



ВИКОНКОМ КРИВОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА

пл. Молодіжна, 1, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., 50101,
тел. (0564) 92 03 19, 92 23 02 ukbmvk@kr.net Код ЄДРПОУ 36220643

Фізичній особі – підприємцю

Дмитру Задніпровському-Кононенку

03142, м.Київ, б-р Вернадського, 73А кв. 4

Щодо договору №1 від 28.09.2020

Предметом Договору №1 від 28.09.2020 для об'єкту «Реконструкція комплексу будівель, розташованих за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кривий Ріг, пр-т Металургів, буд. 2, під центр розвитку креативної економіки з освітніми, науково-дослідними, адміністративними приміщеннями та закладом громадського харчування» визначено виконання проектно-вишукувальних робіт та виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням усіх документів чинних будівельних норм і стандартів України. Проектна документація має відповідати положенням законодавства України.

Згідно Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (ст.26) розробленню проектної документації передуюче отримання вихідних даних, серед яких містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва.

Крім того, містобудівним законодавством не допускається проектування об'єктів на землях державної чи комунальної власності у разі відсутності документа, що засвідчує право користування земельною ділянкою.

На поточний час Замовником із незалежних від нього об'єктивних причин не отримано права на користування земельною ділянкою під розміщення вищевказаного об'єкту,

Виходячи з цього, вважаємо доцільним не прийняти від проєктувальника проектно-кошторисну документацію, виконану без застосування вихідних даних, зокрема містобудівних умов та обмежень і без дозвільних документів на земельну ділянку.

У зв'язку з цим пропонуємо продовжити термін виконання стадії «Проект» та внести відповідні зміни в Календарний план до Договору №1 від 28.09.2020.

В.о. начальника

Ігор Макашев

Управління капітального будівництва
вих. № 16/9-26/876 від 14.12.2020



Лариса Пузанова, 0564 92 02 32