**КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА   
VІІІ СКЛИКАННЯ**

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ

ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, МІСТОБУДУВАННЯ,

КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ МІСТА

**ПРОТОКОЛ № 8**

засідання постійної комісії від 23 квітня 2021 року

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Присутні:** Куліковська О.Є., Трач М.В., Цепкова І.В., Фіщенко Я.О., Шапаренко В.О., Фартушний І.І., Костішин М.Д. ─ помічник депутата міської ради Фіщенка Я.О., Кондратенко Д.А., Криворучкіна Є.Б. ─ помічники депутата обласної ради Пустової А.О.

**У засіданні взяли участь:** Горбачова Л.М. ─ директор департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради, Волошиненко С.М. – начальник управління комунальної власності міста. Павлиш О. Г. ─ депутат міської ради, член постійної комісії міської ради з питань екології та природних ресурсів

**СЛУХАЛИ:** Куліковську О.Є.,голову постійної комісії, яка запропонувала затвердити чергу денну засідання.

**Голосували:** «За» **–** одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** Затвердити чергу денну засідання постійної комісії.

**Черга денна:**

**1.** Розгляд питань порядку денного VII сесії міської ради.

**2.** Щодо надання пропозицій до складу комісії.

**3.** РІЗНЕ

**1. СЛУХАЛИ:** Куліковську О.Є.,голову постійної комісії, з питань №№ 1-14, 15, 16, 18-33, 36-43, 45-47, 49-53, 55-65.

**ВИСТУПИЛИ:** Фартушний І.І., який запропонував запрошувати на засідання постійної комісії громадян, які здійснюють приватизацію об’єктів нерухомого майна. Трач М.В., який звернувся з проханням надати членам комісії перелік об’єктів, які знаходяться на балансі управління комунальної власності міста, в електронному вигляді. Трач М.В., який запропонував повідомляти членам комісії про засідання містобудівної ради та проведення громадських слухань.

**Голосували:** «За» **–** одноголосно.

**УХВАЛИЛИ; 1)** підтримати проєкти рішення №№ 1-14, 15, 16, 18-33, 36-43, 45-47, 49-53, 55-65 тавинести на розгляд сесії;

**2)** управлінню комунальної власності міста запрошувати на засідання постійної комісії громадян, які здійснюють приватизацію об’єктів нерухомого майна;

**3)** управлінню комунальної власності надати членам комісії перелік об’єктів, які знаходяться на балансі управління комунальної власності міста, в електронному вигляді;

**4)** департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин запрошувати членів комісії на засідання містобудівної ради та громадські слухання.

**СЛУХАЛИ:** Куліковську О.Є.,голову постійної комісії, з питання № 17.

**Голосували:** «За» **–** 4 (Куліковська О.Є., Фіщенко Я.О., Цепкова І.В., Шапаренко В.О.), «Утримались» ─ 1 (Трач М.В.), «Проти» ─ 1 (Фартушний І.І.).

**УХВАЛИЛИ:** підтримати проєкт рішення № 17 та винести на розгляд сесії.

**СЛУХАЛИ:** Куліковську О.Є.,голову постійної комісії, з питань №№ 34, 35, 48, 54.

**ВИСТУПИЛИ:** Горбачова Л.М., директор департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради, яка зазначила, що немає законних підстав не виносити на розгляд сесії зазначені проєкти рішень.

**Голосували:** «За» **–** 4 (Куліковська О.Є., Фіщенко Я.О., Цепкова І.В., Шапаренко В.О.), «Проти» ─ 2 (Фартушний І.І., Трач М.В.).

**УХВАЛИЛИ:** підтримати проєкти рішень №№ 34, 35, 48, 54 тавинести на розгляд сесії.

**СЛУХАЛИ:** Куліковську О.Є.,голову постійної комісії, стосовно питання № 44.

**ВИСТУПИЛИ:** Горбачова Л.М., директор департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради, яка надала роз’яснення стосовно проєкту рішення.

Павлиш О.Г., депутат міської ради, член постійної комісії міської ради з питань екології та природних ресурсів, який запропонував внести зміни до проєкту рішення № 44, виключивши з нього пункт 2 додатку з метою його доопрацювання.

**Голосували:** «За» **–** одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради внести зміни в проєкт рішення № 44, виключивши з нього пункт 2 додатку з метою його доопрацювання.

**СЛУХАЛИ:** Трача М.В. стосовно проєкту рішення № 66, який зазначив, що цим проектом рішення пропонується зробити роботу міської ради більш відкритою і прозорою шляхом висвітлення діяльності міської ради в ефірах КП «ТРК «Рудана»».

**ВИСТУПИЛИ:** Куліковська О.Є., яка зазначила, що в чинному регламенті міської ради висвітлення діяльності міської ради повністю відповідає вимогам чинного законодавства. Вона запропонувала запросити на наступне засідання постійної комісії директора КП «ТРК «Рудана»».

**Голосували:** «За» **–** 4 (Куліковська О.Є., Фіщенко Я.О., Цепкова І.В., Шапаренко В.О.), «Утримались» ─ 2 (Фартушний І.І., Трач М.В.).

**УХВАЛИЛИ:** управлінню культури запроситина наступне засідання постійної комісії директора КП «ТРК «Рудана»».

**2.** **СЛУХАЛИ:** Куліковську О.Є., голову постійної комісії, яка повідомила, що до комісії надійшло звернення від управління комунальної власності міста щодо включення представників постійної комісії до складу комісії з розгляду заяв орендарів для здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна територіальної громади міста Кривого Рогу з метою подальшої приватизації шляхом викупу об’єктів нерухомого майна міста і запропонувала кандидатури Шапаренка В.О. і Цепкової І.В.. Трач М.В. запропонував до складу комісії включити Фартушного І.І.

**Голосували:** «За» **–** одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** включити до складу комісіїШапаренка В.О., Цепкову І.В., Фартушного І.І.

**3.** **СЛУХАЛИ:**

Горбачову Л.М., директора департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради, про підписання звіту з базового відстеження результативності проєкту рішення міської ради «Про користування елементами благоустрою та їх частинами при розміщенні тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на територіях адміністративних районів м. Кривого Рогу».

**Голосували:** «За» **–** одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** Підписати звіт з базового відстеження результативності проєкту рішення міської ради «Про користування елементами благоустрою та їх частинами при розміщенні тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на територіях адміністративних районів м. Кривого Рогу».

Волошиненка С.М., начальника управління комунальної власності міста виконкому Криворізької міської ради, про зміст й відповідність вимогам стст 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» проєкту регуляторного акта – рішення міської ради «Про затвердження Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади, та визначення порядку розподілу орендної плати» та аналіз його регуляторного впливу.

**Голосували:** «За» **–** одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** Вважати проєкт регуляторного акта – рішення міської ради «Про затвердження Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади, та визначення порядку розподілу орендної плати» та аналіз його регуляторного впливу таким, що відповідає вимогам стст 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», передати його на розгляд експертній комісії з питань підготовки проєктів регуляторних актів для проведення експертизи. У разі отримання позитивного висновку комісії дозволити їх оприлюднення відповідно до чинного законодавства України.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Голова постійної комісії*** |  | ***Ольга Куліковська*** |
| ***Секретар постійної комісії*** |  | ***Ярослав Фіщенко*** |