*Додаток 2*

*до рішення міської ради*

*27.08.2025 №3923*

***Програма***

***розвитку земельних відносин у м. Кривому Розі на 2016–2028 роки***

***VIII. Заходи з реалізації Програми***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)*** | ***Перелік***  ***заходів***  ***Програми*** | ***Строки виконання заходу*** | ***Виконавці*** | ***Джерела фінансування*** | ***Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн*** | | | | | | | ***Очікувані***  ***результати*** |
| ***за роками:*** | | | | | | ***усього*** |
| ***2016-2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026*** | ***2027*** | ***2028*** |

| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** | ***10*** | ***11*** | ***12*** | ***13*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***I. Розвиток відносин власності на землю*** | 1.1.Продаж суб’єктам господарювання (громадянам, фізичним та юридичним особам) земельних ділянок, наданих у орендне користування для розміщення нерухомого майна, що належить їм на праві власності | За фактом звернення | Департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради, виконкоми районних у місті рад; Відділ №4 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області (за згодою) | Кошти суб’єк-тів господарювання | 707,30 | 140,00 | 165,00 | 165,00 | 65,00 | 66,00 | 1 308,30 | Удосконалення земельних відносин у місті, закріплення конституційної гарантії громадян і суб’єктів господарювання на здобуття та реалізацію права власності на землю; оформлення правовстановлюючих доку-  ментів на землі комунальної власності; збільшення надходжень до бюджету Криворізької міської територіальної громади від плати за користування земельними ділянками та від продажу землі. Установлення межі території Криворізької міської територіальної громади дозволить визначити дійсну межу громади (а не умовну, зазначену на папері), область повноважень та внести відомості про межу території громади до Державного земельного кадастру |
| 1.2. Оформлення комунальними підприємствами, установами, організаціями, що використовують  земельні ділянки комунальної власності без документів, що посвідчують право користування ними, права постійного користування землею | 2016– 2028  роки | Комунальні підприємства, організації та установи, відділи, управління, інші виконавчі органи районних у місті рад, що є власниками та балансоутримувачами об’єктів нерухомості (у тому числі об’єктів незавершеного будівництва) комунальної власності, департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради; Відділ №4 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області (за згодою) | Власні кошти підприємств, кошти бюджету  Криворізької міської територіальної громади | 1 765,87 | 475,00 | 525,00 | - | - | - | 2 765,87 |
| 1.3. Розробка документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам антитерористичної операції на сході України та операції об’єднаних сил із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі та стримування збройної агресії Російської Федерації на території Донецької та Луганської областей | 2021– 2028  роки | Департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної  громади | 330,00 | 110,80 | 171,60 | 194,00 | 206,00 | 217,00 | 1 229,40 |
| 1.4. Виготовлення землевпорядної та оціночної документації на земельні ділянки, що підлягають продажу на конкурентних засадах | 2021– 2028  роки | Департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної громади | 765,20 | 151,00 | 160,00 | 157,20 | 166,30 | 108,00 | 1 507,70 |
| 1.5. Виготовлення документації із землеустрою:  1.5.1 оплата послуг, пов’язаних з оформленням права комунальної власності на земельні ділянки за Криворізькою  міською територіальною громадою;  1.5.2 розробка проекту землеустрою;  1.5.3 розробка технічної документації з об’єднання земельних ділянок;  1.5.4 супровід завантаження XML-файлу окружної межі міста Кривого Рогу для реєстрації межі міста в Державному земельному кадастрі;  1.5.5 розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території Криворізької міської територіальної громади | 2021– 2028  роки | Департаменти регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин, освіти і науки,  служба у справах дітей, управління капітального будівництва, комунальної власності міста виконкому Криворізької міської ради | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної громади | 5 230,20  5 051,60  100,44  29,16  49,00  - | 399,50  300,00  99,50  -  -  - | 468,30  268,90  99,50  -  -  99,90 | 3 397,30  99,80  99,50  -  -  3 198,00 | -  -  -  -  -  - | -  -  -  -  -  - | 9 495,30  -  -  -  -  - |
| ***II. Удосконалення земельних відносин при використанні земель різних категорій, ужиття заходів щодо усунення порушень земельного законодавства*** | 2.1. Проведення інвентаризації земель різних категорій, формування їх меж, оформлення правовстановлюючих документів (витрати на погашення кредиторської  заборгованості за бюджетними зобов’язаннями минулих років) | 2016–2028  роки | Власники та розпорядники земель, Відділ №4 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління  Держгеокадастру у Дніпропетровській області (за згодою); департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради | Кошти власників і розпорядників земель, бюджету Криворізької міської територіальної громади | 37 230,64 | 11 870,00 | 9 517,86 | 8 400,00 | 2 857,14 | - | 69 875,64 | Продовження проведення інвентаризації земель та оформлення правовстановлюючих документів  на землі комунальної власності; підвищення рівня контролю за охороною та раціональним використанням земель комунальної власності, збільшення надходжень до бюджету Криворізької міської територіальної громади від плати за користування земельними ділянками. Демонтаж тимчасових об’єктів задля здійснення заходів щодо забезпечення використання території загального користування за призначенням  Виконання звіту з інженерно-геодезичних вишукувань з планом меж земельної ділянки, що  обстежувалася, та інформацією стосовно сторонніх землевласників, землекористувачів, що  надасть можливість оперативно виконати інструментальні дослідження та визначити в системі координат місце розташування і розмір земельних ділянок задля вирішення питань, пов’язаних з межовими спорами |
| 2.2. Виконання робіт з виносу меж земельних ділянок у натуру (на місцевість) (витрати на погашення кредиторської заборгованості за бюджетними зобов’язаннями минулих років) | 2016– 2028  роки | Департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної громади | 2 490,72 | - | - | - | - | - | 2 490,72 |
| 2.3. Демонтаж тимчасових об’єктів та відновлення благоустрою незаконно зайнятої земельної ділянки | 2024– 2028  роки | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної громади | - | 828,41 | 828,41 | 828,41 | 603,60 | - | 3 088,83 |
| 2.4. Виконання звіту з інженерно-геодезичних вишукувань з планом меж земельної ділянки, що обстежувалася та інформацією стосовно сторонніх землевласників, землекористувачів | 2024– 2028  роки | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної громади | - | 90,62 | 219,30 | 235,10 | 248,80 | 230,20 | 1 024,02 |
| ***ІІІ. Забезпечення розвитку ринку земель та його інфраструктури*** | Проведення земельних торгів у формі аукціону | 2016– 2028  роки | Департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної громади | 420,00 | 140,00 | 140,00 | - | - | - | 700,00 | Відновлення продуктивності та господарської цінності порушених земель; підвищення рівня контролю за охороною та раціональним використанням земель комунальної власності, збільшення надходжень до бюджету Криворізької міської територіальної громади від продажу земельних ділянок |
| ***IV.Запрова-дження***  ***Державного земельного кадастру та моніторингу використання земель комунальної власності*** | 4.1. Розробка та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок усіх категорій та форм власності в межах території Криворізької міської територіальної громади:  у тому числі п’яти населених пунктів (селища Авангард, Гірницьке, Коломійцеве, села Новоіванівка, Тернуватий Кут) (витрати на погашення кредиторської заборгованості за бюджетними зобов’язаннями минулих років) | 2016– 2028  роки | Департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради, виконкоми районних у місті рад, відділи, управління, інші виконавчі органи міської ради (у частині надання вихідних даних для розробки документації); Відділ №4 Управління забезпечення реалізації  державної політики у сфері земельних відносин Головного  управління  Держгеокадастру у Дніпропетровській області (за згодою) | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної громади | 3 025,68 | - | - | 5 085,00 | - | - | 8 110,68 | Створення умов для вдосконалення процесу ведення державного земельного кадастру, забезпечення земельно-кадастровою інформацією орган місцевого самоврядування; проведення грошової оцінки земель міста на подальший період; підвищення рівня контролю за охороною та раціональним використанням земель комунальної власності |
| 4.2. Огляд та відновлення межових знаків (геодезичних пунктів), якими закріплена межа міста, об’єктів природно-заповідного фонду місцевого значення | 2016– 2028  роки | Департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради; Відділ №4 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління  Держгеокадастру у Дніпропетровській області (за згодою) | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної  громади | 1 608,72 | - | - | 100,00 | - | - | 1 708,72 |
| ***V. Охорона та раціональне використання земель*** | Проведення рекультивації земель:  5.1 порушених промисловими підприємствами внаслідок господарської діяльності;  5.2 підприємств, що ліквідовані, у тому числі: коригування кошторисної частини робочого  проекту | 2016– 2028  роки | Департамент регулювання місто будівної діяльності та земельних відносин, управління екології виконкому Криворізької міської ради; промислові  підприємства; Відділ №4 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних  відносин Головного управління  Держгеокадастру у Дніпропетровській області (за згодою);  виконкоми районних у місті рад, департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради; Відділ №4 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління  Держгеокадастру у Дніпропетровській області (за згодою) | Кошти власників землі та землекористувачів;  кошти бюджету Криворізької міської територіальної громади | 10 000,00,  -  10 000,00,  49,90 | -  -  -  - | -  -  -  - | -  -  -  - | -  -  -  - | -  -  -  - | 10 000,00  -  -  - | Удосконалення земельних відносин у місті;  відновлення продуктивності та господарської цінності порушених земель;  підвищення рівня контролю за охороною та раціональним використанням земель комунальної власності |
| ***VI . Виконання заходів, пов’яза-них із судовими процесами та професійною правничою допомогою*** | 6.1.Витрати, пов’язані із судовими процесами, комплексні послуги професійної правничої допомоги тощо | 2016– 2028  роки | Департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради | Кошти бюджету Криворізької міської територіальної  громади | 245,74 | 228,69 | 228,69 | 228,69 | 203,74 | 166,00 | 1 301,55 | Оплата судових зборів за подання заяв різного характеру згідно з чинним законодавством України та комплексних послуг професійної правничої допомоги |
| ***Усього*** |  |  |  |  | ***63 820,07*** | ***14 434,02*** | ***12 424,16*** | ***18 790,70*** | ***4 350,58*** | ***787,20*** | ***114 606,73*** |  |

**Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ**