[*Додаток*](file:///C:\Users\ground23\AppData\user\Application%20Data\Documents%20and%20Settings\Программы\Ispolkom\21_03_2002\Рiшення%202002.doc)

*до рішення міської ради*

*27.06.2023 №2018*

***СПИСОК***

**заявників, яким відмовляється в наданні земельних ділянок у власність**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Заявники*** | Вид цільового призначення земельної ділянки | ***Район міста, адреса***  ***земельної ділянки,***  ***кадастровий номер*** | ***Площа***  ***(га)*** | ***Підстави відмови в наданні адміністративної***  ***послуги*** |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | Громадянка  Малиш  Зоя  Володимирівна | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Центрально-Міський район, вул. Плеханова, 25,  1211000000:08:586:0020 | 0,0791 | 1. Відповідно до договору купівлі-продажу житлового будинку з господарчими будівлями від 02.06.2022 земельна ділянка сформована, згідно з Витягом з Дер-жавного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.06.2022 №НВ-9900718922022 її площа становить 0,0765 га.  2. Наявна невідповідність площі земельної ділянки, сформованої згідно з Витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.06.2022 №НВ-9900718922022, відповідно до якого вона складає 0,0765 га, з площею в наданій документації та витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.03.2023 №НВ-1200244922023, що складає 0,0791 га.  3. Відповідно до ст. 123 Земельного кодексу України формування нових земельних ділянок здійснюється на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення.  4. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею |
| 2 | Громадяни  Степаненко  Тетяна  Юріївна,  Степаненко  Кристина  Ігорівна | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Саксаганський район, вул. Упіта, 44,  1211000000:06:138:0056 | 0,1000 | 1. Всупереч вимогам ст. 198 Земельного кодексу України за результатами кадастрової зйомки в технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відсутнє погодження меж земельної ділянки суміжними землекористувачами.  2. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеус- |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  |  |  |  | трій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею |
| 3 | Громадяни  Маліхова  Зінаїда  Андріївна,  Маліхов  Максим  Володимирович | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Центрально-Міський район, вул. Ливарна, 3,  1211000000:08:651:0034 | 0,1000 | 1. Відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав від 01.03.2023 №49406548 у гр. Маліхової З.А. спільна часткова форма власності (1/6 частина).  2. Згідно з реєстраційним посвідченням від 19.01.1998 №27292 у заявників наявна й спільна сумісна форма власності.  3. Відповідно до ст. 355 Цивільного кодексу України майно може належати співвласникам на правах виключно спільної часткової або спільної сумісної власності |
| 4 | Громадянин  Цінько  Анатолій  Петрович | Для ведення садівництва | Центрально-Міський район, Садівниче товариство  «Калина»,  ділянка №27 | 0,0624 | 1. Відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України під час дії воєнного стану в Україні безоплатна передача земель державної, комунальної власності в приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі, роз-роблення такої документації забороняються. Положення цього підпункту не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об’єктах нерухомого майна (будівлях, спорудах), а також на безоплатну передачу в приватну власність громадян України земельних ділянок, переданих у користування до набуття чинності цим кодексом.  2. Відповідно до інформаційної довідки від 01.06.2023 №334275618 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутні відомості про наявність об’єкта нерухомого майна на земельній ділянці |
| 5 | Громадянка  Петрушина  Меланія  Іванівна | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Центрально-Міський район, пров. Дежньова, 8, 1211000000:08:151:0020 | 0,1000 | Наявна невідповідність прізвища громадянки в копії правоустановчих документів на нерухоме майно (Петрушіна) її прізвищу в копії документа, що посвідчує фізичну особу, та в технічній документації із |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  |  |  |  | землеустрою щодо вста­новлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (Петрушина) |

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***