

Договір № 17089а
на здійснення авторського нагляду

м. Кривий Ріг

27.12.2018 р.

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, надалі іменоване „Замовник”, в особі начальника Катькіна Валерія Євгенійовича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Криворіжцивільпроект», надалі іменоване „Виконавець”, в особі директора Шевченко Анни Олександрівни, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, далі разом за текстом - "Сторони", уклали цей договір (надалі – Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується за плату здійснити авторський нагляд (надалі – „Роботи”) під час будівництва об'єкту: **«Реконструкція приміщень під амбулаторію "Центру первинної медико-санітарної допомоги №2" по вул. Ватутіна, 61 в м. Кривий Ріг Дніпропетровської області»**

1.2. Виконавець здійснює авторський нагляд відповідно до узгодженого Сторонами плану-графіку виконання робіт з авторського нагляду (надалі – „План-графік”).

1.3. Додатками до цього Договору є План-графік (Додаток №1), протокол узгодження договірної ціни (Додаток №2), Кошторис (Додаток №3) та інші документи за погодженням Сторін. Такі документи підписуються Сторонами в рамках цього Договору і є невід'ємною частиною останнього.

1.4. Авторський нагляд здійснюється відповідно з “Настановою щодо проведення авторського нагляду за будівництвом” ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014, включається до зведеного кошторису і є складовою частиною вартості об'єкту.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість Робіт за Договором встановлюється в Кошторисі витрат, узгоджується протоколом і становить **12 312,00 грн. (дванадцять тисяч триста дванадцять грн. 00 коп.)** у т. ч. ПДВ 20% - 2 052,00 грн.

з них бюджетні зобов'язання 2018 р. складають: 307,80 грн. (триста сім грн. 80 коп.)

2019 р. - 12 004,20 грн. (дванадцять тисяч чотири грн.

20 коп.) за умови фінансування.

2.2. Оплата здійснюється за виконані роботи згідно Бюджетного кодексу України, після підписання Сторонами акту здачі-приймання робіт, по мірі фактичних надходжень на рахунок Замовника.

2.3. Розрахунки здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця.

2.4. Джерело фінансування – міський бюджет.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Сторони мають права та обов'язки згідно умов ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014.

3.2. У разі неналежного виконання своїх обов'язків Виконавцем, Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку.

3.3. У разі, якщо зупинення робіт за Договором триватиме більше, як два місяці, Виконавець має право ініціювати розірвання Договору та отримати від Замовника оплату за фактично виконані роботи.

3.4. Виконавець зобов'язаний:

3.4.1. відвідувати об'єкт згідно Плану-графіка або за викликом Замовника. За дорученням Замовника окремі технічні питання можуть вирішуватися спеціалістами Виконавця без відвідування об'єкта. Час, що затрачений на вирішення таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду;

3.4.2. перевіряти відповідність виконання будівельних робіт і виявлення на будівництві відхилень від проектних рішень;

3.4.3. здійснювати контроль щодо усунення підрядником зауважень, які були виявлені за результатами здійснення авторського нагляду. У разі відмови підрядника виконувати роботи щодо усунення виявлених відхилень, проектувальник письмово повідомляє про це Замовника та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю.

3.4.4. ініціювати, за необхідності, вжиття заходів щодо коригування проектних рішень відповідно до вимог нормативних документів, які набрали чинності після затвердження проекту;

3.4.5. забезпечити належне введення журналу авторського нагляду та внесення до нього результатів авторського нагляду.

3.5. У окремих випадках для здійснення авторського нагляду за окремими видами будівельних послуг Виконавець може залучати до здійснення авторського нагляду проєктувальників, які розробляли відповідні розділи проєкту та/ або представників проєктних організацій, спеціалістів, які не брали участі у проєктуванні.

3.6. Замовник зобов'язаний прийняти і оплатити результати виконаних робіт за умови їх повного і якісного виконання.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неякісне виконання обов'язків згідно з цим Договором Замовник і Виконавець несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

4.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів.

4.3. У разі порушення термінів, передбачених Договором на здійснення авторського нагляду, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожний день прострочення.

4.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє від подальшого виконання зобов'язань.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

5.1. Обставинами непереборної сили є обставини, які Сторона з достатньою обачністю не могла передбачити та попередити розумними заходами.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Даний Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до 31.12.2019 року, але у будь якому разі до повного виконання договірних зобов'язань.

7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. При виникненні між Сторонами спорів та розбіжностей за цим Договором, Сторони будуть робити все необхідне для їх врегулювання шляхом переговорів. У разі недосягнення згоди, спір розглядається у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

7.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

7.3. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки, що є невід'ємною частиною цього Договору, мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

7.4. Договір може бути розірваний за згодою Сторін.

7.5. Жодна із сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої сторони.

7.6. Усі правовідносини, що виникають у ході виконання умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

7.7. Договір складений українською мовою у двох автентичних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну дію.

7.8. Виконавець є платником податку на прибуток на загальних підставах.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Виконавець

ТОВ «Криворіжжівільпроект»
50045, Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг, вул. Купріна, 130,
р/р 26000878795535 в
ПАТ «УкрСиббанк» м. Київ
МФО 351005,
Код ЄДРПОУ 39493770,
ПІН 394937704826
Тел. 067 562 22 00

Замовник

Управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради
50101 м. Кривий Ріг пл. Молодіжна, буд. 1
р/р 35429116054659 ГУДКСУ
в Дніпропетровській обл., м. Дніпро
МФО 805012, ЄДРПОУ 36220643

Директор
ТОВ «Криворіжжівільпроект»

А.О.Шевченко

Начальник управління капітального
будівництва виконкому Криворізької
міської ради

В.Є.Катькін



МП

ПРОТОКОЛ УЗГОДЖЕННЯ

договірної ціни здійснення авторського нагляду

по об'єкту: «Реконструкція приміщень під амбулаторію "Центру первинної медико-санітарної допомоги №2" по вул. Ватутіна, 61 в м. Кривий Ріг Дніпропетровської області»

Ми, що нижче підписалися, від особи Замовника начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради Катькін В.С., та від особи Виконавця ТОВ «Криворіжцивільпроект» в особі директора Шевченко А.О. засвідчуємо, що сторонами досягнуто узгодження про розмір договірної ціни на здійснення авторського нагляду в сумі - 10 260,00 грн., крім того ПДВ 20% - 2 052,00 грн., усього - 12 312,00 грн.

(Дванадцять тисяч триста дванадцять грн. 00 коп.)

з них бюджетні зобов'язання 2018 р. складають: 307,80 грн. (триста сім грн. 80 коп.)
2019 р. - 12 004,20 грн. (дванадцять тисяч чотири грн. 20 коп.)
за умови фінансування.

Протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків та платежів між Виконавцем і Замовником.

Від виконавця:

Директор
ТОВ «Криворіжцивільпроект»



А.О.Шевченко

Від замовника:

Начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради



В.С.Катькін

Найменування організації Виконавця: ТОВ «Криворіжжівільпроект»

Найменування організації Замовника: Управління капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради

ПЛАН-ГРАФІК

здійснення робіт з авторського нагляду по об'єкту:
«Реконструкція приміщень під амбулаторію "Центру первинної медико-санітарної допомоги №2" по вул. Ватутіна, 61 в м. Кривий Ріг
Дніпропетровської області»

№п/п	Найменування видів робіт, які підлягають освідченню авторським наглядом	Термін виконання робіт	Кількість люд./дн.
1	Підсилення цегляних стін сталевими конструкціями	грудень 2018- лютий 2019	1
2	Улаштування елементів підвісної стелі	лютий-квітень 2019	2
3	Улаштування перегородок з обшивкою гіпсокартонними листами	січень-квітень 2019	1
4	Монтаж вікон та дверей	січень 2019	1
5	Роботи з опорядження приміщень	січень-травень 2019	3
6	Улаштування ганка з пандусом (бетонування та монтаж м/к)	березень 2019	2
7	Улаштування утеплення та зовнішнього опорядження стін	березень-квітень 2019	3
8	Монтаж труб водопроводу, каналізації та опалення	лютий-квітень 2019	2
9	Монтаж електрообладнання та кабельної продукції та пожежної сигналізації.	лютий-травень 2019	2
10	Улаштування водостічної системи	квітень 2019	1
11	Благоустрій території (бордюри, асфальтобетон та опорядження газонів)	квітень-травень 2019	2
	ВСЬОГО:		20

Строки відвідування об'єкту мають відповідати затвердженому Замовником календарному
плану виконання будівельних робіт та його етапам.

Головний інженер проекту

Провідний інженер-
проектувальник



З.О.Сафонова

Ю.Г.Лисогор

Кошторис

на здійснення авторського нагляду

по об'єкту: «Реконструкція приміщень під амбулаторію "Центру первинної медико-санітарної допомоги №2" по вул. Ватутіна, 61 в м. Кривий Ріг Дніпропетровської області»

Найменування організації Виконавця: ТОВ «Криворіжжівпроект»

Найменування організації Замовника: Управління капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради

№ п/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці		Кіль- кість люд.- днів	Кошторис на вартість на 1 люд.- день (грн.)	Всього (грн.)
		кіль- кість	посада			
1	2	3	4	5	6	7
1.	2018 рік Авторський нагляд згідно Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 17.06.2016р. №161, Зміна № 2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, таблиця Ж.3	4	Г І П та члени авторського нагляду	0,5	513	256,50 ПДВ 51,30 307,80
2	2019 рік Авторський нагляд згідно Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 17.06.2016р. №161, Зміна № 2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, таблиця Ж.3	4	Г І П та члени авторського нагляду	19,5	513	10 003,50 ПДВ 2 000,70 12 004,80

Всього по кошторису, грн.	10 260,00
ПДВ (20%), грн.	2 052,00
Разом, грн.	12 312,00

12 312,00 (дванадцять тисяч триста дванадцять грн. 00 коп.)

Директор

Кошторис склав



А.О.Шевченко

Л.Ф.Кучер