

Договір № 4
на здійснення авторського нагляду

м. Кривий Ріг

15.05.2019 р.

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, надалі іменоване «Замовник», в особі заступника начальника управління **Брилькова Олександра Миколайовича**, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та **фізична особа-підприємець Ткачов Антон Григорович**, надалі іменоване «Виконавець», в особі **Ткачова Антона Григоровича**, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань №2 227 000 0000 065069 від 13.02.2017 р., з іншої сторони, далі разом за текстом – «Сторони», уклали цей договір (надалі – Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується за плату здійснити авторський нагляд (надалі – «Послуги») під час будівництва об'єкту:

«Демонтаж незавершеної будівництвом будівлі «Загальноосвітня школа №77» за адресою: мкр-н Індустріальний Покровського району м. Кривого Рогу Дніпропетровської області»

1.2. Виконавець здійснює авторський нагляд відповідно до узгодженого Сторонами плану-графіку надання послуг з авторського нагляду (надалі – «Графік»).

1.3. Додатками до цього Договору є Графік (Додаток №1), протокол узгодження договірної ціни (Додаток №2), Кошторис витрат (Додаток №3) та інші документи за погодженням Сторін. Такі документи підписуються Сторонами в рамках цього Договору і є невід'ємною частиною останнього.

1.4. Авторський нагляд здійснюється відповідно з «Настановою щодо проведення авторського нагляду за будівництвом» ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014, включається до зведеного кошторису і є складовою частиною вартості об'єкту.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість Послуг за Договором визначається в Кошторисі витрат, узгоджується протоколом і становить **8 505,00 грн. (вісім тисяч п'ятсот п'ять гривень 00 копійок)**, без ПДВ.

2.2. Оплата здійснюється за надані послуги згідно Бюджетного кодексу України, після підписання Сторонами акту здачі-приймання наданих послуг, по мірі фактичних надходжень на рахунок Замовника.

2.3. Розрахунки здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця.

2.4. Джерело фінансування – міський бюджет.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Сторони мають права та обов'язки згідно умов ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014.

3.2. У разі неналежного виконання своїх обов'язків Виконавцем Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку.

3.3. У разі, якщо зупинення надання послуг за Договором триватиме більше, як два місяці, Виконавець має право ініціювати розірвання Договору та отримати від Замовника оплату за фактично надані послуги.

3.4. Виконавець зобов'язаний:

3.4.1. відвідувати об'єкт згідно Графіка або за викликом Замовника. За дорученням Замовника окрім технічних питань можуть вирішуватися спеціалістами Виконавця без

- відвідування об'єкта. Час, що затрачений на вирішення таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду;
- 3.4.2. перевіряти відповідність виконання будівельних робіт і виявлення на будівництві відхилень від проектних рішень;
- 3.4.3. здійснювати контроль щодо усунення підрядником зауважень, які були виявлені за результатами здійснення авторського нагляду. У разі відмови підрядника виконувати роботи щодо усунення виявлених відхилень проектувальник письмово повідомляє про це Замовника та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю.
- 3.4.4. ініціювати, за необхідності, вжиття заходів щодо коригування проектних рішень відповідно до вимог нормативних документів, які набрали чинності після затвердження проекту;
- 3.4.5. вживати заходи щодо забезпечення нормативного рівня основних вимог безпеки, передбачених Законом України «Про стандарти, технічні регламенти та процедури оцінки відповідності», за рахунок дотримання основних характеристик виробів, конструкцій, матеріалів тощо;
- 3.4.6. брати участь у прийманні конструкцій, вказаних у проектній документації, та у прийманні прихованих робіт зі складанням відповідних актів, за умови попередження підрядником на будівництві групи авторського нагляду за один день до цього.
- 3.4.7. забезпечити належне введення журналу авторського нагляду та внесення до нього результатів авторського нагляду.
- 3.5. У окремих випадках для здійснення авторського нагляду за окремими видами будівельних послуг Виконавець може залучати до здійснення авторського нагляду проектувальників, які розробляли відповідні розділи проекту та/ або представників проектних організацій, які не брали участі у проектуванні.
- 3.6. Замовник зобов'язаний прийняти і оплатити результати наданих послуг за умови їх повного і якісного надання.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 4.1. За невиконання або неякісне виконання обов'язків згідно з цим Договором Замовник і Виконавець несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.
- 4.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів.
- 4.3. У разі порушення термінів, передбачених Договором на здійснення авторського нагляду, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожний день прострочення.
- 4.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє від подальшого виконання зобов'язань.

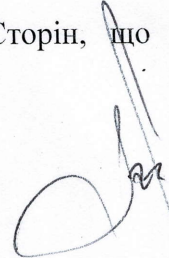
5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 5.1. Обставинами непереборної сили є обставини, які Сторона з достатньою обачністю не могла передбачити та попередити розумними заходами.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 6.1. Даний Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до 31.12.2019 року, але у будь-якому разі до повного виконання договірних зобов'язань.

7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

- 7.1. При виникненні між Сторонами спорів та розбіжностей за цим Договором, Сторони будуть робити все необхідне для їх врегулювання шляхом переговорів. У разі недосагнення згоди, спір розглядається у судовому порядку згідно чинного законодавства України.
- 7.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.
- 

- 7.3. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки, що є невід'ємною частиною цього Договору, мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.
- 7.4. Договір може бути розірваний за згодою Сторін.
- 7.5. Жодна із сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої сторони.
- 7.6. Усі правовідносини, що виникають у ході виконання умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.
- 7.7. Договір складений українською мовою у 3-х автентичних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну дію.
- 7.8. Виконавець є платником єдиного податку.

Додатки до цього Договору:

- Протокол про договірну ціну;
- Кошторис витрат;
- План - графік відвідування об'єкта.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник:

Управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради
пл. Молодіжна, 1, м. Кривий Ріг,
Дніпропетровська обл., 50101
р/р 35417021054659
банк Державна казначейська служба України,
м.Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 36220643

Заступник начальника управління
капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради



/ Брильков О.М.

Виконавець:

Фізична особа-підприємець
Ткачов Антон Григорович
50038, м. Кривий Ріг, вул. В'ячеслава Чорновола,
буд.39 кв.62
Код ЄДРПОУ 3202418610
р/р 26002166667500 в ПАТ «УкрСиббанк»
м. Кривий Ріг
МФО 351005

Фізична особа-підприємець Ткачов Антон
Григорович



/ Ткачов А.Г.

Додаток № 1
до Договору № 1
від 15.05 2019 р.

ПЛАН – ГРАФІК ВІДВІДУВАННЯ ОБ'ЄКТА

Найменування робіт (етапів)	Строки виконання робіт		Вартість
	Початок	Закінчення	
1	2	3	4
Авторський нагляд по об'єкту: «Демонтаж незавершеної будівництвом будівлі «Загальноосвітня школа №77» за адресою: мкр-н Індустріальний Покровського району м. Кривого Рогу Дніпропетровської області»	Травень 2019 р.	Листопад 2019 р.	8 505,00

Заступник начальника управління
капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради



/ Брильков О.М.

Фізична особа-підприємець Ткачов Антон
Григорович



/ Ткачов А.Г.

ПРОТОКОЛ ПРО ДОГОВІРНУ ЦІНУ

Ми, що нижче підписалися, від ЗАМОВНИКА - Заступник начальника управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради Брильков Олександр Миколайович та від ВИКОНАВЦЯ - Фізична особа-підприємець Ткачов Антон Григорович засвідчуємо, що СТОРОНАМИ досягнуто згоди про розмір договірної ціни на здійснення авторського нагляду по об'єкту: «Демонтаж незавершеної будівництвом будівлі «Загальноосвітня школа №77» за адресою: мкр-н Індустріальний Покровського району м. Кривого Рогу Дніпропетровської області», в сумі: **8 505,00 грн. (вісім тисяч п'ятсот п'ять гривень 00 коп.), без ПДВ.**

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків між ВИКОНАВЦЕМ і ЗАМОВНИКОМ.

Заступник начальника управління
капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради



/ Брильков О.М.

Фізична особа-підприємець Ткачов Антон
Григорович



/ Ткачов А.Г.

Додаток № 3
до Договору № 45, 85
від 15.05 2019 р.

КОШТОРИС ВИТРАТ

на здійснення авторського нагляду

Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування, етапу, виду проектних або вишукувальних робіт.

«Демонтаж незавершеної будівництвом будівлі «Загальноосвітня школа №77» за адресою: мкр-н Індустріальний Покровського району м. Кривого Рогу Дніпропетровської області».
Авторський нагляд

Найменування проектної (вишукувальної) організації

ФОП Ткачов Антон Григорович

Найменування організації ЗАМОВНИКА

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

№ п/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці		Кількість люд.-днів	Показник кошторисної вартості в розрахунку на 1 люд.-день, грн	Всього заробітна плата виконавців робіт, грн. гр.5*гр.6, грн
		Кількість	посада			
1	2	3	4	5	6	7
1	Авторський нагляд по об'єкту: «Демонтаж незавершеної будівництвом будівлі «Загальноосвітня школа №77» за адресою: мкр-н Індустріальний Покровського району м. Кривого Рогу Дніпропетровської області»	1	ГП	6	1350,00	8 100,00
Вартість						8 100,00
Єдиний податок 5%						405,00
Загальна вартість						8 505,00

Вартість робіт прописом: вісім тисяч п'ятсот п'ять грн. 00 коп.

Кошторис склав



Ткачов А.Г.