*Додаток*

*до рішення міської ради*

*27.06.2023 №2015*

***СПИСОК***

***суб’єктів звернення, яким відмовлено в наданні адміністративних послуг***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Суб’єкт звернення | Послуга, адреса та вид цільового призначення земельної ділянки, кадастровий номер | ***Підстави відмови*** ***в наданні послуги*** | ***Спосіб*** ***отримання звернення*** | ***Примітка*** |
| 1 | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | ГромадянинСоловйовЕдуардВолодимирович | Адміністративна  послуга №03-11«Внесення змін до договору оренди землі»(земельна ділянка на вул. Кропивницького, біля будинку 59а в Покровському районі, для розміщення нежитлової будівлі з металевим навісом [будівля пункту прийому склотари, металевий навіс],1211000000:04:203:0017)  | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства  | Надійшло поштою  | 1. В орендному користуванні заявника до 24.04.2024 перебуває земельна ділянка з визначеним щодо неї цільовим призначенням, а саме: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07.).
2. На теперішній час замовник зареєстрував в Державному реєстрі речових прав на нерухо- ме майно право власності на гараж за адресою – вул. Кропивницького, гараж 59А і звернувся до міської ради з клопотанням щодо внесення змін до діючого договору оренди в частині зміни цільового призначення земельної ділянки.
3. Відповідно до ст.20 Земельного кодексу України (надалі – ЗКУ) зміна цільового призначення земельних ділянок комунальної власності, віднесених до категорії житлової та громадської забудови, а також земельних ділянок, на яких розташовані будівлі, споруди, що є у приватній власності землекористувача, який використовує земельні ділянки на праві оренди, може здійснюватися землекористувачем у порядку, визначеному п.23 Перехідних положень ЗКУ. У результаті проведених заходів державний кадастровий
 |
| 1 | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  |   |  |  | реєстратор уносить зміни до відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку стосовно зміни її цільового призначення та виду використання. 4. Відповідно до інформації, отриманої з Державного земельного кадастру, на теперішній час цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером 1211000000:04:203:0017 не змінено. Тому в міської ради відсутні підставі для внесення відповідних змін до договору оренди |
| 2 | Фізична особа-підприємецьФомінцев Володимир Васильович | Адміністративна послуга №03-19«Затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення»(земельна ділянка на вул. Тбіліській, 6 у Мета-лургійному районі, для будівництва магазину промислових товарів,1211000000:02:158:0020) | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Надійшло поштою  | 1. Всупереч вимогам ст.123 та п.23 Перехідних положень Земельного кодексу України проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності зі зміною її цільового призначення розроблений без відповідного дозволу міської ради на його розробку.2. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею  |

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***