*Додаток 2 до Порядку розгляду заяв про надання компенсації за об’єкти окремих категорій нерухомого майна, знищені внаслідок бойових дій, терористичних актів,  диверсій,  спричинених  зброй-ною агресією Російської   Федерації проти України ( пункт 12)*

***ДОГОВІР***

***про відступлення державі/територіальній громаді***

***права вимоги до Російської Федерації щодо відшкодування збитків***

***за знищений об’єкт нерухомого майна, завданих унаслідок бойових***

***дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією***

***Російської Федерації проти України, в обсязі отриманої компенсації***

1. Договір про відступлення державі/територіальній громаді права вимоги до Російської Федерації щодо відшкодування збитків за знищений об’єкт нерухомого майна, завданих унаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, в обсязі отриманої компенсації (надалі — договір) укладено між отримувачем компенсації (надалі — отримувач), з одного боку, та державою/територіальною громадою, з другого (надалі разом — сторони). Договір установлює механізм відступлення державі/територіальній громаді права вимоги до Російської Федерації щодо відшкодування збитків за знищений об’єкт нерухомого майна, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

2. Договір укладено відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об’єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» (надалі — Закон), Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року №600.

3. У цьому договорі терміни вживаються у значенні, наведеному в Законі.

4. Договір є договором приєднання, укладеним із урахуванням вимог статей 212, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України відповідно до [Порядку](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1382-15#n12) надання компенсації за знищені об’єкти.

5. Моментом укладення договору є прийняття від отримувача заяви про надання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна, що подається до Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, уповноваженої розглядати заяви на відповідній території, за вибором заявника:

5.1 у електронній формі — засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг, зокрема з використанням мобільного додатка Порталу Дія (Дія);

5.2 у паперовій формі — через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради та його територіальні підрозділи, орган соціального захисту населення або нотаріуса.

6. Держава/територіальна громада сплачує отримувачу компенсацію за знищення окремих категорій об’єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (надалі — компенсація), розмір якої розраховується Комісією з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, уповноваженою розглядати заяви на відповідній території, за формулою, визначеною Порядком розгляду заяв про надання компенсації за знищення окремих категорій об’єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України .

7. Отримувач відступає державі/територіальній громаді, а держава/ територіальна громада відповідно набуває право вимоги до Російської Федерації щодо відшкодування збитків за знищений об’єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, в обсязі отриманої компенсації.

8. Залежно від способу надання компенсації право вимоги за цим договором переходить від отримувача до держави/територіальної громади в день зарахування грошових коштів на поточний рахунок отримувача зі спеціальним режимом використання для фінансування будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку (у тому числі фінансування придбання такого приміщення/будинку, що буде споруджений у майбутньому, або інвестування/фінансування його будівництва) із використанням житлового сертифіката або на рахунок продавця об’єкта нерухомості, зазначеного в договорі про придбання житла, за переліком, сформованим засобами Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

Примітка. У разі здійснення компенсації за рахунок бюджету Криворізької міської територіальної громади, право вимоги до Російської Федерації щодо відшкодування збитків за знищений об’єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, набуває територіальна громада; а в разі здійснення компенсації за рахунок коштів державного бюджету ꟷ держава.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_