*Додаток до рішення виконкому міської ради*

*26.07.2024 №885*

***Розрахунок***

***визначення величини опосередкованої вартості***

***наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в ІІІ кварталі 2024 року***

 На підставі моніторингу даних організацій, що надають послуги зі здавання житлових приміщень у найм (оренду), розраховано величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в ІІІ кварталі 2024 року.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682, зі змінами, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується за формулою:

ОПн = (Пн1 + Пн2 + Пн3 ) : 3, де:

 Пн1, Пн2, Пн3 – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м2  загальної площі квартири чи житлового будинку на мінімальну норму забезпечення житлом) у квітні, червні, липні 2024 року відповідно.

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) житла на місяць, помножена на мінімальну норму забезпечення житлом:

Пн1 = 5 300,00 грн : 33 м2 = 160,60 грн/м2 х 9 м 2 = 1 445,40 грн;

Пн2 = 7 200,00 грн : 70 м2 = 102,90 грн/м2 х 9 м 2 = 926,10 грн;

Пн3 = 4 800,00 грн : 33 м2 = 145,50 грн/м2 х 9 м 2 = 1 309,50 грн.

 Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в ІІІ кварталі 2024 року складає:

 ОПн = (1 445,40 + 926,10 + 1 309,50) : 3 = 1 227,00 грн.

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***