*Додаток 2 до Порядку розгляду заяв про надання компенсації для відновлення окремих   категорій   об’єктів  неру-хомого майна, пошкоджених унаслі-док бойових дій, терористичних актів, диверсій,  спричинених  зброй-ною  агресією Російської  Федерації, з використанням електронної пуб-лічної  послуги «єВідновлення»  (під-пункт 22.7)*

***ЧЕК-ЛИСТ***

***з визначення розміру компенсації для відновлення пошкодженого об***’***єкта нерухомого майна***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Критерії відповідності заяви*** | ***Результат*** |
| Типи об’єктів | Квартира/будинок/житлове приміщення |
| Чи підтверджено пріоритетне право отримувача компенсації (поле заповню-ється лише в разі, коли заявник зазначив наявність пільг) | Так/ні |
| Чи  проведено ремонт  на  момент скла-дення чек-листа | Так/ні |
| Чи наявні у об’єкта нерухомого майна пошкодження, які могли вплинути на несучу здатність конструкцій такого об’єкта | Так/ні |

***ПЕРЕЛІК***

***груп товарів будівельної продукції, що можуть бути***

***придбані отримувачем за кошти компенсації***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Перелік ремонтних робіт*** | ***Одиниця вимірюва-ння*** | ***Показник усередненої вартості одиниці вимірювання з урахуванням податку на додану вартість (станом на лютий 2023 року), гривень*** | ***Обсяг робіт, який підлягає компенса-ції*** | ***Сума компенса-ції, гривень*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| Дахи/покрівля |
| 1 | Відновлення пошкодженої покрівлі локально (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу - хвилястого шиферу або черепиці, профільованого листа) без заміни опорних конструкцій та кроквяних систем | кв. м | 512,18 |  |  |
| 2 | Заміна кроквяних ніг з брусів (у разі локальних пошкоджень кроквяних ніг додатково до пункту 1) | пог. м | 725,42 |  |  |
| 3 | Відновлення пошкодженої покрівлі (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу, зокрема: обрешітки, паро-, гідро- та теплоізоляційних шарів, металочерепиці або бітумної черепиці, або профільованого   листа,  гребеневих  та   карнизних | кв. м | 2 134,19 |  |  |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  | планок, герметизація стиків силіконом) без заміни опорних конструкцій та кроквяних систем |  |  |  |  |
| 4 | Відновлення частини пошкодженого даху з ремонтом або частковою заміною кроквяних систем та покрівлі (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу, зокрема: обрешітки, паро-гідро- та теплоізоляційних шарів, металочерепиці або бітумної черепиці, або профільованого листа, гребеневих, карнизних, примикаючих планок, крапельників, снігозатримувачів, слухових вікон, герметизація стиків силіконом) на площі до 25 відсотків | кв. м поверхонь покрівлі | 2 837,58 |  |  |
| 5 | Відновлення пошкодженого даху із заміною опорних конструкцій та кроквяних систем (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу, зокрема: обрешітки, паро-, гідро- та теплоізоляційних шарів, металочерепиці або бітумної черепиці, або профільованого листа; гребеневих, карнизних, примикаючих планок, крапельників, снігозатриму-вачів, слухових вікон, герметизація стиків  силіко-ном)  на   площі   більше   25 відсотків | ̶ | 3 203,49 |  |  |
| Прорізи |
| 6 | Заміна пошкоджених міжкімнатних дверей | блоків | 9 983,26 |  |  |
| 7 | Заміна вхідних дверей (на металеві) | ̶ | 14 414,89 |  |  |
| 8 | Заміна пошкодженого скління/склопакетів (без за-міни рами вікна, або скління балкона/лоджії\*) | кв. м | 4 192,67 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 9 | Заміна віконного блока з урахуванням  підвіконня, відливів (зокрема огороджувальних скляних конструкцій балкона/лоджії\* або вхідного дверного металопластикового блока з урахування поріжків) | ̅ | 5 242,26 |  |  |
| 10 | Відновлення укосів (штукатурка, безпіщана підго-товка, фарбування) | кв. м | 1 342,15 |  |  |
| 11 | Відновлення пошкоджених зовнішніх укосів з урахуванням утеплення та зовнішнього оздоблення (утеплення, штукатурення, фарбування) | кв. м (розрахову-ється лише та площа, яка має по-шкодження) | 3 057,12 |  |  |
| Фасади |
| 12 | Відновлення  пошкоджених фасадів з  урахуванням утеплення та зовнішнього оздоблення (утеплення, штукатурення, фарбування) | кв. м (розрахову-ється лише та площа, яка має по-шкодження) | 2 347,54 |  |  |
| 13 | Відновлення пошкодженого декоративного шару камінцевої штукатурки оздоблення утеплених фасадів без урахування утеплювача | ̶ | 684,80 |  |  |
| 14 | Відновлення пошкодженого декоративного штукатурення  фасадів  без  урахування  утеплюва-ча | кв. м | 606,38 |  |  |
| 15 | Відновлення пошкодженого фарбування фасадів без   урахування  утеплювача та штукатурного шару | ̶ | 128,05 |  |  |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| Перекриття |
| 16 | Розбирання перекриттів по балках в цегляних будівлях | кв. м | 449,05 |  |  |
| 17 | Улаштування перекриттів по балках з щитовим накатом у цегляних будівлях | ̅ | 2 162,66 |  |  |
| 18 | Розбирання монолітних/залізобетонних перекрит-тів до 200 міліметрів | ̶ | 1 018,92 |  |  |
| 19 | Відновлення цілісності  пошкодженого монолітно-го/залізобетонного перекриття товщиною до 200 міліметрів або ґанків та сходів (горизонтальна проекція) | ̶ | 1 589,42 |  |  |
| Стіни/перегородки/стеля опорядження |
| 20 | Розбирання пошкоджених стін та перегородок | куб. м | 2 354,54 |  |  |
| 21 | Мурування стін з урахуванням прорізів та влаштуванням перемичок (зокрема фронтонів, димарів, вентиляційних каналів) | ̅ | 7 783,39 |  |  |
| 22 | Мурування внутрішніх перегородок | ̅ | 1 281,27 |  |  |
| 23 | Відбивання пошкодженої штукатурки стін та перегородок | ̶ | 77,83 |  |  |
| 24 | Штукатурення стін та перегородок, безпіщана підготовка під фарбування/шпалери | ̶ | 661,70 |  |  |
| 25 | Підготовка  стель   під   внутрішнє   опорядження   з попереднім   розчищенням   фарби,  кіптяви,  смо-гу | ̶ | 206,62 |  |  |
| 26 | Відновлення  пошкодженого  внутрішнього опоря-дження стін (фарбування) | ̶ | 252,34 |  |  |
| 27 | Відновлення пошкодженого внутрішнього опоряд- | ̶ | 97,24 |  |  |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  | ження стін (шпалери) |  |  |  |  |
| 28 | Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (керамічна плитка) | ̶ | 937,81 |  |  |
| 29 | Улаштування  обшивки стін  гіпсокартонними плитами   (фальшстіни)   по   металевому каркасу | ̅ | 642,60 |  |  |
| 30 | Улаштування  обшивки  укосів  гіпсокартонними листами з кріпленням на клеї | ̶ | 545,99 |  |  |
| 31 | Улаштування перегородок на металевому одноряд-ному  каркасі з  обшивкою  гіпсокартонними листа-ми в один шар з ізоляцією  | ̶ | 1 154,84 |  |  |
| 32 | Відновлення  пошкодженого  внутрішнього опоря-дження стелі (фарбування) | ̶ | 294,00 |  |  |
| 33 | Відновлення  пошкодженого   внутрішнього опоря-дження стелі (шпалери) | ̶ | 103,44 |  |  |
| 34 | Відновлення пошкодженого внутрішнього опоряд-ження підвісних стель з влаштуванням каркаса (підвісні стелі (комплекти), панелі, підвісні профілі, підвісні каркаси, гіпсокартонні елементи з тонким ламінуванням, волокнисті гіпсові плити, волокнисті гіпсові та композитні панелі, гіпсокартонні плити) | ̶ | 1 149,86 |  |  |
| Підлога |
| 35 | Розбирання цементних покриттів підлог | кв. м | 92,30  |  |  |
| 36 | Улаштування гідроізоляції | ̅ | 748,20 |  |  |
| 37 | Улаштування стяжок цементних, товщина до 60 міліметрів | ̶ | 306,17 |  |  |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 38 | Відновлення пошкодженої підлоги з керамічної плитки | ̶ | 716,63 |  |  |
| 39 | Відновлення пошкодженої підлоги з ламінату | ̶ | 778,03 |  |  |
| 40 | Відновлення пошкодженої підлоги з паркету | ̶ | 1 938,16 |  |  |
| 41 | Улаштування стяжок самовирівнювальних із суміші цементної | ̶ | 217,06 |  |  |
| 42 | Відновлення пошкодженої підлоги з лінолеуму | ̶ | 367,91 |  |  |
| 43 | Заміна окремих дощок у підлогах (у разі локальних пошкоджень) | пог. м | 220,25 |  |  |
| 44 | Відновлення дощатих підлог | кв. м | 1 191,81 |  |  |
| 45 | Фарбування дощатих підлог | ̅ | 161,22 |  |  |
| Внутрішні інженерні мережі |
| 46 | Відновлення пошкодженої частини інженерної системи з метою відновлення функціональності будинку/квартири: | одне місце |  |  |  |
|  | 1) водопроводу - підведення до сантехнічних приладів трубопроводів води з виводом водорозеток та встановленням відсікаючих кранів, гнучких підводок в межах одного санвузла або кухні; | ̅ | 3 693,43 |  |  |
|  | 2) каналізації - відновлення пошкоджених ділянок труб в межах будинку/квартири; | ̅ | ̅ |  |  |
|  | 3) опалення - відновлення пошкоджених ділянок труб та заміна опалювального приладу в межах однієї кімнати; | ̅ | ̅ |  |  |
|  | 4) газопостачання - відновлення пошкоджених  | ̅ | ̅ |  |  |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  | ділянок труб, підведення до приладів та встановлення відсікаючих кранів, гнучких підводок в межах одного приміщення; |  |  |  |  |
|  | 5) електропостачання - перекладання пошкоджених ділянок електричних комунікацій в межах пошкодженої кімнати із заміною розподільчих коробок, розеток, вимикачів | ̅ | ̅ |  |  |
| 47 | Заміна унітаза з безпосередньо приєднаним бачком | штук | 3 930,43 |  |  |
| 48 | Заміна умивальника разом зі змішувачем | ̶ | 5 738,70 |  |  |
| 49 | Заміна умивальника без змішувача | ̶ | 4 636,69 |  |  |
| 50 | Заміна ванн купальних | ̶ | 6 659,54 |  |  |
| 51 | Заміна піддона душового | ̅ | 5 339,00 |  |  |
| 52 | Заміна змішувачів з душем | ̶ | 2 390,76 |  |  |
| 53 | Заміна мийок кухонних | ̶ | 2 718,96 |  |  |
| 54 | Заміна змішувачів кухонних | ̶ | 1 799,34 |  |  |
| 55 | Заміна бойлерів | ̶ | 7 666,56 |  |  |
| 56 | Заміна колонки газової | ̶ | 8 117,71 |  |  |
| 57 | Заміна двоконтурного газового котла | ̶ | 44 321,50 |  |  |
| 58 | Ревізія і прочистка вентиляційних та димохідних каналів | пог. м | 26,00 |  |  |
| 59 | Прочищення внутрішньої каналізаційної мережі (відкривання кришок ревізій, прочищення сталевою щіткою трубопроводу від однієї ревізії до іншої, промивання трубопроводу через санітарні прилади,  закривання  кришок ревізій з установлен- ням прокладок) | ̅ | 77,00 |  |  |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| Фундаменти, цоколі, вимощення |
| 60 | Відновлення захисного шару фундаментів (доробка розмитого ґрунту, оббивання неміцного шару бетону, очищення поверхні арматури від бетону, знепилювання, зволоження поверхні, нанесення контактного шару, нанесення відновлювального шару з ремонтного розчину товщиною 30 міліметрів), зворотна засипка ґрунтом з трамбуванням | кв. м пошкодже-ної поверхні | 3 368,00 |  |  |
| 61 | Відновлення гідроізоляції (зовнішні/внутрішні поверхні фундаментів або стін підвалів) | кв.м | 557,00 |  |  |
| 62 | Улаштування горизонтальної ізоляції в цоколі існуючих будівель (пробивання борозен ділянками завдовжки 1-1,5 метра на половину товщини стіни з одного боку, очищення та вирівнювання поверхні цементним розчином, прокладання гідроізоляцій-ного рулонного матеріалу, забивання борозен цементним розчином, пробивання борозен з іншого боку, очищення, вирівнювання розчином, прокладання гідроізоляційного рулонного матеріалу, забивання борозен) | пог. м горизонталь-ної проекції цоколю | 2 714,00 |  |  |
| 63 | Улаштування вимощення з асфальтобетонної суміші  (планування основи,  змащування  в’яжучи-ми, розрідженими матеріалами місць примикання, улаштування підстильного шару з щебеню завтовшки 15 сантиметрів, улаштування покриття з асфальтобетонної суміші завтовшки 3 сантиметри з укочуванням ручними котками) | кв. м | 1 108,00 |  |  |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 64 | Улаштування вимощення з бетону з покриттям завтовшки до 10 сантиметрів (планування основи, улаштування піщаного підстильного шару завтовш-ки 10 сантиметрів, улаштування підстильного шару з щебеню завтовшки 6 сантиметрів, улаштування опалубки та температурних швів, улаштування покриття з бетонної суміші) | ̅ | 756,00 |  |  |
| Антисептичні заходи |
| 65 | Антисептування поверхонь у два шари: знищення та запобігання появі грибків, моху, водоростей та інших мікроорганізмів на мінеральних основах всередині та ззовні приміщень | кв. м | 49,00 |  |  |

\*За умови відсутності заборони скління балконів/лоджій (зокрема рішення співвласників щодо спільного використання майна) з метою збереження їх оригінального стилю та обмеження щодо скління балконів будинків, які занесені до Державного реєстру пам’яток України.

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***