[*Додаток*](file:///C:\Users\ground23\AppData\user\Application%20Data\Documents%20and%20Settings\Программы\Ispolkom\21_03_2002\Рiшення%202002.doc)

*до рішення міської ради*

*28.07.2023 №2098*

***СПИСОК***

**заявників, яким відмовляється в наданні земельних ділянок у власність**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Заявники*** | Вид цільового призначення земельної ділянки | ***Район міста, адреса***  ***земельної ділянки,***  ***кадастровий номер*** | ***Площа***  ***(га)*** | ***Підстави відмови в наданні адміністративної***  ***послуги*** |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | Громадянин  Демченко  Анатолій  Анатолійович | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) | Центрально-Міський район, вул. Шахтарської слави, 8,  1211000000:08:513:0023 | 0,0822 | 1. У заяві не зазначено право на земельну ділянку на вул. Шахтарської слави, 8 у Центрально-Міському районі, яке має намір набути заявник.  2. У технічному завданні з розроблення технічної документації із землеустрою, заяві, актах перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель, погодження меж земельної ділянки суміжними землевласниками та землекористувачами та прийомки-передачі межових знаків на зберігання, що є невід’ємною складовою частиною документації із землеустрою, відсутній підпис заявника Демченка А.А.  3. Всупереч вимогам ст. 198 Земельного кодексу України в технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відсутнє погодження меж земельної ділянки суміжними землекористувачами після кадастрової зйомки.  4. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 2 | Громадянин  Брусенцов  Юрій  Анатолійович | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) | Центрально-Міський район, вул. Сташкова, 71,  1211000000:08:382:0013 | 0,1000 | 1. Наявна невідповідність даних суміжних власників та землекористувачів, зазначених у технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий план земельної ділянки, акти погодження меж земельної ділянки суміжними землевласниками та землекористувачами та прийомки-передачі межових знаків на зберігання) та витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.06.2023 №НВ-7400424932023 (опис меж).  2. Всупереч вимогам ст. 198 Земельного кодексу України у технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відсутні погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами.  3. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею |
| 3 | ГромадянинМамчурПавлоВікторович | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) | Тернівський район, вул. Карбишева, 69,  1211000000:07:379:0246 | 0,1000 | 1. Наявна невідповідність даних суміжних власників та землекористувачів, зазначених у технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий план земельної ділянки, відомість про встановлені межові знаки) та витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.06.2023 №НВ-0001089262023 (опис меж).  2. Всупереч вимогам ст. 198 Земельного кодексу України у технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відсутні погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекори-стувачами  3. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  |  |  |  | відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею |
| 4 | Громадянка  Смірнова  Тамара  Андріївна | Для колективногосадівництва | Центрально-Міський район, Садівниче товариство  «Ромашкове поле»,  ділянка №14,  1211000000:08:288:0021 | 0,0401 | 1. Відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України під час дії воєнного стану в Україні безоплатна передача земель державної, комунальної власності в приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі, роз-роблення такої документації забороняються. Положення цього підпункту не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об’єктах нерухомого майна (будівлях, спорудах), а також на безоплатну передачу в приватну власність громадян України земельних ділянок, переданих у користування до набуття чинності цим кодексом.  2. Відповідно до інформаційної довідки від 04.07.2023 №337908245 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутні відомості про наявність об’єкта нерухомого майна на земельній ділянці |
| 5 | Громадянка  Смірнова  Ганна  Ярославівна | Для колективногосадівництва | Центрально-Міський район, Садівниче товариство  «Ромашкове поле»,  ділянка №33,  1211000000:08:288:0020 | 0,0455 | 1. Відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України під час дії воєнного стану в Україні безоплатна передача земель державної, комунальної власності в приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі, роз-роблення такої документації забороняються. Положення цього підпункту не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об’єктах нерухомого майна (будівлях, спорудах), а та-  кож на безоплатну передачу в приватну власність громадян України земельних ділянок, переданих у корис-  тування до набуття чинності цим кодексом.  2. Відповідно до інформаційної довідки від 04.07.2023 |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  |  |  |  | №337925783 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутні відомості про наявність об’єкта нерухомого майна на земельній ділянці |

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***