*Додаток до рішення виконкому міської ради*

*18.10.2023 №1290*

***Розрахунок***

***визначення величини опосередкованої вартості***

***наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в ІV кварталі 2023 року***

На підставі моніторингу даних організацій, що надають послуги зі здавання житлових приміщень у найм (оренду), розраховано величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в ІV кварталі 2023 року.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682, зі змінами, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується за формулою:

ОПн = (Пн1 + Пн2 + Пн3 ) : 3, де:

Пн1, Пн2, Пн3 – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м2  загальної площі квартири чи житлового будинку на мінімальну норму забезпечення житлом) у липні, серпні, вересні 2023 року відповідно.

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) житла на місяць, помножена на мінімальну норму забезпечення житлом:

Пн1 = 5 500,00 грн : 60 м2 = 91,70 грн/м2 х 9 м 2 = 825,30 грн;

Пн2 = 5 000,00 грн : 65 м2 = 76,90 грн/м2 х 9 м 2 = 692,10 грн;

Пн3 = 2 800,00 грн : 36 м2 = 77,80 грн/м2 х 9 м 2 = 700,20 грн.

Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в ІV кварталі 2023 року складає:

ОПн = (825,30 + 692,10 + 700,20) : 3 = 739,20 грн.

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***