**КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА**

**VII СКЛИКАННЯ**

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ

ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, МІСТОБУДУВАННЯ,

КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ МІСТА

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРОТОКОЛ №49**

**засідання постійної комісії від 26 листопада 2018 року**

**Присутні:** Дектярьов М.В., Попович С.М., , Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.

**Відсутні:** Данелія Г.М., Мкртчян А.О., Пожарська З.В., Ляденко О.В.

**В засіданні брали участь:** Бризецький О.Ф. - в.о. директора департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому міської ради, депутат міської ради Шаповалова К.Г., Гончар Д.П.- начальник відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру Дніпропетровської області, Милобог Ю.В. – депутат міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**1**. Розгляд проекту рішення №31 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**2**. Розгляд проектів рішень №32-№36, №38, №40-№42, №46, №47, №49, №51, №54-№70, №73-№87, № 90, №92-№98, №101-№107 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**3**. Розгляд проекту рішення №37 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**4**. Розгляд проекту рішення №39 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**5**. Розгляд проекту рішення №43 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**6**. Розгляд проекту рішення №44 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**7**. Розгляд проекту рішення №45 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**8**. Розгляд проекту рішення №48 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**9**. Розгляд проекту рішення №50 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**10**. Розгляд проекту рішення №52 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**11**. Розгляд проекту рішення №53 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**12**. Розгляд проекту рішення №71-№72 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**13**. Розгляд проекту рішення №88 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**14**. Розгляд проекту рішення №89 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**15**. Розгляд проекту рішення №91 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**16**. Розгляд проекту рішення №99 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**17**. Розгляд проекту рішення №100 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**18**. Розгляд проекту рішення №108 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**19**. Розгляд проекту рішення №109 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**20**. Розгляд проекту рішення №110 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**21**. РІЗНЕ.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про внесення змін до Порядку залучення забудовників до пайової участі в створенні й розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Кривого Рогу, який запропонував департаментуна протязі 14 днівпідготувати звіт щодо п’яти населених пунктів, адміністративно підпорядкованих Криворізькій міській раді.

**ГОЛОСУВАЛИ за пропозицію:** «За» - одноголосно.

**ГОЛОСУВАЛИ за проект рішення:** «За» - 5 (Дектярьов М.В., Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю.), «утримався»-1(Попович С.М.).

**Комісія не дійшла висновку з даного питання.**

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проектів рішень №32-№36, №38, №40-№43, №46, №47, №49, №51, №54-№70, №73-№87, № 90, №92-№98, №101-№107 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати міській раді підтримати проекти рішень №32-№36, №38, №40-№42, №46, №47, №49, №51, №54-№70, №73-№87, № 90, №92-№98, №101-№107 денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №37 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ВИСТУПИЛИ:** Дектярьов М.В., член комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - одноголосно

**УХВАЛИЛИ:-** Виключити п.4 додатку з даного проекту рішення.

* по ФОП Волик підготувати позитивний проект рішення на розгляд пленарного засідання ХLІІ сесії Криворізької міської ради.
* Організувати виїзд спеціаліста на місце.

**До членів комісії приєднався депутат міської ради Черствий Г.Б.**

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №39 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** - Виключити пункти 1,2,3,5 додатка 4 та надати на розгляд пленарного засідання ХLІ сесії проект рішення зі змінами.

* депутату міської ради – заступнику голови постійної комісії О.Смалію підготувати позитивний проект рішення щодо виключених пунктів 1,2,3 додатка 4 (Башкатов І.І., Гурко О.М., Дроворуб Г.Г.) та внести до проекту денного ХLІ сесії під №110.
* відповідно п.5 додатка 4 (ТОВ «Юридично-консалтингова компанія «Апріорі») підготувати проект рішення згідно чинного законодавства на пленарне засідання ХLІІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №43 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6 (Дектярьов М.В., Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.), «утримався» - 1 (Попович С.М.).

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати міській раді підтримати проект рішень №43.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №44 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6 (Дектярьов М.В., Попович С.М., , Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Черствий Г.Б., «не голосував» - 1 (Присяжнюк В.Ю.)

**Депутат Присяжнюк В.Ю. заявив про конфлікт інтересів по проекту рішення №44.**

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати міській раді підтримати проект рішення №44 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №45 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ВИСТУПИЛИ:** депутат Милобог Ю.В.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** - Включити до проекту рішення пункт про внесення змін до рішення міської ради від 24.10.2018 №3115 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», а саме: замінити в графі «Замовник» пункту 13 додатка 1 назву замовника з «Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІНСИСТЕМ ТРЕЙДІНГ» на «Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІНСИСТЕМ ТРЕЙДІНГ» від імені територіальної громади міста Кривого Рогу в особі міської ради, на балансі управління комунальної власності міста виконкому Криворізької міської ради».

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №48 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ВИСТУПИЛИ:** Дектярьов М.В., член комісії та Смалій О.Б., заступник голови комісії з зауваженням щодо необхідності включення до складу комісії Смалія О.Б.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - одноголосно.

**УХВАЛИЛИ: -** Включити до складу міської комісії щодо конкурсного відбору суб’єктів оціночної діяльності для оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об’єкти нерухомого майна, депутата міської ради – заступника голови постійної комісії О.Смалія.

* надати на розгляд пленарного засідання ХLІ сесії проект рішення зі змінами.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №50 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - одноголосно.

**УХВАЛИЛИ: -** Виключити додаток 2 з проекту рішення для доопрацювання.

* після усунення недоліків надати документацію на розгляд постійної комісії та підготовити проект рішення на пленарне засідання ХLІІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №52 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6 (Попович С.М., , Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.), «утримався» - 1 (Дектярьов М.В.).

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати міській раді підтримати проект рішення №52 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №53 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ за пропозицію:** «За» - 5 (Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.), «утримались» - 2 (Попович С.М., Дектярьов М.В.).

**Комісія не дійшла висновку з даного питання.**

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №71, №72 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За»-4 (Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.), «утримались» - 3 (Дектярьов М.В., Попович С.М., Лазуков С.Ю.).

**Комісія не дійшла висновку з даного питання.**

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №88 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6 (Дектярьов М.В., Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.), «утримався» - 1 (Попович С.М.).

**УХВАЛИЛИ: -** знятипроект рішення №88 з порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

* підготувати проект рішення про відмову на пленарне засідання ХLІІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №89 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ВИСТУПИЛИ:** Дектярьов М.В., член комісії, Гончар Д.П.- начальник відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру Дніпропетровської області

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 5 (Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.), «утримались» - 2 (Дектярьов М.В., Попович С.М.).

**Комісія не дійшла висновку з даного питання.**

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №91 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ВИСТУПИЛИ:** Дектярьов М.В., член комісії

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** -Зняти проект рішення для доопрацювання.

* Рекомендували організувати виїзд спеціаліста на місце для перевірки відповідності паспорту прив’язки (виконати фотофіксацію).

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №99 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - одноголосно.

**УХВАЛИЛИ: -** Виключити п.9 додатку та запросити представника ТОВ «БУДСФЕРА» на чергове засідання постійної комісії.

* внести зміни до п.22, а саме: поновити договір оренди земельної ділянки до 21.02.2020
* рекомендувати міській раді підтримати проект рішення №99 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання зі змінами.

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №100 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 5 (Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.), «утримались» - 2 (Дектярьов М.В., Попович С.М.)

**Комісія не дійшла висновку з даного питання.**

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №108 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6 (Попович С.М., , Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.), «утримались» - 1 (Дектярьов М.В.).

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати міській раді підтримати проект рішення №108 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №109 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ВИСТУПИЛИ:** Дектярьов М.В., член комісії, щодо законності розміщення об’єкта на території житлової, садибної забудови.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 5 (Лазуков С.Ю., Смалій О.Б., Коломоєць А.Г., Присяжнюк В.Ю., Черствий Г.Б.), «проти» - 1 (Дектярьов М.В.), «утримались» - 1(Попович С.М.).

**Комісія не дійшла висновку з даного питання.**

1. **СЛУХАЛИ:** Смалія О.Б., заступника голови комісії, про розгляд проекту рішення №110 порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** Включити до порядку денного пленарного засідання ХLІ сесії Криворізької міської ради VІІ скликання проект рішення «Про надання заявникам-фізичним особам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», підготовлений депутатом міської ради - заступником голови постійної комісії (О.Б.Смалій).

1. **РІЗНЕ**
   1. -Рекомендували розглянути доцільність передачі функцій контролю підприємницької діяльності тимчасових споруд до повноважень управління розвитку підприємництва.
   2. **-**Рекомендувалидодавати копіїрішень, на які є посилання у пояснювальній частині проектів рішень.

***Заступник голови комісії О.Смалій***

***Секретар комісії В.Присяжнюк***