

ДОГОВІР № 103-18
на виконання проектно-вишукувальних робіт
(ДК021:25: 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація)

м. Кривий Ріг

«05» 11 2018 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІНВЕСТ», що іменується в подальшому **Виконавець**, в особі директора Овчаренко Олександра Євгенійовича, який діє на підставі Статуту, з одного боку, та **Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради**, що іменується в подальшому **Замовник**, в особі в.о. начальника управління Брилькова Олександра Миколайовича, що діє на підставі Положення та розпорядження від 11.12.2017 № 663-К, з другого боку, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець своїми силами і засобами та за рахунок Замовника бере на себе зобов'язання :

1.1.1. Виконати проектно-вишукувальні роботи, в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації , для об'єкта, зазначеного в пункті 1.3 ;

1.1.2. Виступити Замовником на проведення експертизи проектної документації та забезпечити отримання позитивного експертного звіту ; передати Замовнику об'єкту оригінал звіту та його копію, завірену у встановленому законодавством порядку.

1.1.3. Отримати необхідні вихідні дані для проектування, перелік яких визначено ДБН А.2.2-3-2014, в тому числі технічні умови, дані для складання кошторисної документації .

1.2. Замовник зобов'язується прийняти і оплатити Виконавцю результати виконаних робіт відповідно до умов договору .

1.3. Об'єкт проектно-вишукувальних робіт:

«Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу «Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

1.4. Архітектурно-планувальні, інженерно-технологічні, економічні та інші вимоги до проектно-вишукувальних робіт, що є предметом Договору, визначаються у завданні на проектування.

1.5. Зміст і термін виконання робіт визначається календарним планом, що є невід'ємною частиною цього Договору.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Обов'язки Замовника:

2.1.1. Надати Виконавцю завдання на проектування після підписання Договору.

2.1.2. Сплатити Виконавцю вартість робіт, визначену у розділі 3 цього Договору, за умови:

- своєчасного і якісного їх виконання, передачі належно оформленої документації ;
- двостороннього підписання Акту приймання - передачі виконаних робіт ;

2.1.3. Відшкодувати Виконавцю додаткові витрати, пов'язані із зміною вихідних даних для виконання проектно-вишукувальних робіт внаслідок обставин, що не залежать від Виконавця, шляхом підписання додаткової угоди до даного Договору.

2.1.4. Компенсувати витрати Виконавця, пов'язані з проведенням експертизи проектів будівництва, а також зі збором вихідних даних.

2.2. Замовник має право :

2.2.1. Здійснювати контроль за ходом та якістю виконання робіт;

2.2.2. Підписати Акт приймання-передачі виконаних проектно-вишукувальних робіт та здійснити розрахунок за них відповідно до умов розділу 3 цього Договору , після отримання належно оформленої та погодженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації .

2.2.3. При отриманні неякісно виконаної проектно - кошторисної документації повернути її Виконавцю для доопрацювання безкоштовно.

2.2.4. Розірвати Договір в односторонньому порядку, якщо Виконавцем порушено терміни виконання проектно-вишукувальних робіт більш, як на 30 робочих днів.

- 2.2.5. Відмовитися від прийняття закінчених проектно-вишукувальних робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість подальшого використання проектної документації відповідно до мети, і не можуть бути усунені.
- 2.2.6. Не оплачувати проектні роботи, які Виконавець мав передбачити відповідно до чинного законодавства України, але не передбачив у своїй ціновій пропозиції.
- 2.3. Обов'язки Виконавця :
- 2.3.1. Приступити до виконання робіт за цим Договором згідно календарного плану, що є невід'ємною частиною цього Договору.
- 2.3.2. Додержуватися вимог, що містяться у завданні на проектування і вихідних даних для проектування, і має право відступити від них лише за згодою Замовника;
- 2.3.3. Погоджувати готову проектно-кошторисну документацію із Замовником, а в частині інженерного забезпечення об'єкту - з відповідними інженерними службами міста (згідно технічних умов);
- 2.3.4. В терміни, визначені календарним планом робіт, що є невід'ємною частиною цього Договору, передати Замовникові результати проектно-вишукувальних робіт та скласти зі свого боку Акт приймання-передачі виконаних робіт.
- 2.3.5. У разі залучення до виконання робіт, вартість яких перевищує 20% від договірної ціни, інших виконавців надати замовнику копії договорів субпідряду, що відображають обсяг та вартість їх частини робіт.
- 2.3.6. Не передавати без згоди Замовника проектно-кошторисну документацію іншим особам.
- 2.4. Виконавець має право :
- 2.4.1. Отримати оплату за виконані роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором;
- 2.4.2. При неможливості виконання окремих частин проектних робіт власними силами Виконавець має право залучати до їх виконання на умовах субпідряду кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проектні або вишукувальні організації, які повинні мати право на виконання таких робіт, якщо така вимога передбачена нормативними документами. Відповідальність за виконання субпідрядниками взятих на себе зобов'язань несе Виконавець.

3. РОЗМІР І ПОРЯДОК ОПЛАТИ

3.1. За виконані роботи Замовник зобов'язується сплатити Виконавцю відповідно до протоколу про договірну ціну :

599 636,03 грн. (П'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч шістсот тридцять шість грн. 03 коп.) *без ПДВ*
(Протисом)

З них бюджетні зобов'язання 2018 року - 599 636,03 грн. (П'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч шістсот тридцять шість грн. 03 коп.) без ПДВ,

3.2. Остаточна вартість робіт по цьому Договору визначається додатковою угодою з урахуванням фактичних витрат Виконавця на їх виконання.

3.3. Бюджетні зобов'язання беруться Замовником в межах бюджетних асигнувань, бюджетні фінансові зобов'язання за спеціальним фондом бюджету - виключно в межах відповідних фактичних надходжень до спеціального фонду бюджету.

3.4. Оплата здійснюється відповідно до Бюджетного Кодексу України за виконану роботу, на підставі актів приймання-передачі робіт згідно календарного плану.

3.5. Розрахунки з Виконавцем здійснюються в такому порядку :

3.5.1. За інженерні вишукування (топографо-геодезичні роботи, інженерно-геологічні вишукування) - за фактом їх виконання й двостороннього підписання акту;

3.5.2. За роботи з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд - за фактом їх виконання й двостороннього підписання акту;

3.5.3. За графічні матеріали (стадія - ескіз) - одноразово, за фактом їх виконання, після отримання позитивного експертного звіту й двостороннього підписання акту;

3.5.4. За проектно - вишукувальні роботи (стадія - проект/ чи робочий проект) :

- 30% від загальної вартості цих робіт - за фактом їх виконання й двостороннього підписання акту,

- 70 % від загальної вартості цих робіт - після отримання позитивного експертного звіту до проекту будівництва й двостороннього підписання акту.

3.5.5. За робочу документацію (за необхідності) – за фактом її виконання, після затвердження попередньої стадії проектування й двостороннього підписання акту.

3.5.6 За роботи з відведення земельної ділянки під будівництво – за фактом їх виконання й двостороннього підписання акту.

3.5.7. Компенсація витрат, пов'язаних зі збором вихідних даних – за фактом отримання вихідних даних й двостороннього підписання акту.;

3.5.8. Компенсація витрат, пов'язаних з проведенням експертизи проектної документації – за фактом отримання позитивного експертного звіту й двостороннього підписання акту.

3.6. Вартість виконаних робіт Замовник сплачує після підписання Актів приймання-передачі робіт шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

3.7. У разі дострокового виконання робіт Замовник має право достроково прийняти та оплатити їх.

3.8. Джерело фінансування - державний бюджет, міський бюджет.

3.9. У разі припинення дії Договору за згодою сторін оплата виконаних робіт здійснюється за фактичними витратами Виконавця після двостороннього підписання акту.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ РОБІТ

4.1. Передача Замовнику оформленої в установленому порядку проектно-кошторисної документації, а також матеріалів інженерних вишукувань та обстежень, здійснюється за накладною в кількості екземплярів згідно з ДБН А.2.2-3-14, а саме чотири примірники (оригінали) – на паперових носіях, та один примірник – на електронному носію, у терміни згідно календарного плану робіт.

4.2. Замовник зобов'язаний протягом 30-ти (тридцяти) днів з дня отримання проектно-кошторисної документації розглянути її і підтвердити підписанням накладної.

4.3. У разі відмови від підписання Замовник мотивує відмову та спільно з Виконавцем у 10-денний термін складає двосторонній акт із переліком необхідних доробок та терміном їх виконання.

4.4. Робота вважається виконаною та прийнятою після двостороннього підписання актів приймання-передачі робіт.

4.5. Експертний звіт до проектної документації передається Замовнику в 2-х примірниках, а саме оригінал звіту та його копія, завірена в установленому порядку.

5. ВИМОГИ ДО ДОКУМЕНТАЦІЇ.

5.1. Проектна документація на будівництво об'єктів розробляється з урахуванням вимог чинного містобудівного законодавства України, містобудівної документації, вихідних даних на проектування, будівельних норм, нормативно-правових актів з охорони праці, державних стандартів і правил, у тому числі вимог доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (вимоги щодо створення доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення зазначаються в проектній документації окремим розділом).

5.2. Проектно-кошторисна документація має бути оформлена з дотриманням вимог нормативних документів комплексу А.2.4 «Система проектної документації для будівництва» та погоджена в установленому порядку.

5.3. Проектно-кошторисна документація виконується українською мовою.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання або неякісне виконання обов'язків згідно з цим Договором Замовник і Виконавець несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

6.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом конструктивних переговорів.

6.3. У разі недосягнення згоди, спір розглядається у судовому порядку згідно з нормами чинного законодавства України.

6.4. У разі порушення термінів, передбачених Договором на виконання проектно - вишукувальних робіт, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30-ти днів - штраф 7% від вартості прострочених робіт.

6.5. Виконавець звільняється від відповідальності, якщо Замовник своєчасно не узгодив розбіжності в остаточно наданій проектній документації.

6.6. Якщо під час проведення експертизи проектної документації виявлено завищення вартості проектно-вишукувальних робіт, Виконавець зобов'язаний повернути надлишково перераховані кошти шляхом укладення додаткової угоди на зменшення договірної ціни зазначених робіт.

6.7. У разі повернення проектно-кошторисної документації на доопрацювання по зауваженнях, отриманих під час проведення її експертизи або узгодження відповідними інженерними службами, проведення повторної експертизи або узгодження забезпечує Виконавець, в тому числі надання виправленої документації та оплату повторної експертизи чи узгодження.

6.8. У разі відсутності позитивного висновку за результатами повторної експертизи проектної документації Виконавець зобов'язаний повернути у повному обсязі кошти, раніш отримані від Замовника за проектно-вишукувальні роботи для зазначеного об'єкту.

6.10. Відповідальність за правильність складання кошторисів, які є невід'ємною частиною Договору, та відповідність їх основних показників, застосованих для визначення вартості проектно-вишукувальних робіт, та показників, відображених у виконаних проектних рішеннях, покладається повністю на Виконавця.

6.11. Відповідальність за недоліки проектно-кошторисної документації і вишукувальних робіт, включаючи недоліки, виявлені згодом у ході будівництва, а також у процесі експлуатації об'єкта будівництва, створеного на підставі розробленої проектно-кошторисної документації та результатів вишукувальних робіт, покладається повністю на Виконавця (ст.891 Цивільного кодексу України).

6.12. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок обставин непереборної сили (форс-мажор), що виникли після укладання Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Постачальник або Покупець не могли ні передбачати, ні запобігти їх виникненню розумними заходами.

7.2. До обставин непереборної сили відносяться події, на які Сторони не можуть вплинути і за виникнення яких вони не несуть відповідальності, а саме: стихійні лиха, екстремальні погодні умови, пожежі, війни, страйки, воєнні дії, втручання з боку влади, акти органів державної влади тощо.

7.3. Сторона, що посилається на дію обставин непереборної сили, зобов'язана протягом 10 (десяти) днів проінформувати іншу Сторону про настання таких обставин у письмовій формі і підтвердити наявність таких обставин довідкою, виданою Торгово-Промисловою Палатою України. Якщо Сторона не направить або несвоєчасно направить необхідне повідомлення, вона втрачає право посилатися на обставини непереборної сили як на підстави для звільнення від відповідальності.

7.4. Після закінчення дії обставин непереборної сили Сторона, для якої склалися такі обставини, повинна без зволікання сповістити про це іншу Сторону в письмовій формі. При цьому Сторона повинна вказати термін, у який передбачається виконати зобов'язання за цим Договором.

7.5. У випадку виникнення обставин непереборної сили термін виконання зобов'язань за цим Договором відкладається до закінчення часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки. Якщо ці обставини тривають понад три місяці, Сторони проводять переговори з метою досягнення прийнятого для обох Сторін рішення.

8. ІНШІ УМОВИ

9.1. Істотними умовами договору є предмет договору, договірна ціна, строк дії договору.

9.2. Договір набуває чинності з моменту його підписання представниками Сторін, реєстрації в територіальному органі держказначейства України і діє до 31.12.2018 року, а в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

9.3. Виконавець підписанням Договору підтверджує свою спроможність виконати роботи за цим Договором відповідно до вимог чинного законодавства України, а саме, що він має всі необхідні сертифікати й дозволи, фахівців, матеріали та обладнання.

9.4. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.5. При відсутності коштів на фінансування робіт терміни їх виконання підлягають уточненню шляхом коригування календарного плану та укладення відповідної додаткової угоди до Договору.

9.6. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки, що є невід'ємною частиною цього Договору, мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

9.7. Договір може бути розірваний за згодою Сторін, або в односторонньому порядку у разі систематичного порушення умов Договору та додатків до нього.

9.8. Усі правовідносини, що виникають у ході виконання умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

9.9. Договір складений українською мовою у 3-х автентичних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну дію.

9.10. Виконавець є платником єдиного податку.

Додатки до цього Договору:

- Протокол узгодження договірної ціни - Додаток 1;
- Кошторис – Додаток 2;
- Календарний план – Додаток 3.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН :

ЗАМОВНИК:

**Управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради**

50101 м.Кривий Ріг пл.Молодіжна,1
р/р 35421151954659,
р/р 35429151354659,
р/р 35428151054659
ГУ ДКСУ в Дніпропетровській області

МФО 805012, ЄДРПОУ 36220643

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «Архінвест»

50027, м. Кривий Ріг, вул. Ярослава Мудрого, 56
р/р 26006665259200
в ПАТ «УкрСиббанк»,

ЄДРПОУ 41448177, МФО 351005

ВІД ЗАМОВНИКА :

В.о. начальника управління
капітального будівництва
виконкому міської ради

 / Брильков О.М.

ВІД ВИКОНАВЦЯ :

Директор ТОВ «Архінвест»

 / Овчаренко О.Є.

ПРОТОКОЛ

узгодження договірної ціни

на виконання проектно - вишукувальних робіт по об'єкту :

«Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу «Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»»

за договором № 103-18 від 05.11.2018 р.

Ми, що підписалися нижче, від особи Замовника – В.о. начальника управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради Брильков О.М.
(посада, ПІБ)

і від особи Виконавця -

директора Овчаренко О.Є.

(посада, ПІБ)

засвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни у розмірі

599 636,03 грн. (П'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч шістсот тридцять шість грн. 03 коп.) без

ПДВ

(сума прописом)

з них бюджетні зобов'язання 2018 року - 599 636,03 грн. (П'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч шістсот тридцять шість грн. 03 коп.) без ПДВ.

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем та Замовником.

ВІД ВИКОНАВЦЯ



Овчаренко О.Є.

ВІД ЗАМОВНИКА



Брильков О.М.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН №1

на виконання проектно-вишукувальних робіт по об'єкту:

«Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу «Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область».

№ з/п	Найменування робіт	Термін виконання		Вартість робіт, грн.	Примітка
		Початок	Закінчення		
1	Збір вихідних даних	05.11.2018	16.11.2018	7673,69	
2	Оцінка технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій	05.11.2018	12.11.2018	261056,04	
3	Топографо-геодезичні роботи	05.11.2018	12.11.2018	16522,10	
4	Інженерно – геологічні роботи	05.11.2018	12.11.2018	78882,00	
5	Виконання робочого проекту: - до експертизи - після експертизи	05.11.2018	16.11.2018 17.12.2018	62989,85 146975,50	
6	Проходження експертизи	19.11.2018	17.12.2018	25 536,85	
Всього				599 636,03	

Від виконавця:



О.Є.Овчаренко

Від замовника:

Виконуючий обов'язки начальника управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради



О.М.Брильков

Форма №1-П

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС
на проектні і вишукувальні роботи

"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою, вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної та вишукувальної організації:

ТОВ "АРХІНВЕСТ"

№ п/п	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів	Повна вартість робіт, грн.		
				вишукувальних	проектних	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Збір вихідних даних	"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою, вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."	1		4 050,00	4 050,00
2	Витрати на оплату вартості ТУ (згідно прорахунків КП "Кривбасводоканал", КЦТ №525 Дніпропетровської філії ПАТ "Укртелеком"	"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою, вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."	2		3 240,00	3 240,00
3	Оцінка технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд	"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою, вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."	3		248 003,23	248 003,23
4	Топографо-геодезичні роботи	"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради, вулиця Юрія Камінського, будинок 5, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область."	4	15 696,00		15 696,00
5	Інженерно-геологічні роботи	"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради, вулиця Юрія Камінського, будинок 5, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область."	5	74 938,00		74 938,00
6	Робочий проект (РП)	"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради, вулиця Юрія Камінського, будинок 5, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область."	6		199467,00	199467,00
7	Розрахунок вартості експертизи	"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою, вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."	7		21560,00	21560,00
8	Виконання функцій Замовника на експертизу РП	"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою, вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."	8		2700,00	2700,00
Разом						569654,23
Єдиний податок 5%						29981,80
Всього						599636,03

Всього за зведеним кошторисом: 599 636,03 грн. (П'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч шістсот тридцять шість грн. 03 коп.)

Директор ТОВ "АРХІНВЕСТ"

Овчаренко О.Є.

Головний інженер проекту

Лисенко І.Ю.

Кошторис склав

Бордубчикова Л.М.

М. П.



КОШТОРИС №1

"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського,5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "Архінвест"

Ч.ч.	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість виконавців	Витрати труда, люд.місяці в або люд.днів	Заробітна плата виконавців, грн	
					за 1 місяць або 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Збір вихідних даних					
2		Інженер	1	3	1350	4 050,00
	Разом за кошторисом					4 050,00
	Єдиний податок 5%					213,16
	Всього					4 263,16

Всього за кошторисом: чотири тисячі двісті шістьдесят три грн., 16 коп

М.П.

Керівник проектної організації

Овчаренко О.Є.

Головний інженер проекту

(підпис)

Лисогор І.Ю.

Кошторис склав

Колубчикова Л.М.

КОШТОРИС №2
витрати на оплату вартості ТУ

"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1"
Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "Архінвест"

№ п/п	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Витрати на отримання вихідних даних для проектування мереж водопостачання, каналізації	Вартість технічних умов КП "Кривбасводоканал"	Згідно рахунків інженерних служб міста	2020
2	Витрати на отримання вихідних даних для проектування мереж телефонізації	Вартість технічних умов КЦТ №525 Дніпропетровської філії ПАТ "Укртелеком"	Згідно рахунків інженерних служб міста	1220
Всього по позиціях кошторису				3240
Єдиний податок 5%			3240x5,2631579/100	170,53
Разом				3410,53

Всього за кошторисом: три тисячі чотириста десять грн., 53 коп.
(сума прописом)

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту

Кошторис склав

Овчаренко О.Є.
(ПІБ)

Лисогор І.Ю.
(ПІБ)

Голубчикова Л.М.
(ПІБ)



КОШТОРИС №3
на проектні (вишукувальні) роботи

"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."
(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "АРХІНВЕСТ"

№ п/п	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Обстеження багатопверхових каркасних будівель для визначення технічного стану конструкцій. Група складності робіт 2. Розрахунковий показник: 167,87 (Вимірник - 100 м3)	Визначення вартості робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд Таблиця 7, Пункт 2-2-1 Фундаменти: 4,2% Колони, стовпи, стояки та в'язи: 9,5% Шахти ліфтів: 10% Перекрыття: 24,2% Несучі конструкції покриття: 0% Огороджувальні конструкції покриття: 17,2% Стіни, перегородки, вікна, двері: 25% Сходи: 2,3% Покрівля: 3,4% Підлоги: 4,2% $(4,2+9,5+0+34,2+0+17,2+25+2,3+3,4+4,2)/100 = 1$	1,03·1350·167,87	233423,23
2	Розробка та складання різних видів документів. Складання текстової частини документа (висновок, звіт, методика, технічне завдання, технічні умови, пояснювальна записка). Розрахунковий показник: 20 (Вимірник - 1 сторінка формату А4)	Визначення вартості робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд Таблиця 30, Пункт 4	0,54·1350·20	14580
Всього по позиціях кошторису				248003,23
Разом				248003,23
Єдиний податок 5%			248003,23x5,2631579/100	13052,81
Всього				261056,04

Всього за кошторисом: двісті шістдесят одна тисяча п'ятдесят шість грн.

(сума прописом)

Керівник проектної організації

(підпис)

Головний інженер проекту

(підпис)

Кошторис склав

(підпис)

Овчаренко О.Є.
(ПІБ)

Лисогор І.Ю.
(ПІБ)

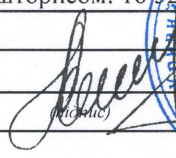
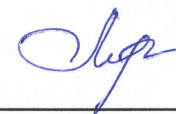
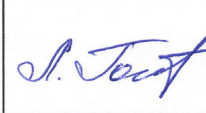
Голубчикова Л.М.
(ПІБ)



Додаток
До р. 103-18 від 05.11.18,

				Форма № 2-П
КОШТОРИС № 4				
на вишукувальні роботи				
«Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу «Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область.»				
(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)				
Найменування проектної (вишукувальної) організації:		ТОВ "АРХІНВЕСТ"		
Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
	Розділ №1 - Польові роботи			
1	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на забудованих територіях зі складанням плану в масштабі 1:500 (Категорія складності ІІІ) Розрахунковий показник: 1,0 (1 га)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 7 табл. 7-403 п.1-3 Ц=197,00; Розр.показ.: X=1,0 Поправки: П1=1,25 (При виконанні комплексних інженерно-геодезичних вишукувань на малих ділянках або вузьких смугах до цін, передбачених в п.1 і 2, застосовується коефіцієнт 1,25 - при ділянках площею до 1 га або смугах шириною до 25 м. ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл. 403 прим. 3) П2=0,80 (У разі невиконання робіт по зйомці підземних комунікацій або розбивці і прив'язці геологічних виробок до цін застосовується коефіцієнт 0,8 - при виконанні комплексу робіт без розбивки і планово-висотної прив'язки геологічних виробок. ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл. 403 прим. 2) П3=0,85 (При проведенні польових вишукувань без виплати польового забезпечення до цін на ці вишукування повинен застосовуватися коефіцієнт 0,85. ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: K1=1,50 (Збірник цін на	$(Ц * X) * П1 * П2 * П3 * K1 * K2$ $(197,00 * 1,0) * 1,25 * 0,80 * 0,85 * 1,5$ $* 30,78$	7731,17

		вишукувальні роботи для капітального будівництва (Додаток Д. Таблиця Ж.1.		
		Примітка 3). ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.2). K2=30,78 (4 Інженерно-геодезичні роботи. Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).		
	Разом по розділу			7731,17
	Розділ №2 - Лабораторні роботи			
	Разом по розділу			
	Розділ №3 - Камеральні роботи			
2	Складання програми (проекту виконання) інженерно-геодезичних і гідрографічних вишукувань. Розрахунковий показник: 1 (1 програма,звіт)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-86 п.1-1 Ц=100,00; Розр.показ.: X=1 Коефіцієнти: K1=1,21 (Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва . ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). K2=30,78 (4 Інженерно-геодезичні роботи (камеральні). Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.). K3=0,50 (При складанні замість програм (проектів виконання) вишукувань коротких технічних приписів (без узгодження їх з замовниками до відповідних цін п.1 і 2 застосовується коефіцієнт 0,5 ЗЦВР-82 (зі змін від 1990р).Табл. 1-86 прим.2	$(Ц * X) * K1 * K2 * K3$ $(100,00 * 1,00) * 1,21 * 30,78 * 0,5$	1862,19
3	Складання технічного звіту. Вартість вишукувань до 2 тис. крб. Розрахунковий показник: 1 (1 програма, звіт)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-86 п.1-2 Ц=150,00; Розр.показ.: X=1 Коефіцієнти: K1=1,21 (Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва . ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). K2=30,78 (4 Інженерно-геодезичні роботи (камеральні). Зм. №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(150,00 * 1,00) * 1,21 * 30,78$	5586,57
	Разом по розділу			7448,76

	Разом за кошторисом		15179,93
	Витрати по внутрішньому транспорту Відстань: 10 км.	Зб. цін на вишук. роботи табл.4 (понад 5 до 10 км, до 5 тис.руб.) Відсот. витрат = 9 K1=1,25 (До витрат з внутрішнього транспорту, визначених за табл. 4, застосовується коефіцієнт 1,25. ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.) Ч.1, Загальні положення, п.8).	$(7731,17,44 * 9,0 / 100,0) * 1,25$ 869,76
	Організація та ліквідація вишукувань	Зб. цін на вишук. роботи. для кап буд. 82р Табл 6 (геодез. понад 10 до 100 тис. руб., орг: 3,3%; ливк: 2,7%)	$(7731,17 + 869,76) * 3,3 / 100,0 + (7731,17 + 869,76) * 2,7 / 100,0$ 516,07
	Всього з нарахуваннями		15696,00
	Єдиний податок 5%		$15696,00 * 5,2631579 / 100$ 826,10
	Всього з урахуванням єдиного податку		16522,10
Всього за кошторисом: 16 522,10 (Шістнадцять тисяч п'ятсот двадцять дві грн., 10 копійок)			
Директор	 (підпис)	ОВЧАРЕНКО О.С. ГОВ «АРХІНВЕСТ»	
Головний інженер проекту	 (підпис)	ЛИСОГОР І.Ю.	
Кошторис склав	 (підпис)	ГОЛУБЧИКОВА Л.М.	



КОШТОРИС №5
на проектні (вишукувальні) роботи

"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."
(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "АРХІНВЕСТ"

№ п/п	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
Розділ 1. Польові роботи				
1	Ударно-канатне буріння. Категорія породи II. Кінцева глибина свердловини до 20м. Початковий діаметр буріння до 127 мм. Розрахунковий показник: 2 (Вимірник - 1 м)	Глава 13, Таблиця 186, § 6, поз. 1 K = 0,85 : При проведенні польових вишукувань без виплати польового постачання до цін на ці вишукування повинний застосовуватися коефіцієнт K = 1,5 : Збірник цін на вишукувальні роботи (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1 і Ж.2) K = 31,05 : ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3 (польові роботи)	9·2·0,85·1,5·31,05	713
2	Ударно-канатне буріння. Категорія породи III. Кінцева глибина свердловини до 20м. Початковий діаметр буріння до 127 мм. Розрахунковий показник: 22 (Вимірник - 1 м)	Глава 13, Таблиця 186, § 11, поз. 1 K = 0,85 : При проведенні польових вишукувань без виплати польового постачання до цін на ці вишукування повинний застосовуватися коефіцієнт K = 1,5 : Збірник цін на вишукувальні роботи (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1 і Ж.2) K = 31,05 : ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3 (польові роботи)	11·22·0,85·1,5·31,05	9580
3	Добір монолітів ґрунтів для лабораторних досліджень зі свердловин, гірських вироблень і котлованів. Глибина добору моноліту до 10 м. Добір моноліту зі свердловин (зв'язкові ґрунти). Розрахунковий показник: 24 (Вимірник - 1 моноліт)	Глава 15, Таблиця 246, § 1, поз. 1 K = 0,85 : При проведенні польових вишукувань без виплати польового постачання до цін на ці вишукування повинний застосовуватися коефіцієнт K = 1,5 : Збірник цін на вишукувальні роботи (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1 і Ж.2) K = 31,05 : ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3 (польові роботи)	10·24·0,85·1,5·31,05	9501
Розділ 2. Лабораторні роботи				
4	Комплексні дослідження й окремі визначення глинистих ґрунтів. Повний комплекс фізико-механічних властивостей ґрунтів зі зрізними (повільний зріз) і компресійними випробуваннями з навантаженнями до 6 кгс/див2. Розрахунковий показник: 24 (Вимірник - 1 зразок)	Глава 17, Таблиця 295, § 18 K = 1,21 : Збірник цін на вишукувальні роботи (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1 і Ж.2) K = 29,7 : ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3 (камеральні роботи)	55·24·1,21·29,7	47437

Додаток
До № 103-18 від 05.11.18р.

5	Камеральна обробка матеріалів інженерно-геологічних та гідрогеологічних вишукувань. Свердловини і гірські виробки. (Категорія складності І). Розрахунковий показник: 24 (Вимірник - 1 м виробітки)	Глава 18, Таблиця 309, § 1, поз. 1 К = 1,21 : Збірник цін на вишуквальні роботи (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1 і Ж.2) К = 29,7 : ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3 (камеральні роботи)	2,5·24·1,21·29,7	2156
Всього по позиціях кошторису				69387
Коефіцієнт до підсумку кошторисної вартості вишукувань, визначеної за цінами відповідних глав і таблиць Збірника цін (1.08)			69387x0,08	5551
Разом				74938
Єдиний податок 5%			74938x5,2631579/100	3944
Всього				78882

Всього за кошторисом: *сімдесят вісім тисяч вісімсот вісімдесят дві грн.*

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту

Кошторис склав

Овчаренко О.Є.
(ПІБ)

Лисогор І.Ю.
(ПІБ)

Голубчикова Л.М.
(ПІБ)



КОШТОРИС № 6
на проектні (вишукувальні) роботи

"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."
(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "АРХІНВЕСТ"

№ п/п	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць,	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу Комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради, вулиця Юрія Камінського, будинок 5, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область." клас наслідків СС2 Вартість будівельних робіт за гл.1-9 = 10000 тис.грн. Розрахункова база: 10000 = 10000 тис.грн.	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Табл. А.1, п.5, гр.6 К = 0,333 : Коефіцієнт 1	Вартість проектних робіт: Усереднений відсотковий показник: $0,0599 = \frac{(6,380 + (10000 - 5000,000))}{(15000,000 - 5000,000)} \cdot (5,600 - 6,380) / 100$ Розрахунок: $0,0599 \cdot 10000 \cdot 1000 \cdot 1 \cdot 0,333$	199467
Всього по позиціях кошторису				199467
Разом				199467
Єдиний податок 5%				10498
Всього				209965

Всього за кошторисом: двісті дев'ять тисяч дев'яност шість тисяч п'ять грн.00 коп.
(сума прописом)

Керівник проектної організації

Овчаренко О.Є.
(ПІБ)

Головний інженер проекту

Лисогор І.Ю.
(ПІБ)

Кошторис склав

Голубчикова Л.М.
(ПІБ)



Розрахунок вартості державної експертизи

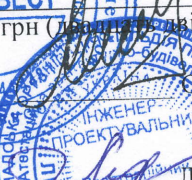
На виконання експертизи проекту будівництва

"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."

На підставі Зміни №3 ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013 "Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво
Складено розрахунок вартості проведення експертизи проекту будівництва по всім напрямкам (клас СС2)

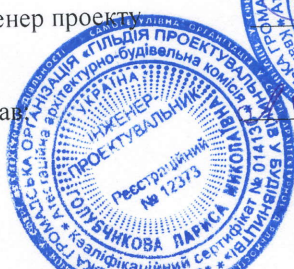
№	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість експертизи	Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 10 000,000 (ПР1) Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 0 Частка доданої вартості устаткування, % = 0 Розрахункова база (РБ): 10 000,000 + 0*0 Разом розрахункової бази, тис. грн. = 10 000,000 Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 5 000,000- 15 000,000 Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,252-0,196 Відсотковий показник вартості експертизи: $((E1 - (CC - P1)) * (E2 - E1) / (P2 - P1))^4$ $(0,252 - (0,252 - 0,196) / (15000 - 5000)) * (15000 - 5000) = 0,196$ (ПР 2) Розрахунок вартості експертизи: $P2 * P1 * P3 * 10$ $0,196 * 10000 * 1.1 * 10 = 21 560,00$	21 560,00
2	Коефіцієнти	Коефіцієнт стадії проектування: Робочий проект = 1,10 (ПР3)	
	Всього		21560,00
	Сдиний податок 5%	$21560,00 * 5 / 100 = 1078,00$	1134,74
	Всього з сдиним податком		22694,74

Всього за розрахунком: 22694,74 грн (Двадцять дві тисячі шістьсот дев'яносто чотири грн,74грн)

Директор ТОВ «АРХІНВЕСТ»  Стетаренко О.Є.

Головний інженер проекту  Лисогор І.Ю.

Кошторис склад  Голубчикова Л.М.



КОШТОРИС №8

"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу "Криворізька інфекційна лікарня №1" Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область."

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "Архінвест"

Ч.ч.	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість виконавців	Витрати труда, люд.місяці в або люд.днів	Заробітна плата виконавців, грн	
					за 1 місяць або 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Виконання функцій					
2	Замовника на експертизу РП	Інженер	1	2	1350	2 700,00
	Разом за кошторисом					2 700,00
	Єдиний податок 5%			2700,00x5,2631579/100		142,11
	Разом за кошторисом					2 842,11

Всього за кошторисом: 2842,11 грн., 00 коп. (два тисячі вісімсот сорок дві грн, 11 коп.)

Керівник проектної організації: Овчаренко О.Є.

Головний інженер проекту: Лисогор І.Ю.

Кошторис склав: Голубчикова Л.М.

