**Протокол**

**засідання постійної комісії міської ради з питань**

**регулювання земельних відносин, планування та забудови міста,**

**міської комунальної власності**

24 квітня 2015 року № 59

Присутні депутати міської ради: Арсеєв Ю.М., Семеренко В.М., Присяжнюк В.Ю., Перегудов В.В., Земляний М.Ф., Короленко О.М., Гресько В.В., Тенетко Г.М., Князєва В.Ю.

Запрошені: представники структурних підрозділів виконкому міськради Бризецький П.П., Гнатовський П.П., Растєгаєва Т.О., Осадчий О.М.

**Порядок денний:**

1.Розгляд проектів рішень порядку денного пленарного засідання LIХ сесії Криворізької міської ради.

2. Розгляд питання «Про зняття з контролю рішення міської ради від 27.08.2014 № 2886 «Про передачу до комунальної власності територіальної громади міста Кривого Рогу безхазяйного нерухомого майна».

3. Перегляд презентації стосовно технічної документації з грошової оцінки земель міста Кривого Рогу.

4. Розгляд питання про поновлення договору оренди земельної ділянки громадянам Петрюк Анатолію Пилиповичу (від імені та в інтересах недієздатного Потахова Олега Миколайовича) та Дорохової Юлії Анатоліївни від 06.04.2010 №041010800278, наданої для ведення городництва на вул. Упіта, 43 в Саксаганському районі.

5. Розгляд питання про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичної особи-підприємця Савічева Михайла Леонідовича від 23.01.2009 №040910800037, наданої для розміщення автостоянки на бульварі Маршала Василевського, 1а в Жовтневому районі.

**1.Слухали:** заступника голови постійної комісії Арсеєва Ю.М. про розгляд проектів рішень порядку денного пленарного засідання LIХ сесії Криворізької міської ради.

**Вирішили:** підтримати порядок денний пленарного засідання LIХ сесії Криворізької міської ради.

**Голосували:** «За» - 9

«Проти»- 0

«Утримався» -0

**2.Слухали:** Растєгаєву Т.О., яка ознайомила з ходом виконання рішення міської ради від 27.08.2014 № 2886 «Про передачу до комунальної власності територіальної громади міста Кривого Рогу безхазяйного нерухомого майна». Управлінням комунальної власності міста виконкому міської ради обліковано на власному балансі об’єкти нерухомості - нежитлові будівлі на вул. Співдружності, 115 та Десантній, 5а. Також у відділі державної

реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції у Дніпропетровській області документально оформлено державну реєстрацію права власності на вказані об’єкти нерухомості за територіальною громадою міста Кривого Рогу. Вищевказані будівлі внесено до Реєстру об'єктів нерухомого майна комунальної власності міста Кривого Рогу.

**Вирішили:** рішення міської ради від 27.08.2014 № 2886 «Про передачу до комунальної власності територіальної громади міста Кривого Рогу безхазяйного нерухомого майна» зняти з контролю як виконане.

**Голосували:** «За» -9

«Проти»- 0

«Утримався» - 0

**3**.**Слухали:** Палеху Юрія Миколайовича – заступника генерального директора з наукової роботи Державного підприємства «Український Державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО ім. Ю.М. Білоконя», який ознайомив з матеріалами презентації технічної документації з грошової оцінки земель міста Кривого Рогу.

**Вирішили:** Розглянувши матеріали презентації технічної документації з грошової оцінки земель міста Кривого Рогу комісія вважає за необхідне підготувати проект рішення міської ради щодо її затвердження. В зв’язку зі змінами, що відбулися за результатами обговорення регуляторного акта вважати, що проект рішення міської ради «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Кривого Рогу» та аналіз його регуляторного впливу підготовлено відповідно до вимог ст.ст. 4,8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" та передати його експертній комісії з питань підготовки регуляторних актів для проведення експертизи.

**Голосували:** «За» - 9

«Проти»-0

«Утримався» -0

**4. Слухали:** Бризецького О.Ф., начальника управління земельних ресурсів виконкому міської ради

**Вирішили:** з метою надання можливості громадянам продовжувати господарську діяльність в межах законодавства в частині законного користування земельною ділянкою та враховуючи, що один з орендарів є опікуном недієздатного (рішення виконкому Саксаганської районної у місті ради від 20.10.2004 №401/1 «Про призначення гр. Петрюка А.П. опікуном над недієздатним Потаховим О.М.») винести на розгляд квітневої сесії міської ради проект рішення міської ради щодо поновлення договору оренди земельної ділянки.

**Голосували:** «За» - 9

«Проти»-0

«Утримався» -0

5. **Слухали:** Бризецького О.Ф., начальника управління земельних ресурсів виконкому міськради

**Вирішили:** з метою надання можливості продовжувати господарську діяльність в межах законодавства в частині законного користування земельною ділянкою, враховуючи, ФОП Савічев М.Л. є сумлінним землекористувачем зазначеної земельної ділянки, винести на розгляд травневої сесії міської ради проект рішення міської ради щодо поновлення договору оренди земельної ділянки.

**Голосували:** «За» - 9

«Проти»-0

«Утримався» -0

**Заступник голови комісії Ю.М. Арсеєв**

**Секретар комісії О.М.Короленко**