

ДОГОВІР № 1
про передачу майнових прав інтелектуальної власності

м. Кривий Ріг

06. 02. 2019 року

Державне підприємство проектно-пошуковий конструкторсько-технологічний інститут «КРИВОРІЗЬКИЙ БУДПРОЕКТ» (в подальшому - Творець), в особі в.о. директора Головіна Євгена Михайловича, який діє на підставі Статуту та наказу Української державної будівельної корпорації «Укрбуд» №14-К від 26.10.2018, з однієї сторони, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІНВЕСТ» (в подальшому - Набувач), в особі директора Овчаренко Олександра Євгенійовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони,

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, (в подальшому - Замовник) в особі начальника управління Катькіна Валерія Євгенійовича, діючого на підставі Положення, з третьої сторони,

іменовані надалі - Сторони, керуючись Цивільним кодексом України та Законом України «Про авторське право і суміжні права», уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Творець, на підставі умов цього договору, безоплатно повністю передає Набувачу всі належні йому майнові права інтелектуальної власності на робочий проект (проектно-кошторисну документацію): «Реконструкція приміщень під амбулаторію №2 «Центру первинної медико-санітарної допомоги №4» Криворізької міської ради з цілодобовим відділенням невідкладної допомоги за адресою: мкр-н Сонячний, 25а.» (надалі - проект).

Безпосереднім творцем проекту є ДП ППКТІ «КРИВОРІЗЬКИЙ БУДПРОЕКТ».

Замовник не заперечує проти передачі матеріальних прав інтелектуальної власності на проект (проектно-кошторисну документацію) від Творця до Набувача.

1.2. Один примірник проекту (на паперовому і електронному носіях), до внесення в нього будь-яких коригувань, має бути передано Творцем до архіву Набувача.

1.3. Набувач має право здійснювати коригування проекту та робити будь-які дії з письмовими примірниками проекту після виконання вимог п.1.1. цього Договору.

2. Порядок передачі проекту

2.1. Вказані у п. 1.1. цього Договору Права інтелектуальної власності на проект вважаються переданими Набувачу з моменту підписання цього Договору та виконання умов п.1.2. Договору.

2.2. На момент передавання проекту Творець гарантує, що виключні права інтелектуальної власності на проект :

- належать лише йому;
- повністю або частково не передано третім особам;
- не є предметом застави чи судового спору;
- не обтяжені будь-якими правами третіх осіб.

2.3. На момент отримання проекту Набувач підтверджує, що має право виконувати проектні роботи та вести авторський нагляд під час будівництва об'єкту, має всі необхідні сертифікати й дозволи, фактівців, матеріали та обладнання.

3. Відповідальність Сторін і вирішення спорів

3.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.

Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

3.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

3.3. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Строк дії Договору та інші умови

4.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання та діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

4.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори, листування, угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

4.3. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди.

4.4. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

4.5. Розірвання Договору можливе за письмовою згодою Сторін, або за рішенням суду, а також у інших випадках передбачених договором та чинним законодавством України.

5. Особливі умови

5.1. Після укладання даного договору Творець втрачає будь-які права на використання об'єкту інтелектуальної власності, що є предметом даного договору, не має право використовувати його у власній діяльності при виконанні робіт чи наданні послуг.

5.2. Творець передає Набувачу права та обов'язки за всіма раніш укладеними договорами. З моменту укладення Договору Набувач виступає, як ліцензіар із відповідними правами та обов'язками.

5.3. Набувач отримує право використовувати об'єкт інтелектуальної власності, зазначений у п.1.1 Договору, на власний розсуд без будь-яких обмежень, у тому числі надавати третім особам дозвіл на використання об'єкту, передавати виключні майнові права на об'єкт.

5.4. Відступлення права вимоги та/або переведення боргу за цим Договором однією зі Сторін до інших осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із всіма Сторонами Договору.

5.5. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

5.6. До Договору додається:

- копія статуту Набувача;
- копія Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських організацій Набувача;
- довідка про наявність в штаті Набувача сертифікованого працівника;
- копія кваліфікаційного сертифікату працівника.

6. Реквізити та підписи Сторін

Творець:

ДП ППКТІ «КРИВОРІЗЬКИЙ БУДПРОЕКТ»
50051, Дніпропетровська область,
м. Кривий Ріг, вул. Криворіжсталі, 10
Код ЄДРПОУ 01527643
р/р 26002053515447 ПАТ КБ «Приватбанк»
МФО 305750

В.о. директора ДП ППКТІ
«КРИВОРІЗЬКИЙ БУДПРОЕКТ»

М.П.  Головін Є.М.

Набувач:

ТОВ «АРХІНВЕСТ»
50027, Дніпропетровська область,
м. Кривий Ріг, вул. Ярослава Мудрого, 56
Код ЄДРПОУ 41448177
р/р 26006665259200 ПАТ «УкрСиббанк»
МФО 351005

Директор ТОВ «АРХІНВЕСТ»

/Овчаренко О.Є.

Замовник:

Управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради
50101, м. Кривий Ріг, пл. Молодіжна, буд.1
р/р 35427116054659 ГУДКСУ
в Дніпропетровській обл., м. Дніпро
МФО 805012, ЄДРПОУ 36220643

Начальник управління
капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради

М.П.  Катькін В.Є.