**КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА   
VІІІ СКЛИКАННЯ**

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ

ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, МІСТОБУДУВАННЯ,

КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ МІСТА

**ПРОТОКОЛ № 38**

засідання постійної комісії від 22 травня 2023 року

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Присутні:** Куліковська О.Є., Цепкова І.В., Фіщенко Я.О., Шапаренко В.О., Фартушний І.І.

**Відсутні:** Трач М.В.

**У засіданні взяли участь:** Горбачова Л.М. – директор департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому міської ради, Красовська О.В. – начальник відділу департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому міської ради, Волошиненко С.М. – начальник управління комунальної власності міста виконкому міської ради.

**СЛУХАЛИ**: Куліковську О.Є., голову постійної комісії, яка запропонувала затвердити чергу денну засідання.

**Голосували:** «За» – одноголосно.

**УХВАЛИЛИ**: Затвердити чергу денну засідання постійної комісії.

**Черга денна:**

1. Про розгляд петиції «Розірвати всі договори міста Кривого Рогу та УПЦ МП».

2. Про відповідність проєкту регуляторного акта - рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» та аналізу його регуляторного впливу вимогам чинного законодавства України, у т.ч. ст. 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (підготовлених з урахуванням листів Південно-східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 12.05.2023 №1041, Державної регуляторної служби України від 17.05.2023 №1824/20-23).

3. Розгляд звернення виконавчого директора Асоціації «Союз бізнесу Кривого Рогу» М.І.Мармера.

4. Про зняття з контролю рішення міської ради від 26.05.2021 №504 «Про прийняття до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади безхазяйного нерухомого майна».

**1. СЛУХАЛИ:** Куліковську О.Є., голову постійної комісії, яка проінформувала про набрання петицією «Розірвати всі договори міста Кривого Рогу та УПЦ МП» 1000 підписів, ознайомила із її змістом і запропонувала винести дану петицію на розгляд міської ради.

**ВИСТУПИЛИ:**

Куліковська О.Є., яка повідомила про лист від Дніпропетровської військової обласної адміністрації щодо дотримання вимог законодавства України та реалізації державної політики в умовах воєнного стану у сфері релігії органами місцевого самоврядування, а саме: «…органи місцевого самоврядування не повинні приймати незаконних рішень щодо релігійних організацій всіх конфесій в умовах воєнного стану, зокрема з питань відведення земельних ділянок або припинення права постійного користування ними, надання в оренду будівель, приміщень для церковних потреб або припинення права користуватися культовими будівлями.».

Фартушний І.І., який поставив питання щодо наявності договорів оренди із релігійними організаціями у місті.

Горбачова Л.М., директор департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому міської ради, яка надала роз’яснення стосовно питань, поставлених членами комісії при розгляді петиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** Винести на розгляд міської ради петицію «Розірвати всі договори міста Кривого Рогу та УПЦ МП».

**2. СЛУХАЛИ**: Красовську О.В., начальника відділу департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому міської ради, про відповідність проєкту регуляторного акта - рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» та аналізу його регуляторного впливу вимогам чинного законодавства України, у т.ч. ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (підготовлених із урахуванням листів Південно-східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 12.05.2023 №1041, Державної регуляторної служби України від 17.05.2023 №1824/20-23).

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** Вважати, що проєкт регуляторного акта - рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» та аналіз його регуляторного впливу (підготовлені з урахуванням пропозицій Південно-східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, Державної регуляторної служби України) відповідають вимогам чинного законодавства України, у т.ч. ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». У разі отримання позитивного висновку експертної комісії з питань підготовки проєктів регуляторних актів, оприлюднити документи у найкоротші терміни.

**3. СЛУХАЛИ:** Куліковську О.Є., голову постійної комісії, яка повідомила, що на її ім’я та на електронну адресу члена комісії депутата Фартушного І.І. надійшло звернення М.І.Мармера, виконавчого директора Асоціації «Союз бізнесу Кривого Рогу», щодо питання нарахування земельного податку для підприємців.

**ВИСТУПИЛИ:** Фартушний І.І. з пропозицією щодо можливості застосування практики м.Дніпра стосовно нарахування земельного податку для підприємців.

Горбачова Л.М., директор департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому міської ради, Красовська О.В., начальника відділу департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому міської ради, які надалі детальні роз’яснення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** 1. Департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому міської ради надати відповідь на звернення заявнику у строки, визначені чинним законодавством, та інформацію постійній комісії на наступне засідання.

2. Департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому міської ради запросити на громадські слухання проєкту регуляторного акта - рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» представників Асоціації «Союз бізнесу Кривого Рогу».

**4. СЛУХАЛИ:** Волошиненка С.М., начальника управління комунальної власності міста виконкому міської ради, який надав роз’яснення стосовно інформації про хід виконання рішення міської ради від 26.05.2021 №504 «Про прийняття до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади безхазяйного нерухомого майна». Він запропонував зняти рішення з контролю, як виконане повністю.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – одноголосно.

**УХВАЛИЛИ:** зняти з контролю рішення міської ради від 26.05.2021 №504 «Про прийняття до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади безхазяйного нерухомого майна», як виконане повністю.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Голова комісії*** | ***Ольга КУЛІКОВСЬКА*** |
| ***Секретар комісії*** | ***Ярослав ФІЩЕНКО*** |