

КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА VII СКЛИКАННЯ

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, МІСТОБУДУВАННЯ,
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ МІСТА**

ВИСНОВКИ, РЕКОМЕНДАЦІЇ, напрацьовані на засіданні постійної комісії 25 лютого 2019 року

За результатами вивчення та попереднього розгляду проектів рішень, включених до порядку денного пленарного засідання XLIV сесії Криворізької міської ради зроблено висновки та надано рекомендації.

I. ВИСНОВКИ:

1. Взяти до відома, підтримати проекти рішень порядку денного пленарного засідання XLIV сесії Криворізької міської ради VII скликання згідно з голосуванням за протоколом.

2. Зняти з контролю рішення міської ради від 25.04.2018 №2650, від 24.10.2018 №3106, як виконані.

3. Затвердити звіт про повторне відстеження результативності дії регуляторного акту - рішення міської ради від 12.07.2017 №1862 «Про встановлення ставок земельного податку, розміру орендної плати, пільг зі сплати за землю та затвердження Регламенту оподаткування земельних ділянок на території міста Кривого Рогу у 2018 році».

4. Передати проект регуляторного акту – рішення міської ради «Про встановлення ставок земельного податку, розміру орендної плати та пільг зі сплати за землю на території м.Кривого Рогу у 2020 році» та аналіз його регуляторного впливу на розгляд міської експертної комісії з питань підготовки регуляторних актів, в разі отримання позитивного висновку дозволити оприлюднення.

5. Затвердити звіт про періодичне відстеження результативності дії регуляторного акту - рішення міської ради від 23.11.2011 №726 «Про затвердження Положення про порядок оформлення оренди об'єктів комунальної власності міста».

6. У разі звернення до міської ради представників ПП «Орбіта» щодо продовження договору сервітуту на розміщення тимчасової споруди на вул. Соборності, 42 врахувати думку представників ОСББ «Восход 42», які проти розташування тимчасової споруди ПП «Орбіта» на прибудинковій території.

7. Зняти з порядку денного пленарного засідання XLIV сесії Криворізької міської ради VII скликання проект рішення № 44.

8. Не підтримати проекти рішень №№ 45,46 порядку денного пленарного засідання XLIV сесії Криворізької міської ради VII скликання.

II РЕКОМЕНДАЦІЇ:

1. Департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин підготувати проект рішення про надання згоди на подальше користування частиною земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту під тимчасовою спорудою за адресою: пр-т Перемоги, 35 ФОП Литвиненку О.А.

2. Управлінню організаційно-протокольної роботи у разі необхідності за проханням членів постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста надавати відповіді щодо виконання рекомендацій, наданих на засіданнях зазначеної комісії, не тільки в електронному вигляді, а і на паперових носіях.

3. Управлінню комунальної власності, юридичному управлінню, інспекції з благоустрою надати інформацію щодо стану виконання робіт з демонтажу недобудованої будівлі за адресою: вул.Кропивницького, 27 (ляльковий театр).

4. Департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин повідомити на якому етапі знаходиться підготовка проекту рішення щодо детального плану території (магазин «АТБ» на мкр.5-й Зарічний), надати переписку департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин з замовником і інвесторами з цього питання.

5. Рекомендувати КП «Парковка і реклама» надати інформацію стосовно об'єктів комунальної власності, які охороняються і не охороняються зазначеним підприємством, пропозиції щодо раціонального використання комунального майна.

6. Рекомендувати департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин прописувати в пояснювальних записках до проектів рішень інформацію стосовно прибору, яким підготовлено документацію (тахеометр, GPS-зйомка).

7. Рекомендувати управлінню капітального будівництва виконкому міської ради внести зміни до проекту рішення №20 порядку денного пленарного засідання XLIV сесії Криворізької міської ради, а саме: виключити з пункту 5 у додатку 2 кінно-спортивну школу.

8. Департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин:

- надавати пояснювальні записки у вигляді таблиць, де зазначена попередня редакція рішення та зміни, які до нього вносяться;

- надавати проекти рішень міської ради разом з рішеннями, до яких вносяться зміни; договори разом з договорами, до яких вносяться зміни.

9. Департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин внести зміни до проекту рішення 79, а саме: виключити пункт 2 з додатку рішення та винести на розгляд XLIV сесії Криворізької міської ради VII скликання.

Заступник голови комісії

 О.Смалій