*Додаток до рішення виконкому міської ради*

*18.10.2024 №1330*

***Розрахунок***

***визначення величини опосередкованої вартості***

***наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в ІV кварталі 2024 року***

На підставі моніторингу даних організацій, що надають послуги зі здавання житлових приміщень у найм (оренду), розраховано величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в ІV кварталі 2024 року.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682, зі змінами, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується за формулою:

ОПн = (Пн1 + Пн2 + Пн3 ) : 3, де:

Пн1, Пн2, Пн3 – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м2  загальної площі квартири чи житлового будинку на мінімальну норму забезпечення житлом) у липні, серпні, вересні 2024 року відповідно.

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) житла на місяць, помножена на мінімальну норму забезпечення житлом:

Пн1 = 2 500,00 грн : 49 м2 = 51,00 грн/м2 х 9 м 2 = 459,00 грн;

Пн2 = 4 000,00 грн : 48 м2 = 83,30 грн/м2 х 9 м 2 = 749,70 грн;

Пн3 = 3 000,00 грн : 45 м2 = 66,70 грн/м2 х 9 м 2 = 600,30 грн.

Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в ІV кварталі 2024 року складає:

ОПн = (459,00 + 749,70 + 600,30) : 3 = 603,00 грн.

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***