***ЗВІТ***

***про роботу відділу з питань державного архітектурно-будівельного контролю виконкому Криворізької міської ради у 2023 році***

Відділ з питань державного архітектурно-будівельного контролю виконкому Криворізької міської ради в межах м. Кривого Рогу здійснює, відповідно до законодавства, державний архітектурно-будівельний контроль за дотриманням суб’єктами містобудування законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Крім того, відділ виконує дозвільні і реєстраційні функції у сфері містобудівної діяльності, прийом та видача яких здійснюються через Центр адміністративних послуг «ВІЗА», а також електронний кабінет шляхом подання засобами програмного забезпечення Єдиного державного вебпорталу електронних послуг (Портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва); надає через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради (ЦАП «Віза») консультації щодо порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, а також прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів.

На державному веб-порталі електронних послуг «Портал Дія» продовжує роботу та набирає популярності Єдина державна електронна система у сфері будівництва. За допомогою Електронної системи зареєстровані користувачі мають можливість отримати адміністративні послуги щодо виконання підготовчих та будівельних робіт, а також прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів.

*Робота відділу за 2022 - 2023 роки у цифрах*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показники | 2022 | 2023 | +/- |
| Розглянуто документів адміністративних та інших публічних послуг, у тому числі, пакетів: | 718 | 914 | +196 |
| зареєстровано | 307 | 403 | +96 |
| відмови | 21 | 13 | -8 |
| Прийнятих документів в електронній формі через веб-портал «ДІЯ» | 183 | 251 | +68 |
| Прийнятих документів через Центр адміністративних послуг «Віза» | 533 | 661 | +128 |
| Використання бюджетних коштів (забезпечення захист інтересів територіальної громади у судах), тис.грн | 16,3 | 58,8 | +42,5 |
| Надходження коштів до бюджету: |  |  |  |
| * видача сертифікатів про прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів, тис.грн | 70,0 | 75,0 | +5,0 |
| * сплата штрафів за правопорушення у сфері містобудівної діяльності, тис.грн | 581,4 | 270,8 | -310,6 |

У продовж 2023 року видано 21 дозвіл на початок будівельних робіт та прийнято в експлуатацію 7 закінчених будівництвом об’єкта, які належать до міських інфраструктурних та загальноосвітніх об’єктів, а також комерційного призначення.



Капітальний ремонт Криворізького Центрально-Міського ліцею Криворізької міської ради.



Капітальний ремонт Криворізької загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 60 Криворізької міської ради.



Нове будівництво протирадіаційного укриття (ПРУ) для Криворізької гімназії №89 «Потенціал» Криворізької міської ради.



Заходи з енергозбереження. Капітальний ремонт теплових мереж від котельні «КМК» на ділянці ТК-220–ТК-322 в Металургійному районі.

Не дивлячись на тяжкий час та воєнний стан в країні, відділ продовжував проводити консультації у Центрі адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») та надавати у телефонному режимі роз’яснення щодо важливих питань у сфері містобудівної діяльності.

Також відділом проводилася інформаційно-роз’яснювальна робота шляхом публікацій щодо актуальних питань у сфері містобудівної діяльності, здійснення дозвільно-реєстраційних функцій та заходів державного архітектурно-будівельного контролю на офіційному веб-сайті виконкому Криворізької міської ради та на сторінці відділу в соціальній мережі Fаcеbook.

Протягом року до відділу надійшло 147 звернень громадян (на 24,5% збільшено у порівняні з 2022 роком), які надходили через виконком Криворізької міської ради, Контакт-центр виконкому Криворізької міської ради 1520 та безпосередньої до відділу. Актуальні питання у зверненнях, які розглядав відділ, залишилися незмінними:

* незаконне будівництво об’єктів;
* експлуатація об’єктів самочинного будівництва;
* недотримання забудовниками вимог містобудівного законодавства;
* проведення заходів державного архітектурно-будівельного контролю згідно чинного законодавства.

Відділ у своїй діяльності проводив претензійно-позовну роботу, а також контролював виконання раніше прийнятих на користь відділу судових рішень в органах державної виконавчої служби.

Робота відділу з питань державного архітектурно-будівельного контролю виконкому Криворізької міської ради у 2024 році і далі буде спрямована на забезпечення дотримання вимог чинного законодавства під час надання та реєстрації документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів, а також здійснення державного архітектурно-будівельного контролю у вказаній сфері.

*Начальник відділу з питань державного архітектурно-будівельного контролю*

*виконкому Криворізької міської ради*

*Дмитро ГОРЮНОВ*