***ЗАТВЕРДЖЕНО***

 ***Заступник голови комісії***

 ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Іван Карий***

Протокол №20

*засідання постійно діючої комісії для розгляду питань*

 *щодо відключення споживачів від систем (мереж)*

*централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води*

1600 09.09.2021

ГОЛОВУВАВ:

Карий - заступник голови комісії

Іван Олександрович

ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Гончаренко Сергій Анатолійович   | - перший заступник директора-головний інженер Комунальногопідприємства «Кривбасводо-канал» |
| Потєшний Юрій ГригоровичРомащенкоМикола МиколайовичРябченко Тетяна Вікторівна | - директор КП «Кривбастеплоенерго» КМР- інженер з обробки технічної документації ВТВ АТ «Криворіжгаз»- секретар комісії |
| СтеблинаВолодимир Володимирович | - начальник служби котельного господарства та теплових мереж Комунального підприємства теплових мереж «Криворіжтепломережа»  |
| ТерещенкоВадим Валентинович | - головний спеціаліст відділу з питань дер-жавного архітектурно-будівельного контролю виконкому Криворізької міської ради  |

ЧЕРГА ДЕННА:

#  1. Розгляд питань щодо відключення споживачів від мережі централізованого опалення.

СЛУХАЛИ:

 Івана Карого, який проінформував, що надійшли заяви на відключення споживачів від мереж централізованого опалення за адресами:

 - вул. Станіслава Конткевича, 17;

 - вул. Лісоводів, 3/3

ВИРІШИЛИ:

1. Надати дозвіл на відключення житлового будинку №17 на вул. Станіслава Конткевича від мережі централізованого опалення.

 Власнику будинку необхідно:

 1.1 отримати технічні умови від постачальників газу, електричної та теплової енергії, питного водопостачання;

 1.2замовити проєкт індивідуального теплопостачання в проєктній організації, яка має відповідні ліцензії з наступними розділами:

 - технічне рішення з розрахунками щодо реконструкції існуючої системи водо-, газо-, електро-, теплопостачання будинку;

 - розрахунок теплових навантажень;

 - теплоізоляція зовнішніх та внутрішніх огороджувальних конструкцій.

1.3 проєкт узгодити з підприємствами, які видали технічні умови.

 3.4 по закінченню робіт складається акт про відключення будинку від мережі централізованого опалення;

 1.5 після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги;

 1.6 роботи з відключення будинку від мережі центрального опалення виконувати у міжопалювальний період.

Голосували:

«за» - 7;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

2. Надати дозвіл на відключення квартири №3 житлового будинку №3 на вул. Лісоводів від мережі централізованого опалення.

 Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. За потреби, власник забезпечує виготовлення проєкту встановлення системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до централізованого опалення. Усі витрати, пов’язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Після завершення робіт із відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення складається акт про відокремлення (відключення) квартири/нежитлового приміщення від мереж централізованого опалення по одному примірнику для власника, представника виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представника виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, а також для іншого суб’єкта господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення).

Такий акт підписується присутніми під час відокремлення (відключення) власником квартири чи нежитлового приміщення і представником виконавця комунальної послуги з постачання теплової енергії, представником виконавця комунальної послуги з постачання гарячої води, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання, представником виконавця робіт з обслуговування внутрішньобудинкових систем постачання гарячої води, а також іншим суб’єктом господарювання у разі залучення його власником для виконання робіт з відокремлення (відключення) .

Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника про перегляд умов або розірвання договору про надання послуги.

Голосували:

«за» - 7;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

*Секретар комісії Тетяна Рябченко*