[*Додаток*](file:///C:\Users\ground23\AppData\user\Application%20Data\Documents%20and%20Settings\Программы\Ispolkom\21_03_2002\Рiшення%202002.doc)

*до рішення міської ради*

*28.07.2023 №2099*

***СПИСОК***

**заявників, яким відмовляється в наданні земельних ділянок у оренду**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***п/п*** | ***Заявники*** | Вид цільового призначення, назва об’єкта | ***Район міста, адреса***  ***земельної ділянки,***  ***кадастровий номер*** | ***Площа***  ***(га)*** | ***Підстави відмови в наданні адміністративної***  ***послуги*** |
| 1 | Фізична особа-підприємець  Ліснича  Тетяна  Іванівна | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,тимчасова споруда торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу | Металургійний район,  вул. Вітчизни, 1, (зупинка громадського транспорту «2-га міська лікарня»),  1211000000:02:121:0003 | 0,0047 | 1. Відповідно до пункту 3 договору оренди на земельній ділянці відсутні об’єкти нерухомого майна. На теперішній час вона є вільною від забудови та за умовами договору оренди підлягає поверненню міській раді за актом приймання-передачі (повернення).  2. Відповідно до пункту 2 статті 124 Земельного кодексу України (надалі – Кодекс) передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, установлених частинами другою, третьою статті 134 Кодексу.  3. Стаття 134 Кодексу не передбачає передачу в оренду без проведення земельних торгів вільних від забудови земельних ділянок комунальної власності |
| 2 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «СХІД-КР» | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | Металургійний район, вул. Соборності, 49Б, 1211000000:02:020:0003 | 0,1050 | 1. Відповідно до актуальної інформації, наявної в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, То-вариство з обмеженою відповідальністю «СХІД-КР» є власником комплексу будівель.  2. Відповідно до статті 206 Земельного кодексу України використання землі в Україні є платним. Об'єктом плати за землю є земельна ділянка.  3. Згідно з листом Головного управління ДПС у Дніпропетровській області від 13.07.2023 у податковій звітності з плати за землю ТОВ «СХІД-КР» не визначає показник податкових зобов’язань |

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***