови комісії

Марія ЧЕРВЯЧЕНКО БУРНІС

Секретар конкурсної комісії

Ірина ЧЕРВОННА