*Додаток*

*до рішення міської ради*

*08.12.2023 №2381*

***ПРОЄКТ ДОГОВОРУ***

***приймання-передачі об****'****єкта соціальної інфраструктури «Спорткомплекс» (фізкультурно-оздоровчий комплекс із стадіоном) (вул. Кармелюка, 35) з майном та інженерною інфраструктурою до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади***

***м. Кривий Piг «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 р.***

Криворізька міська рада (надалі – Міська рада) в особі секретаря міської ради – виконуючого обов’язки Криворізького міського голови Вілкула Юрія Григоровича***,*** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Криворізької міської ради від 27.05.2022 №1318 «Про надання попередньої згоди на безоплатне прийняття об’єкта соціальної інфраструктури з майном від Акціонерного товариства «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади», з одного боку, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПІВДЕННИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (надалі – Товариство) в особі генерального директора Федіна Костянтина Анатолійовича,який діє на підставі Статуту Товариства та Наказу Фонду державного майна України від 21 березня 2023 року №545 «Про передачу об’єкта соціальної інфраструктури – «Спорткомплекс» (фізкультурно-оздоровчий комплекс із стадіоном)» з іншого, які надалі іменуються – Сторони, а кожний окремо – Сторона, уклали цей договір (надалі – Договір) про таке:

1. На нижчевизначених умовах Товариство передає, а Міська рада приймає у власність Криворізької міської територіальної громади об'єкт соціальної інфраструктури «Спорткомплекс» (фізкультурно-оздоровчий комплекс із стадіоном) з майном та інженерною інфраструктурою, проєктно-технічною, бухгалтерською, правовстановлювальною документацією, розташований за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Кармелюка, 35 (надалі – Об’єкт).

2

*Продовження додатка*

2. При цьому співробітництво Сторін здійснюється на принципах партнерства та відповідно до чинного законодавства України.

3. Обов'язки Сторін:

3.1. Товариство зобов'язується:

3.1.1. Власним коштом виконати ремонтні роботи на Об'єкті за видами робіт (додаток) та в строки, додатково погоджені Сторонами.

3.1.2. Забезпечити фінансування видатків, пов'язаних з експлуатацією та утриманням Об’єкта (у тому числі з виплати заробітної плати працівникам), що передається, протягом 2024 року після його передачі за актами приймання-передачі.

3.2. Міська рада зобов'язується:

3.2.1. Надавати пріоритетну можливість користування переданим Об'єктом для проведення спортивних заходів працівникам Товариства і членам їх сімей згідно з окремими договорами.

3.2.2. Забезпечити збереження чисельності працівників об'єкта соціальної інфраструктури «Спорткомплекс» (фізкультурно-оздоровчий комплекс зі стадіоном) з урахуванням типових штатних нормативів, що застосовуються в бюджетній сфері. Забезпечити умови їх оплати праці, рівень соціальних пільг і гарантій у межах чинного законодавства України.

4. Порядок та умови здійснення заходів, зазначених у підпунктах 3.1.1, 3.1.2, визначаються в договорах, що укладатимуться окремо.

5. Приймання-передача Об'єкта з державної власності (на балансі Товариства) у власність Криворізької міської територіальної громади здійснюється шляхом складання та підписання комісійного акта приймання-передачі.

6. За невиконання або неналежне виконання умов Договору Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

7. Укладаючи та виконуючи умови договору, Сторони не отримують у будь-якому вигляді фінансової вигоди, не використовують службове становище з метою впливу на рішення, що можуть бути ухвалені стосовно Договору, не намагаються вплинути на будь-яке рішення іншої Сторони відносно предмету Договору з метою отримання будь-якої особистої вигоди.

8. У випадку виявлення порушень вищезазначених вимог або умов, кожна зі Сторін залишає за собою право дострокового розірвання Договору в порядку, визначеному чинним законодавством України.

9. Усі суперечки й розбіжності щодо Договору вирішуються Сторонами шляхом переговорів. Суперечки та розбіжності, що не будуть урегульовані шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

10. Договір набуває чинності з дати його підписання. Він укладається на невизначений строк і є чинним протягом часу, необхідного Сторонам для виконання взятих зобов'язань. Договір може бути припинено за взаємною згодою Сторін.

3

*Продовження додатка*

11. Будь-які зміни та доповнення до Договору вносяться за згодою Сторін. Усі зміни й доповнення до нього мають силу тільки в тому випадку, якщо вони складені в письмовій формі та підписані Сторонами.

12. Договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

***Kpивopiзька міська рада АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО***

***«ПІВДЕННИЙ ГІРНИЧО-***

***ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»***

*пл. Молодіжна, 1,*

*м. Кривий Piг, 50101 м. Кривий Piг, 50026*

***Секретар міської ради – Генеральний директор***

***виконуючий обов’язки*** *МП*

***Криворізького міського***

***голови***

*МП*

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Юрій ВІЛКУЛ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Костянтин ФЕДІН***

*(підпис) (підпис)*

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***