***ЗАТВЕРДЖЕНО***

***Заступник міського голови –***

***голова комісії***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Олександр Катриченко***

Протокол №17

*засідання постійно діючої комісії для розгляду питань*

*щодо відключення споживачів від систем (мереж)*

*централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води*

1600 10.06.2021

ГОЛОВУВАВ:

Катриченко - заступник міського голови, голова комісії

Олександр Володимирович

ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Гаджиєв - головний інженер ТОВ «Дніпровське управління

Сергій Карипович регіонального будівництва»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |
| Гончаренко  Сергій Анатолійович    Лебедин  Євгенія Олегівна | | - перший заступник директора-головний інженер Комунального підприємства «Кривбасводоканал»  - головний спеціаліст управління культури виконкому міськради | |
| Ромащенко  Микола Миколайович  Рябченко  Тетяна Вікторівнв | | інженер з обробки технічної документації ВТВ АТ «Криворіжгаз»  - секретар комісії | |
| Стеблина  Володимир Володимирович | | - начальник служби котельного господарства та теплових мереж Комунального підприємства теплових мереж «Криворіжтепломережа» | |
| Терещенко  Вадим Валентинович | | - головний спеціаліст відділу з питань дер-жавного архітектурно-будівельного контролю виконкому Криворізької міської ради | |

ЧЕРГА ДЕННА:

# 1. Розгляд питань щодо відключення споживачів від мережі централізованого опалення.

СЛУХАЛИ:

Олександра Катриченка, який проінформував, що надійшли заяви на відключення споживачів від мереж централізованого опалення за адресами:

- вул. 9 Січня, 12/1;

- пр. Металургів, 12/6;

- пр. Металургів, 12/12;

- вул. Чумацька, 10/6;

- вул. Іорданська, 12.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати дозвіл на відключення квартири №1 житлового будинку №12 на вул. 9 СІчня від мереж централізованого опалення.

Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. За потреби, власник забезпечує виготовлення проєкту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до централізованого опалення. Усі витрати, пов’язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Після завершення робіт із відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення складається акт про відокремлення (відключення) квартири/нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення по одному примірнику для власника, представника виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представника виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, а також для іншого суб’єкта господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Такий акт підписується присутніми під час відокремлення (відключення) власником квартири чи нежитлового приміщення і представником виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представником виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем постачання гарячої води, а також іншим суб’єктом господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення) .

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Голосували:

«за» - 8;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

2. Надати дозвіл на відключення квартири №6 житлового будинку №12 на пр. Металургів від мереж централізованого опалення. Рекомендовано здійснити погашення існуючої заборгованості за послугу теплопостачання.

Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. За потреби, власник забезпечує виготовлення проєкту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до централізованого опалення. Усі витрати, пов’язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Після завершення робіт із відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення складається акт про відокремлення (відключення) квартири/нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення по одному примірнику для власника, представника виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представника виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, а також для іншого суб’єкта господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Такий акт підписується присутніми під час відокремлення (відключення) власником квартири чи нежитлового приміщення і представником виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представником виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем постачання гарячої води, а також іншим суб’єктом господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення) .

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Голосували:

«за» - 8;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

3. Надати дозвіл на відключення квартири №12 житлового будинку №12 на пр. Металургів від мереж централізованого опалення. Рекомендовано здійснити погашення існуючої заборгованості за послугу теплопостачання.

Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. За потреби, власник забезпечує виготовлення проєкту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до централізованого опалення. Усі витрати, пов’язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Після завершення робіт із відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення складається акт про відокремлення (відключення) квартири/нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення по одному примірнику для власника, представника виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представника виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, а також для іншого суб’єкта господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Такий акт підписується присутніми під час відокремлення (відключення) власником квартири чи нежитлового приміщення і представником виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представником виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем постачання гарячої води, а також іншим суб’єктом господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення) .

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Голосували:

«за» - 8;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

4. Надати дозвіл на відключення квартири №6 житлового будинку №10 на вул. Чумацька від мереж централізованого опалення. Рекомендовано здійснити погашення існуючої заборгованості за послугу теплопостачання.

Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) квартири чи

нежитлового приміщення від централізованого опалення, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. За потреби, власник забезпечує виготовлення проєкту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до централізованого опалення. Усі витрати, пов’язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Після завершення робіт із відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення складається акт про відокремлення (відключення) квартири/нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення по одному примірнику для власника, представника виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представника виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, а також для іншого суб’єкта господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Такий акт підписується присутніми під час відокремлення (відключення) власником квартири чи нежитлового приміщення і представником виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представником виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем постачання гарячої води, а також іншим суб’єктом господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення) .

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Голосували:

«за» - 8;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

5. Після обговорення членами комісії питання щодо надання дозволу на відключення від мереж централізованого опалення житлового будинку №12 на вул. Іорданська, комісія вирішила не надавати дозвіл на відключення від мережі централізованого опалення вищевказаного житлового будинку до вирішення питання теплопостачання квартири №4.

Голосували:

«за» - 0;

«проти» - 6;

«утримались» - 2.

*Секретар комісії Тетяна Рябченко*