***АЛГОРИТМ***

***надання адміністративних, інших публічних послуг «одним пакетом» за життєвою ситуацією «Переведення садового будинку у житловий» через Центр адміністративних послуг «Віза»***

**Суб’єкт звернення (4 етап) - зміна цільового призначення земельної ділянки (**за бажанням)

**Суб’єкт звернення (3 етап) - реєстрація місця проживання** (за бажанням)

**Суб’єкт звернення (2 етап) - рекомендовано державна реєстрація права власності на житловий будинок** *у разі відсутності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (після 01.01 2013) відомостей про державну реєстрацію права власності на дачний чи садовий будинок\**

**Суб’єкт звернення (1 етап)**

Суб’єкти господарювання, які виконують роботи із землеустрою в м. Кривому Розі

Розробка та погодження відповідного проєкту землеустрою.

Строки визначаються договором

Виконком міської ради

Отримання рішення міської ради про затвердження відповідного проєкту землеустрою та зміну цільового призначення земельної ділянки.

До 30 календарних днів

У разі ухвалення позитивного рішення, **заявник замовляє виготовлення технічного паспорта на житловий будинок**, необхідний для наступного етапу, (самостійно)

Виконавчі комітети районних у місті рад

**Переведення дачного чи садового будинку, що відповідає**

**державним будівельним нормам, у житловий будинок з присвоєнням поштової адреси**

До 30 календарних днів

Рішення виконкому районної в місті ради

Центр адміністративних послуг «Віза»

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

на житловий будинок

**Державна реєстрація права власності на житловий будинок**

5 робочих днів,

2 робочих дні,

1 робочий день,

2 години\*\*

Унесення до Державного земельного кадастру відомостей (змін до них) про земельну ділянку. До 14 робочих днів

**Зняття з реєстрації місця проживання з одночасною реєстрацією місця проживання в житловому будинку**, переведеному з дачного чи садового, **або** **реєстрація місця проживання в житловому будинку,** переведеному з дачного чи садового (*протягом 30 календарних днів після зняття з реєстрації місця проживання та прибуття до нового місця проживання*)

1 робочий день

Суб’єкти господарювання, які виконують роботи із землеустрою в м. Кривому Розі

\* У разі наявності державної реєстрації права власності на дачний чи садовий будинок, після 01.01. 2013 зміни до відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо переведення дачних чи садових будинків у житлові не вносяться. Зміни характеристик об’єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, вносяться під час проведення державної реєстрації права власності на такий об’єкт у результаті вчинення дій, спрямованих на набуття, зміну або припинення речових прав.

\*\* У залежності від суми сплаченого заявником адміністративного збору, установленого на законодавчому рівні.

***Керуюча справами виконкому Тетяна Мала***

Центр адміністративних послуг «Віза»

**або**о

Відділи реєстрації місця проживання громадян виконкомів районних у місті рад

Управління з питань реєстрації виконкому Криворізької міської ради

Центр адміністративних послуг «Віза»

Центр адміністративних послуг «Віза»