*Додаток до рішення виконкому міської ради*

*25.04.2025 №550*

***Розрахунок***

***визначення величини опосередкованої вартості***

***наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в ІІ кварталі 2025 року***

На підставі моніторингу даних організацій, що надають послуги зі здавання житлових приміщень у найм (оренду), розраховано величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в ІІ кварталі 2025 року.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682, зі змінами, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується за формулою:

ОПн = (Пн1 + Пн2 + Пн3 ) : 3, де:

Пн1, Пн2, Пн3 – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м2  загальної площі квартири чи житлового будинку на мінімальну норму забезпечення житлом) у січні, лютому, березні 2025 року відповідно.

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) житла на місяць, помножена на мінімальну норму забезпечення житлом:

Пн1 = 4 000,00 грн : 55 м2 = 72,70 грн/м2 х 9 м 2 = 654,30 грн;

Пн2 = 4 000,00 грн : 45 м2 = 88,80 грн/м2 х 9 м 2 = 799,20 грн;

Пн3 = 3 000,00 грн : 48 м2 = 62,50 грн/м2 х 9 м 2 = 562,50 грн.

Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в ІІ кварталі 2025 року складає:

ОПн = (654,30 + 799,20 + 562,50) : 3 = 672,00 грн.

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***