***ЗВІТ***

***з виконання у 2023 році Програми капітального будівництва об’єктів інфраструктури м. Кривого Рогу на 2019–2027 роки***

Для реалізації місцевої політики в галузі будівництва та її сталого розвитку в м. Кривому Розі на замовлення управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради (надалі – управління) в умовах воєнного стану здійснювалися заходи з усунення аварій на житлових та цивільних об’єктах, спричинених збройною агресією Російської Федерації. Також продовжилися роботи з проєктування та будівництва першочергових об’єктів житлово-комунального господарства, освіти, охорони здоров’я, культури.

Загальний обсяг використаних коштів у звітному році на будівництво зазначених об’єктів з бюджету Криворізької міської територіальної громади склав 48,978 млн грн (додаток), з них спрямування бюджетних коштів здійснювалося на об’єкти з будівництва, реконструкції та капітального ремонту за напрямами:

***Об’єкти житлово-комунального господарства***

Для виконання умов Меморандуму про співпрацю за субпроєктом «Створення житлових умов для ВПО в м. Кривий Ріг, по вул. Туполєва, Дніпропетровська область (квартири для тимчасового проживання ВПО)/KfW», укладеного 21.02.2023 між міською радою та підприємствами-виконавцями суброєкту, розпочато виконання проєктних робіт за об’єктом «Нове будівництво електричних мереж для приєднання житлового будинку для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб з розташуванням медичного закладу на основі незавершеного будівництвом гуртожитку за адресою: вул. Туполєва, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., 50000, на умовах співфінансування відповідно до проєкту «Сприяння розвитку соціальної інфраструктури (УФСІ VI)» Уряду Федеративної Республіки Німеччини через Федеральне міністерство економічного співробітництва та розвитку (BMZ)/ Кредитну установу для відбудови (KfW)». Проєктом передбачено будівництво двох кабельних трас загальною довжиною близько 900 м.

***Освітні установи та заклади***

Питання забезпечення дошкільними, загальноосвітніми та поза-шкільними навчальними закладами дітей міста залишається вкрай важливим і у воєнний час.

Через зміни нормативного законодавства України та інфляційні процеси на початку року виконано коригування робочого проєкту та отримано позитивний експертний звіт за об’єктом «Нове будівництво будівлі дошкільного підрозділу в комплексі будівель та споруд Криворізького навчально-виховного комплексу «Загальноосвітня школа І-ІІ ступенів – дошкільний навчальний заклад» №38 Криворізької міської ради Дніпропетровської області, за адресою: вул. Кибальчича, 19, Тернівський район, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., Україна», який розпочато будівництвом у 2021 році. Загальна площа будівлі 802,3 м2. Будівництво фінансується відповідно до договору про співпрацю у сфері будівництва об’єкта соціальної інфраструктури коштом Приватного акціонерного товариства «Центральний гірничо-збагачувальний комбінат».

Проєктом передбачено: будівництво двоповерхової будівлі на дві групи загальною кількістю дітей 40 осіб; протирадіаційне укриття на 56 осіб; дошкільні та адміністративні приміщення, ігрові майданчики, загальною площею 600 м2; проїзди, тротуари, газони загальною площею 1691 м2; улаштування малих архітектурних форм - лав, урн тощо.

Крім того, за зазначеним об’єктом у повному обсязі погашено кредиторську заборгованість, зареєстровану Державною казначейською службою України у місті Кривому Розі станом на 01.01.2023.

Реалізація проєкту надасть можливість найменшим мешканцям Тернівського району здобувати дошкільну освіту в комфортних, а головне – безпечних умовах.

Для забезпечення учнів і працівників шкіл засобами цивільної оборони в умовах воєнного стану в країні на території Криворізьких ліцеїв №123 (вул. Миколаївське шосе, 18) та №113 (вул. Віктора Оцерклевича, 39-А), Криворізької гімназії № 84 (вул. Милашенкова, 57) Криворізької міської ради розроблено проєктно-кошторисну документацію на влаштування проти-радіаційних укриттів.

Укриття запроєктовані з монолітного залізобетону та розраховані на 300 осіб кожне, будуть обладнані засобами для доступу до об’єкта маломобільних груп населення, санвузлами, мережами електропостачання, водопостачання та водовідведення.

***Медичні установи та заклади***

Багато закладів охорони здоров’я міста потребують реконструкції або капітального ремонту.

Для поліпшення матеріально-технічної бази й підвищення якості надання первинної та вторинної медичної допомоги продовжується виконання будівельних робіт з капітального ремонту будівлі Комунального некомерційного підприємства «Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради.

Завершено коригування робочого проєкту та виконано будівельні роботи: улаштування цегляної кладки, посилення отворів та фундаментів, улаштування утепленого фасаду (система утеплення «Ceresit МВ») з облаштуванням віконних та дверних укосів, площею 580,7 м2, улаштування внутрішніх мереж вентиляції, а саме: прокладення повітропроводів з оцинкованої сталі загальною площею 520 м2, внутрішніх мереж електропостачання, пожежної безпеки, теплопостачання, а саме: монтаж радіаторів та індивідуальних теплових пунктів; 12 кондиціонерів; монтаж одного ліфта та благоустрій території, а саме: влаштування покриття плиткою «ФЕМ», загальною площею 633 м2 та установка бортових каменів.

Крім того, за зазначеним об’єктом у повному обсязі погашено кредиторську заборгованість, зареєстровану Державною казначейською службою України у місті Кривому Розі станом на 01.01.2023.

Завершено будівельні роботи з реконструкції нежитлового приміщення №69, вбудованого в перший поверх житлового будинку №24 на вул. Івана Сірка в м. Кривому Розі Дніпропетровської області, під амбулаторію загальною площею – 87,21 м2. Амбулаторія розрахована на обслуговування 6 217 осіб, пропускною спроможністю 30 осіб на добу.

На об’єкті виконано влаштування внутрішніх мереж електропостачання з установленням відповідного обладнання, водопостачання та водо-відведення, вентиляції та встановлено кондиціонер, систему відеоспостереження з улаштуванням двох камер, пожежної безпеки, виконано перепланування існуючих приміщень та їх оздоблення, прокладено зовнішні мережі каналізації, облаштовано 2 ґанки, виконано заходи для забезпечення доступу до об’єктів маломобільних груп населення, а саме: установлено пандус, дзвінок виклику лікаря, тактильну плитку на підлозі, санвузол для осіб з інвалідністю. Виконано благоустрій території із замощенням плиткою «ФЕМ» – 137 м2, улаштуванням автомобільної парков-ки з асфальтобетоним покриттям – 75 м2.

Погашено кредиторську заборгованість за виконані проєктні роботи 2022 року для проведення капітального ремонту будівель поліклінічного корпусу «літ. В» та рентгенлогічного відділення «літ. Т» Комунального некомерційного підприємства «Криворізька міська лікарня №3» Криворізької міської ради за адресою: вул. Пушкіна, 13К, зареєстровану Державною казначейською службою України у місті Кривому Розі станом на 01.01.2023.

Проєктом передбачено заміну існуючих та влаштування нових внутрішніх інженерних мереж, заміну зовнішніх інженерних мереж, виконання заходів з ремонту зруйнованих та/або аварійних будівельних конструкції, перепланування приміщень, виконання комплексу робіт з оздоблення внутрішніх приміщень (стіни, підлога, стеля), виконання комплексу робіт з термомодернізації фасадів та покрівлі будівлі, виконання заходів для доступу до будівлі маломобільних груп населення.

Реалізація таких проєктів забезпечить своєчасне надання невідкладної допомоги в амбулаторних умовах і за викликом вдома, диспансеризацію пацієнтів з хронічними захворюваннями та здійснення контрольованого лікування. Це, у свою чергу, вплине на зниження показників загальної смертності, захворюваності та інвалідності.

***Установи й заклади культури***

Погашено кредиторську заборгованість за виконані проєктні роботи 2022 року для проведення капітального ремонту будівлі Комунального закладу «Палац культури» «Мистецький» Криворізької міської ради, зареєстровану Державною казначейською службою України у місті Кривому Розі станом на 01.01.2023.

Поліпшення надання культурно-мистецьких послуг для населення міста є основною метою проєкту, який передбачає влаштування архітектурного освітлення будівлі, ремонт фасаду з утепленням, ремонт покрівлі, заміна вікон і дверей на енергозберігаючі, улаштування умов для доступності до об’єкта маломобільних груп населення.

Виконання вищезазначених робіт сприятиме збереженню комунального майна, високоефективній організації багатофункціональної роботи Палацу.

***Інші об’єкти комунальної власності***

З метою залучення інвестицій в економіку міста, забезпечення створення нових робочих місць для мешканців та економічного розвитку, підвищення конкурентоспроможності Кривого Рогу, активізації інвестиційної діяльності, розвитку сучасної виробничої та ринкової інфраструктури, згідно із Законом України «Про індустріальні парки» міська рада 30.12.2013 ухвалила рішення №2345 «Про затвердження Концепції індустріального парку «Кривбас» та створення його на території міста Кривого Рогу».

Основною метою створення індустріального парку «Кривбас» є збалансована економіка міста, формування механізмів ефективного задоволення попиту інвесторів на майданчики, підготовлені для розміщення об’єктів інноваційної сфери, промисловості, логістики та супутнього сервісу, забезпечення економічного розвитку й підвищення конкурентоспроможності території, розвиток сучасної виробничої та ринкової інфраструктури малого й середнього бізнесу.

Розпочато проєктування техніко-економічного обгрунтування та виконано майстер-плани. Площа земельної ділянки під індустріальний парк «Кривбас» становить 26,03га.

З метою реалізації проєкту запровадження інституту помічника ветерана, вироблення та відпрацювання механізму надання послуги з підтримки переходу від військової служби до цивільного життя ветеранів, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, брали безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави, членів їх сімей виконано робочий проєкт за об’єктом «Реконструкція частини приміщень нежитлової будівлі літ. А-4 з улаштуванням офісу Комунального некомерційного підприємства «Сервісний офіс «Ветеран» Криворізької міської ради за адресою: проспект Металургів, 16, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область».

Загальна площа приміщень становить 196,3 м2, що дасть змогу одночасно обслуговувати до 30 осіб. Проєктом передбачено виконання комплексу робіт з внутрішнього оздоблення приміщень, заміни інженерних мереж, утеплення та зовнішнього оздоблення, виконання заходів для доступу до об’єкта людей з інвалідністю і благоустрій прилеглої території.

***Заходи з усунення аварій на об’єктах житлового фонду та інших об’єктах міста***

У зв’язку зі збройною агресією Російської Федерації проти України та ракетними обстрілами м. Кривого Рогу постраждали 3 житлові будинки. Для недопущення самостійного руйнування пошкоджених секцій будинків та нанесення шкоди мешканцям, відповідно до технічних висновків стану будівельних конструкцій ухвалено рішення про частковий демонтаж будинків. Розроблено проєктно-кошторисну документацію за трьома об’єктами:

 «Заходи з усунення аварії в житловому фонді внаслідок збройної агресії Російської Федерації, пов’язані із пошкодженням житлового будинку за адресою: вул. Каштанова, 27, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. (демонтаж, у тому числі проєктні роботи)». Розроблено проєктно-кошторисну документацію та демонтовано перший під’їзд будинку: 2500,6 м3 будівлі та вивезено 2701,450 т будівельного сміття;

«Заходи з усунення аварії в житловому фонді внаслідок збройної агресії Російської Федерації, пов’язані з пошкодженням житлового будинку за адресою: вул. Героїв АТО, 75, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.». Розроблено проєктно-кошторисну документацію, якою передбачено демонтаж першого та другого під’їздів житлового будинку, загальна маса будівельного сміття 1934,399 т;

«Виконання заходів з усунення аварій в житловому фонді, що сталися внаслідок збройної агресії Російської Федерації, шляхом часткового демонтажу житлового будинку за адресою: вул. Українська, 55, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.». Розроблено проєктно-кошторисну документа-цію, якою передбачено демонтаж четвертого під’їзду житлового будинку, загальна маса будівельного сміття 4429,600 т.

З метою усунення руйнувань внаслідок збройної агресії Російської Федерації, пов’язаних з пошкодженням будівлі прибудови «літ. Ж-6» Комунального закладу освіти «Криворізький ліцей-інтернат з посиленою військово-фізичною підготовкою» Дніпропетровської обласної ради, на вул. Ярослава Мудрого, 81, виготовлено технічний висновок з обстеження її будівельних конструкцій.

***Відновлення об’єктів житлового фонду, пошкоджених внаслідок збройної агресії***

З метою часткового відновлення житлових будинків, які було пошкоджено ракетними ударами внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України, розроблено проєктно-кошторисну документацію з капітального ремонту житлових будинків, а саме:

«Заходи з усунення аварії в житловому фонді внаслідок збройної агресії Російської Федерації шляхом проведення капітального ремонту аварійних конструкцій пошкодженого житлового будинку за адресою: вул. Каштанова, 27, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.»;

«Заходи з усунення аварії в житловому фонді внаслідок збройної агресії Російської Федерації шляхом проведення капітального ремонту аварійних конструкцій пошкодженого житлового будинку за адресою: вул. Героїв АТО, 75, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.»;

«Капітальний ремонт аварійних конструкцій житлового будинку за адресою: вул. Українська, 55, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. у зв’язку з пошкодженням внаслідок позапроєктних впливів (заходи з ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації в житловому фонді)».

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***