

скаси 7325 2 W 3/1

ДОДАТКОВА УГОДА №4
до договору № 106-16 від 09.11.2018 р.
на виконання проектно-вишукувальних робіт

(код ДК021:2015:45200000-9 - Роботи, пов'язані з об'єктами завершеного та незавершеного будівництва та об'єктів цивільного будівництва)

м. Кривий Ріг

«30» 04 2020 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІНВЕСТ», що іменується в подальшому **Виконавець**, в особі директора Овчаренко О.Є., який діє на підставі Статуту, з одного боку, та **Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради**, що іменується в подальшому **Замовник**, в особі начальника управління Катькіна Валерія Євгенійовича, що діє на підставі Положення, з другого боку, уклали Додаткову угоду №4 до Договору № 106-16 від 09.11.2018 р. «Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного навчального закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область» про наступне:

1. У зв'язку із зміною системи оподаткування, що застосовується до господарської діяльності Виконавця, замінити Кошториси №№ 1, 2, 7, 10 на Кошториси №№ 1а, 2а, 7а, 10а на загальну суму 213057,63 грн. з ПДВ.

2. Враховуючи вартість експертизи проектної документації, замінити Кошториси № 8, №9 на Кошториси №8а, №9а на загальну суму 96818,80 грн. з ПДВ

3. Збільшити вартість робіт за Договором на 59171,11 грн. з ПДВ

4. Бюджетні зобов'язання за Договором на 2020 рік - 309876,43 грн.

5. Пункт 3.1 Договору викласти в наступній редакції:

« 3.1. За виконані роботи Замовник зобов'язується сплатити Виконавцю відповідно до протоколу про договірну ціну : **559081,86 грн.** (П'ятсот п'ятдесят дев'ять тисяч вісімдесят одна грн. 86 коп.), в тому числі ПДВ 51646,07 грн., з них :

- освоєно в 2018 році - 249205,43 грн. без ПДВ;

- бюджетні зобов'язання 2020 року - 309876,43 грн., в тому числі ПДВ 51646,07 грн.)»

6. Внести відповідні зміни в додатки Договору : календарний план, протокол узгодження договірної ціни, зведений кошторисний розрахунок.

7. Внести зміни до розділу 9 «ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН» договору :

ВИКОНАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІНВЕСТ»

50076, м. Кривий Ріг, вул. Павла Глазового, 22а, прим. 4
ЄДРПОУ 41448177
р/р UA833510050000026006665259200
в ПАТ «УкрСиббанк», м. Київ,
Тел. 0672601960
e-mail: aarhinvest@gmail.com

ЗАМОВНИК:

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

пл. Молодіжна, 1, м. Кривий Ріг
Дніпропетровська обл., 50101
тел. (0564) 90 23 02
UA098201720344271005100054659
банк Державна казначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 36220643

8. Пункт 8.10 викласти в наступній редакції:

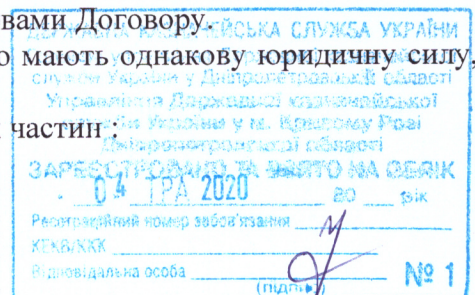
« 8.10. Виконавець є платником податку на додану вартість з 14.01.2020 р. »

9. За всіма іншими зобов'язаннями Сторони керуються умовами Договору.

10. Додаткова угода №4 складена у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, і є невід'ємною частиною Договору.

11. До цієї Додаткової угоди додаються в якості невід'ємних частин:

- Календарний план - Додаток 1,
- Протокол узгодження договірної ціни – Додаток 2,
- Зведений кошторис – Додаток 3,
- Кошториси №№ 1а, 2а, 7а, 8а, 9а, 10а - Додаток 4.

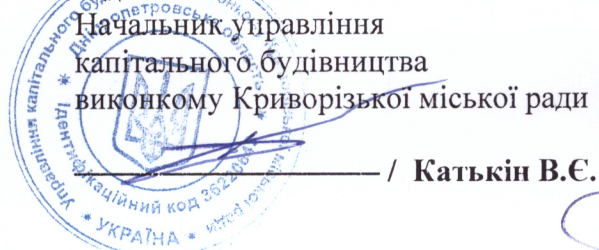


Від Виконавця :



/ Овчаренко О.Є.

Від Замовника :



/ Катькін В.Є.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

на виконання проектно-вишуквальних робіт по об'єкту:
«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного навчального закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область».

№ з/п	Найменування робіт	Термін виконання		Вартість робіт, грн.	Примітка
		Початок	Закінчення		
1	Збір вихідних даних, в тому числі виконання функцій Замовника	09.11.2018р.	21.12.2020р.	6412,63	в т.ч. ПДВ – 1068,77 грн.
2	Оцінка технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд	09.11.2018р.	21.12.2018р.	92641,00	без ПДВ
3	Топографо-геодезичні роботи	09.11.2018р.	21.12.2018р.	27034,43	без ПДВ
4	Інженерно-геологічні роботи	09.11.2018р.	21.12.2018р.	78882,00	без ПДВ
5	Ескізний проект (ЕП)	09.11.2018р.	21.12.2018р.	50648,00	без ПДВ
6	Експертиза (ЕП)	21.04.2020р.	21.06.2020р.	47818,80 <i>48610,80</i>	в т.ч. ПДВ – 7969,80 грн.
7	Виконання робочого проекту (РП): - до експертизи - після експертизи	21.06.2020р.	08.07.2020р. 22.07.2020р.	60778,50 ✓ 141816,50 ✓	в т.ч. ПДВ – 33765,83 грн.
8	Експертиза (РП), в тому числі виконання функцій Замовника	21.06.2020р.	20.07.2020р.	53050,00	в т.ч. ПДВ – 8841,67 грн.
Всього:				559081,86	

Від Виконавця :

Директор ТОВ «Архінвест»



/ Овчаренко О.Є.

Від Замовника :

Начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради



/ Катькін В.Є.

ПРОТОКОЛ

узгодження договірної ціни

на виконання проектно - вишукувальних робіт по об'єкту :

**«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного навчального закладу
«Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4,
м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»**

за договором № 106-16 від 09.11.2018 р. з урахуванням Додаткової угоди №4

Ми, що підписалися нижче,

від особи Замовника – Начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради Катькін В.Є.

і від особи Виконавця - директор ТОВ «Архінвест» Овчаренко О.Є.

засвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни у розмірі
559081,86 грн. (П'ятсот п'ятдесят дев'ять тисяч вісімдесят одна грн. 86 коп.),
в тому числі ПДВ 51646,07 грн., з них :

- освоєно в 2018 році - 249205,43 грн. без ПДВ;
- бюджетні зобов'язання 2020 року - 309876,43 грн., в тому числі ПДВ 51646,07

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем та Замовником.

ВІД ВИКОНАВЦЯ

Директор ТОВ «Архінвест»



Овчаренко О.Є.

ВІД ЗАМОВНИКА

Начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради



/ Катькін В.Є.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС

на проектні і вишукувальні роботи

«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної та вишукувальної організації:

ТОВ "АРХІВЕСТ"

№ п/п	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів	Повна вартість робіт, грн.		
				вишукувальних	проектних	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Збір вихідних даних	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	1а	-	3375,00	3375,00
2	Витрати на оплату вартості ТУ	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	2а	-	1968,86	1968,86
3	Оцінка технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	3	-	92 641,00	92641,00
4	Топографо-геодезичні роботи	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	4	27034,43	-	27034,43
5	Інженерно-геологічні роботи	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	5	78 882,00	-	78882,00
6	ЕП	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	6	-	50648,00	50648,00
7	Проект (РП)	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	7а	-	168829,17	168829,17
8	Розрахунок вартості експертизи (ЕП)	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	8а	-	39849,00	39849,00
9	Розрахунок вартості експертизи (РП)	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	9а	-	40833,33	40833,33
10	Виконання функцій Замовника на експертизу проектної документації	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	10а	-	3375,00	3375,00
Разом по кошторисам						507435,80
ПДВ 20% (за виключенням кошторисів №№3,4,5,6)						51646,07
Всього						559081,86

Всього за зведеним кошторисом: 559081,86 грн. (П'ятсот п'ятдесят дев'ять тисяч вісімдесят одна грн. 86 коп.)

Директор ТОВ "АРХІВЕСТ"
М. П.

Кошторис склад

М. П.

Овчаренко О.С.
(ПІБ)

Голубчикова Л.М.
(ПІБ)

Форма № 3-П

КОШТОРИС №1а

«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "Архівест"

Ч.ч.	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість виконавців	Витрати труда, люд.місяців або люд.днів	Заробітна плата виконавців, грн	
					за 1 місяць або 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Збір вихідних даних	Інженер	1	2,5	1350	3 375,00
	Разом за кошторисом					3375,00
	ПДВ 20%					675,00
	Всього					4050,00

Всього за кошторисом: 4050,00 (чотири тисячі п'ятдесят грн. 00 коп)

Керівник проектно-організації

Овчаренко О.Є.

Кошторис склав

Голубчикова Л.М.



30.04.2029

Форма № 2-П

КОШТОРИС №2а
витрати на оплату вартості ТУ

«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "Архінвест"

№ п/п	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Витрати на отримання вихідних даних для проектування мереж водопостачання, каналізації	Вартість технічних умов КП "Кривбасводо- канал"	Згідно рахунків інженерних служб міста	1968,86
Всього по позиціях кошторису				1968,86
ПДВ 20%			1968,86x20/100	393,77
Разом				2362,63

Всього за кошторисом: дві тисячі триста шістдесят дві грн. 63 коп.
(сума прописом)

Керівник проектної організації

Овчаренко О.Є.
(ПІБ)

Кошторис склав

Голубчикова Л.М.
(ПІБ)

Форма № 2-П

КОШТОРИС № 7а
на проектні (вишукувальні) роботи

«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "АРХІНВЕСТ"

№ п/п	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область» клас наслідків СС3 Вартість будівельних робіт за гл.1-9 = 8000 тис.грн. Розрахункова база: 8000 = 8000 тис.грн. Стадія Робочий проект (РП): коефіцієнт 0,8	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Табл.3, 2 стад. Табл. А.1, п.5, гр.7 К = 0,370396 : Коефіцієнт 1	Вартість проектних робіт: Усереднений відсотковий показник: 0,07122 = $(7,380 + (8000 - 5000,000) / (15000,000 - 5000,000)) \cdot (6,520 - 7,380) / 100$ Розрахунок: $0,07122 \cdot 8000 \cdot 0,8 \cdot 1000 \cdot 1 \cdot 0,370396$	168829,17
Всього по позиціях кошторису				168829,17
ПДВ 20%			168829,17x20/100	33765,83
Всього				202595,00

Всього за кошторисом: двісті дві тисячі п'ятсот дев'яносто п'ять грн.
(сума прописом)

Керівник проектної організації

М. П.

(підпис)

Овчаренко О.С.
(ПІБ)

Кошторис склав

М. П.

(підпис)

Голубчикова Л.М.
(ПІБ)



Кошторис №8а

Розрахунок вартості державної експертизи

На виконання експертизи проекту будівництва

«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

На підставі Зміни №3 ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013 "Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво

Складено розрахунок вартості проведення експертизи проекту будівництва по всім напрямкам (клас СС3) ЕП

№	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість експертизи ЕП (ескізного проекту)	Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 43983,949 (ПР1) Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 7107,035 Частка доданої вартості устаткування, % = 1 Розрахункова база (РБ): 43983,949 + 7107,035*1 Разом розрахункової бази. тис. грн. = 51090,984 Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 50,000—100,000 Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,144—0,125 Відсотковий показник вартості експертизи: $((E1 - (CC - P1)) * (E2 - E1) / (P2 - P1))^4$ $(0,144 - (0,144 - 0,125) / (100000 - 50000)) * (100000 - 50000) = 0,125$ (ПР 2) Розрахунок вартості експертизи: ПР2 * ПР1 * ПР3*6 0,125* 51090,984 *6=39849,00	39849,00
	Всього		39849,00
	ПДВ 20%	39849,00x20/100	7969,80
	Всього з ПДВ		47818,80

Всього за розрахунком: 47818,80 грн (Сорок сім тисяч вісімсот вісімнадцять грн. 80 коп.) з ПДВ.

Директор ТОВ «АРХІНВЕСТ»

Овчаренко О.Є.

Кошторис склав:

Голубчикова Л.М.



Кошторис №9а

Розрахунок вартості державної експертизи

На виконання експертизи проекту будівництва

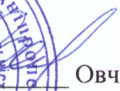
«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

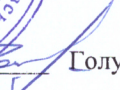
На підставі Зміни №3 ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013 "Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво

Складено розрахунок вартості проведення експертизи проекту будівництва по всім напрямкам (клас СС3) РП

№	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість експертизи проекту (РП)	Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 45000,000 (ПР1) Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 8000,000 Частка доданої вартості устаткування, % = 1 Розрахункова база (РБ): $45000,000 + 8000,000 * 1$ Разом розрахункової бази. тис. грн. = 53000,000 Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 50,000—100,000 Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,144—0,125 Відсотковий показник вартості експертизи: $((E1 - (CC - P1)) * (E2 - E1) / (P2 - P1))^4$ $(0,144 - (0,144 - 0,125) / (100000 - 50000)) * (100000 - 50000) = 0,125$ (ПР 2) Розрахунок вартості експертизи: $ПР2 * ПР1 * ПР3 * 6$ $0,125 * 53000,000 * 6 = 40833,33$	40833,33
	Всього		40833,33
	ПДВ 20%	$39849,00 * 20 / 100$	8166,67
	Всього з ПДВ		49000,00

Всього за розрахунком: 49000,00 грн (Сорок дев'ять тисяч грн. 00 коп.) з ПДВ.

Директор ТОВ «АРХІНВЕСТ»  Овчаренко О.О.

Кошторис склав:  Голубчикова Л.М.



КОШТОРИС №10а

«Реконструкція стадіону на території комунального позашкільного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №10» за адресою: вул. Бикова, 4, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ТОВ "Архінвест"

Ч.ч.	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість виконавців	Витрати труда, люд.місяців або люд.днів	Заробітна плата виконавців, грн	
					за 1 місяць або 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1 2	Виконання функцій Замовника на експертизу РП	Інженер	1	2,5	1350	3375,00
	Разом за кошторисом					3375,00
	ПДВ 20%					675,00
	Разом за кошторисом					4050,00

Всього за кошторисом: 4050,00 грн. (чотири тисячі п'ятдесят грн. 00 коп.)

Керівник проектної організації

Кошторис склав

Овчаренко О.Є.

Голубчикова Л.М.

