*Додаток 2*

*до рішення виконкому міської ради*

*22.08.2025 №1078*

***Міська програма містобудівної діяльності та створення геоінформаційної***

***електронної містобудівної кадастрової системи м. Кривий Ріг на 2004–2028 рр.***

***Розрахунок коштів, необхідних для фінансування міської програми***

***містобудівної діяльності та створення геоінформаційної електронної містобудівної кадастрової системи***

***м. Кривий Ріг на 2004–2028 рр.***

***VIII. Потреба фінансування містобудівної діяльності та створення геоінформаційної електронної***

***містобудівної кадастрової системи м. Кривий Ріг на 2004–2028 рр.***

Таблиця 1

грн

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Основні заходи*** | ***Загальний***  ***обсяг***  ***фінансування*** | ***Виконано за 2004***–***2024 рр.*** | ***Орієнтовні обсяги фінансування*** |  |
| ***2025*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 1 | Розробка топографогеодезичних і аерофотознімальних робіт та виготовлення топографічних планів у цифровому й графічному вигляді на земельні ділянки Криворізької міської територіальної громади: | 10 292 070,58 | 10 292 070,58 | - |
| М1:2000; |  |  | -  -  - |
| М1:1000; |  |  |
| М1:500 |  |  |
| 2 | Коригування топографічного плану М1:5000 у цифровому вигляді | 9 849,60 | 9 849,60 | - |
| 3 | Розробка електронної містобудівної кадастрової м. Кривого Рогу, створення містобудівного кадастру | 731 460,00 | 731 460,00 | - |
| 4 | Розробка меж історичних ареалів м. Кривий Ріг | 770 917,00 | 770 917,00 | - |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 5 | Оновлення (унесення змін) до Генерального плану м. Кривий Ріг, у тому числі:  розробка зон охорони пам’яток архітектури та містобудування;  експертиза проєкту цивільної оборони населення | 2 488 941,48 | 2 488 941,48 | - |
| 6 | Експертиза Генерального плану м. Кривий Ріг | 99 036,00 | 99 036,00 | - |
| 7 | Розробка плану земельно-господарського устрою | 1 748 879,00 | 1 748 879,00 | - |
| 8 | Розробка проєкту цивільної оборони населення | 590 220,00 | 590 220,00 | - |
| 9 | Розробка історико-архітектурного опорного плану | 490 495,34 | 490 495,34 | - |
| 10 | Розробка детальних планів (коригування) | 1 233 875,48 | 1 233 875,48 | - |
| 11 | Розробка документації під розміщення садибного будівництва (містобудівної та землевпорядної) | 95 380,45 | 95 380,45 | - |
| 12 | Проведення паспортизації земельних ділянок (браунфілдів, грінфілдів), потенційно привабливих для інвестування на коротко- та довгострокову перспективи | 267 069,00 | 267 069,00 | - |
| 13 | Погашення кредиторської заборгованості за виконані у 2023 році роботи з проведення паспортизації земель-них ділянок (браунфілдів, грінфілдів), потенційно привабливих для інвестування на коротко- та довго-строкову перспективи, фінансування яких передбача-лося коштом державного бюджету | 178 046,00 | 178 046,00 | - |
| 14 | Актуалізація плану зонування території м. Кривий Ріг | 1 498 400,00 | 1 498 400,00 | - |
| 15 | Розробка проєктів розподілу територій мікрорайонів (кварталів) | 797 675,20 | 797 675,20 | - |
| 16 | Інші заходи, пов’язані з економічною діяльністю (у тому числі виконання судових рішень) | 271 568,46 | 271 568,46 | - |
|  | ***Усього:*** | ***21 563 883,59*** | ***21 563 883,59*** | ***-*** |

*\*Фінансування здійснюється в межах ресурсу Програми інформатизації та цифрової трансформації на відповідні бюджетні роки.*

Таблиця 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***п/п*** | ***Перелік***  ***заходів***  ***Програми*** | ***Стро-ки вико-нання заходу*** | ***Виконавці*** | ***Джере-ла фінансування*** | ***Орієнтовні обсяги фінансування, грн*** | | | | ***Очікувані***  ***результати*** |
| ***за роками:*** | | | ***усього*** |
| ***2026*** | ***2027*** | ***2028*** |

| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** | ***10*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | Розробка топогра-фо-геодезичних і аерофотознімаль-них робіт та виго-товлення топо-графічних планів у цифровому й графічному вигляді на земельні ділянки Криворізької міської територіальної громади:  М1:2000;  М1:1000;  М1:500 | 2026-2028 роки | Департа-мент регулювання містобудівної діяльності та земельних  відносин виконкому Криворізь-кої міської ради | Кошти бюджету Криво-  різької  міської терито-  ріальної  громади | -  \*  -  - | -  -  -  - | -  -  -  - | -  -  -  - | Наявність актуалізованої картографічної основи в цифровій формі (цифрових інженерно-топографічних планів) дасть можливість: розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок усіх категорій та форм власності в межах території Криворізької міської територіальної громади зі змогою подальшого розміщення матеріалів нормативної грошової оцінки у геоінформаційній системі;  розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Криворізької міської територіальної громади відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації»; унесення змін до Генерального плану м. Кривий Ріг та його оновлення; розроблення детальних планів територій в інтересах Криворізької міської територіальної громади; ведення геоінформаційної системи управління територією Криворізької міської територіальної громади та геопорталу, створення карт магіст-  ральних інженерних мереж; інвентаризації земель території Криво-  різької міської терито-  ріальної громади; інвентаризації об’єктів нерухомості та інфраструктури; уточнення меж Криворізької міської територіальної громади та населених пунктів у її складі, меж водного та лісового фондів, охо-ронних зон |
| ***2*** | Проведення місто-будівного моніторингу території Криворізької міської територіальної громади | 2026-2028 роки | Департа-мент регулювання містобудівної діяльності та земельних  відносин виконкому Криворізь-кої міської ради | Кошти бюджету Криво-  різької  міської терито-  ріальної  громади | - | 6 240 230 | - | 6 240 230 | Виконання заходу надасть можливість забезпечення системного спостереження, фіксації, аналізу та оцінки змін у використанні територій, стану забудови й реалізації містобудівної документації з метою коригування планувальних рішень. Моніторинг спрямований на підвищення ефективності управління просторовим розвитком територій |
| ***3*** | Оновлення (унесення змін) до Генерального плану  м. Кривий Ріг | 2026-2028 роки | Департа-мент регулювання містобудівної діяльності та земельних  відносин виконкому Криворізь-кої міської ради | Кошти бюджету Криво-  різької  міської терито-  ріальної  громади | - | 17 659 320 | - | 17 659 320 | Оновлення Генерального плану м. Кривий Ріг зумовлене необхідністю актуалізації планування та просторового розвитку території відповідно до сучасних соціально-економічних, демографічних і екологічних умов, залучення нових інвестицій. Чинний Генеральний план, розроблений у 2011 році, не відображає повною мірою поточного стану забудови, інженерної та транспортної інфраструктури, не враховує зміни в містобудівному законодавстві: Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», Порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року №926, державні будівельні норми |
| ***4*** | Розробка  генерального плану:  селища Коломійцеве;  селища Авангард;  селища Гірницьке;  села Новоіванівка;  села Тернуватий Кут | 2026-2028 роки | Департа-мент регулювання містобудівної діяльності та земельних  відносин виконкому Криворізь-кої міської ради | Кошти бюджету Криво-  різької  міської терито-  ріальної  громади | - | - | 1 341 470,  247 920,  305 560,  266 060,  272 460,  249 470 | 1 341 470 | Розробка генерального плану населеного пункту дає можливість: визначення довгострокової стратегії розвитку та забудови території; установлення функціонального призначення територій та режимів їх використання; формування планувальної структури, червоних ліній, зон охорони об’єктів історичної та культурної спадщини; визначення потреб у розвитку інженерної, транспортної та соціальної інфраструктури; забезпечення підстав для розробки детальних планів територій і документації із землеустрою; узгодження забудови з екологічними, санітарними та безпековими вимогами; внесення визначених відомостей до містобудівного кадастру на державному рівні та  Державного земельного кадастру |
|  | ***Усього:*** |  |  |  | ***-*** | ***23 899 550*** | ***1 341 470*** | ***25 241 020*** |  |

*\*Фінансування здійснюється в межах ресурсу Програми інформатизації та цифрової трансформації на відповідні бюджетні роки*

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***