*Додаток 1*

*до рішення міської ради*

*26.06.2024 №2850*

***СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі залежно від місця розташування (зональності) та типів об’єктів нерухомості***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Класифікація будівель та споруд¹*** | | ***Ставки податку за 1 кв. метр бази оподаткування***  ***(відсотки розміру мінімальної заробітної плати, установленої законом на 01 січня звітного (податкового) року)*** | | | | | |
| ***код¹*** | ***найменування¹*** | ***для юридичних осіб*** | | | ***для фізичних осіб*** | | |
| ***1***  ***зона*** | ***2***  ***зона*** | ***3***  ***зона*** | ***1***  ***зона*** | ***2***  ***зона*** | ***3***  ***зона*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** |
| 1 | Будівлі | | | | | | |
| 11 | Житлові будинки² | | | | | | |
| 111 | Одноквартирні житлові будинки² | | | | | | |
| 1110 | Одноквартирні житлові будинки² | 0,210 | 0,200 | 0,190 | 0,210 | 0,200 | 0,190 |
| 112 | Житлові будинки з двома та більше квартирами² | | | | | | |
| 1121 | Житлові будинки з двома квартирами² | 0,210 | 0,200 | 0,190 | 0,210 | 0,200 | 0,190 |
| 1122 | Житлові будинки з трьома та більше квартирами² | 0,210 | 0,200 | 0,190 | 0,210 | 0,200 | 0,190 |
| 113 | Житлові будинки для колективного проживання² | | | | | | |
| 1130 | Житлові будинки для колективного про-живання² | 0,210 | 0,200 | 0,190 | 0,210 | 0,200 | 0,190 |
| 12 | Нежитлові будівлі² | | | | | | |
| 121 | Будівлі готельні та подібні будівлі² | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 1212 | Інші будівлі для короткострокового про-живання² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 122 | Офісні будівлі² | | | | | | |
| 1220 | Офісні будівлі² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 123 | Будівлі оптово-роздрібної торгівлі² | | | | | | |
| 1230 | Будівлі оптово-роздрібної торгівлі² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 124 | Будівлі транспорту та зв'язку² | | | | | | |
| 1241 | Будівлі електронних комунікацій, стан-цій, терміналів та пов'язані з ними будівлі² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 1242 | Будівлі гаражів | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 125 | Промислові та складські будівлі² | | | | | | |
| 1251 | Промислові будівлі² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 126 | Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту² | | | | | | |
| 1261 | Будівлі громадського дозвілля² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 1262 | Будівлі музеїв та бібліотек² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** |
| 1263 | Будівлі закладів освіти та дослідних закладів² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 1264 | Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 1265 | Спортивні зали² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 127 | Інші нежитлові будівлі² | | | | | | |
| 1271 | Нежитлові сільськогосподарські будівлі² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 1272 | Меморіальні та культові будівлі² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |
| 1273 | Пам'ятки історичні та ті, що охороняються² | 0,110 | 0,100 | 0,090 | 0,110 | 0,100 | 0,090 |
| 1274 | Інші будівлі, не класифіковані раніше² | 0,510 | 0,500 | 0,490 | 0,510 | 0,500 | 0,490 |

*Примітка:*

*¹Класифікація будівель та споруд, код і найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель та споруд НК 018-2023, затвердженого Нака-зом Міністерства економіки України від 17 травня 2023 року  №3573 «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000».*

*²За винятком об’єктів нерухомості, що підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України**.*

*Згідно з підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України база оподаткування об’єкта / об’єктів житлової нерухомості, у тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:*

*для квартири/квартир незалежно від їх кількості на 60 кв. метрів;*

*для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості на 120 кв. метрів;*

*для різних типів об’єктів житлової нерухомості, у тому числі їх часток (у разі*

*одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) на 180 кв. метрів.*

*Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).*

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***