*Додаток до рішення виконкому міської ради*

*22.01.2024 №96*

***Розрахунок***

***визначення величини опосередкованої вартості***

***наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в І кварталі 2024 року***

На підставі моніторингу даних організацій, що надають послуги зі здавання житлових приміщень у найм (оренду), розраховано величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в І кварталі 2024 року.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682, зі змінами, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується за формулою:

ОПн = (Пн1 + Пн2 + Пн3 ) : 3, де:

Пн1, Пн2, Пн3 – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м2  загальної площі квартири чи житлового будинку на мінімальну норму забезпечення житлом) у жовтні, листопаді, грудні 2023 року відповідно.

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) житла на місяць, помножена на мінімальну норму забезпечення житлом:

Пн1 = 2 800,00 грн : 32 м2 = 87,5 грн/м2 х 9 м 2 = 787,50 грн;

Пн2 = 5 000,00 грн : 56 м2 = 89,30 грн/м2 х 9 м 2 = 803,70 грн;

Пн3 = 2 700,00 грн : 25 м2 = 108,00 грн/м2 х 9 м 2 = 972,00 грн.

Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в І кварталі 2024 року складає:

ОПн = (787,50 + 803,70 + 972,00) : 3 = 854,40 грн.

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***