***ЗАТВЕРДЖЕНО***

***Голова комісії –***

***заступник міського голови***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Олександр Катриченко***

Протокол №19

*засідання постійно діючої комісії для розгляду питань*

*щодо відключення споживачів від систем (мереж)*

*централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води*

1600 12.08.2021

ГОЛОВУВАВ:

Катриченко - голова комісії, заступник міського голови

Олександр Володимирович

ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Карий - заступник голови комісії

Іван Олександрович

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Лебедин  Євгенія Олегівна  Потєшний  Юрій Григорович | | - головний спеціаліст управління культури виконкому міськради  - директор КП «Кривбастеплоенерго» КМР | |
| Ромащенко  Микола Миколайович  Рябченко  Тетяна Вікторівнв | | інженер з обробки технічної документації ВТВ АТ «Криворіжгаз»  - секретар комісії | |
| Стеблина  Володимир Володимирович | | - начальник служби котельного господарства та теплових мереж Комунального підприємства теплових мереж «Криворіжтепломережа» | |
| Чорний  Олег Анатолійович | | - провідний фахівець відділу цивільного захисту Криворізького міського управління ГУ Державної служби України з НС у Дніпропетровській області, майор служби цивільного захисту | |

ЧЕРГА ДЕННА:

# 1. Розгляд зврнення щодо відключення споживачів від мережі централізованого опалення.

СЛУХАЛИ:

Олександра Катриченка, який проінформував, що надійшли заяви на відключення споживачів від мереж централізованого опалення за адресами:

- пр. Металургів, 12/1;

- вул. Казахська, 34/1;

- вул. Святогеоргіївська, 17/4.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати дозвіл на відключення власників (співвласників) квартири від систем централізованого опалення за адресою: пр. Металургів, 12/1, враховуючи, що зазначений будинок внесено до переліку багатоквартирних будинків, де 50% і більше квартир відключено від централізованого опалення.

Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. За потреби, власник забезпечує виготовлення проєкту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до централізованого опалення. Усі витрати, пов’язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Після завершення робіт із відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення складається акт про відокремлення (відключення) квартири/нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення по одному примірнику для власника, представника виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представника виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, а також для іншого суб’єкта господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Такий акт підписується присутніми під час відокремлення (відключення) власником квартири чи нежитлового приміщення і представником виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представником виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем постачання гарячої води, а також іншим суб’єктом господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Після обговорення комісія вирішила надати дозвіл на відключення квартири на пр. Металургів, 12/1 від мережі централізованого опалення.

Голосували:

«за» - 9;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

2. Надати дозвіл на відключення власників (співвласників) квартири від систем централізованого опалення за адресою: вул.Казахська, 34/1, враховуючи, що зазначений будинок внесено до переліку багатоквартирних будинків, де 50% і більше квартир відключено від централізованого опалення.

Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. За потреби, власник забезпечує виготовлення проєкту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до централізованого опалення. Усі витрати, пов’язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Після завершення робіт із відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення складається акт про відокремлення (відключення) квартири/нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення по одному примірнику для власника, представника виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представника виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, а також для іншого суб’єкта господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Такий акт підписується присутніми під час відокремлення (відключення) власником квартири чи нежитлового приміщення і представником виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представником виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем постачання гарячої води, а також іншим суб’єктом господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Після обговорення комісія вирішила надати дозвіл на відключення квартири на вул. Казахська, 34/1 від мережі централізованого опалення.

Голосували:

«за» - 9;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

3. Надати дозвіл на відключення власників (співвласників) квартири від систем централізованого опалення за адресою: вул. Святогеоргіївська, 17/4, враховуючи, що зазначений будинок внесено до переліку багатоквартирних будинків, де 50% і більше квартир відключено від централізованого опалення.

Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. За потреби, власник забезпечує виготовлення проєкту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до централізованого опалення. Усі витрати, пов’язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Після завершення робіт із відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення складається акт про відокремлення (відключення) квартири/нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення по одному примірнику для власника, представника виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представника виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, а також для іншого суб’єкта господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Такий акт підписується присутніми під час відокремлення (відключення) власником квартири чи нежитлового приміщення і представником виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представником виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем постачання гарячої води, а також іншим суб’єктом господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Після обговорення комісія вирішила надати дозвіл на відключення квартири на вул. Святогеоргіївська, 17/4 від мережі централізованого опалення та наголосити заявнику щодо необхідності погашення існуючої заборгованості за послугу централізованого опалення.

Голосували:

«за» - 9;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

*Секретар комісії Тетяна Рябченко*