[*Додаток*](file:///C:\Users\ground23\AppData\user\Application%20Data\Documents%20and%20Settings\Программы\Ispolkom\21_03_2002\Рiшення%202002.doc)

*до рішення міської ради*

*23.05.2023 №1957*

***СПИСОК***

**заявників, яким відмовляється в наданні земельних ділянок у власність**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Заявники*** | Вид цільового призначення земельної ділянки | ***Район міста, адреса***  ***земельної ділянки,***  ***кадастровий номер*** | ***Площа***  ***(га)*** | ***Підстави відмови в наданні адміністративної***  ***послуги*** |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | Громадянин  Олійник  Павло  Олегович | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Саксаганський район, вул. Одеська,  1211000000:06:167:0021 | 0,1000 | 1. Відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України під час дії воєнного стану в Україні безоплатна передача земель державної, комунальної власності в приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі, роз-роблення такої документації забороняються. Положення цього підпункту не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об’єктах нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу в приватну власність громадян України земельних ділянок, переданих у користування до набуття чинності цим кодексом.  2. Відповідно до інформаційної довідки від 28.04.2023 №330614312 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутні відомості про наявність об’єкта нерухомого майна на земельній ділянці |
| 2 | Громадянин  Нуралієв  Дмитро  Володимирович | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Довгинцівський район, вул. Гімназична, 123  1211000000:03:618:0004 | 0,0682 | 1. Згідно з актуальною інформацією про земельну ділянку, наявною в Державному земельному кадастрі (витяг від 07.04.2023 №НВ-9917528282023), земельна ділянка перебуває в приватній власності попереднього власника житлового будинку громадянки Шепелєвої Тетяни Олександрівни на підставі державного акта від |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  |  |  |  | 22.05.2007 №0101710800668.  2. Відповідно до підпункту 4.4 договору купівлі-продажу домоволодіння від 26.01.2007, укладеного між громадянами Шепелєвою Т.О. та Нуралієвим Д.В., земельна ділянка, на якій розташований житловий будинок з господарчими та побутовими будівлями і спорудами, приватизована й буде оформлена у власність покупця окремим договором |
| 3 | Громадянка  Вітряк  Любов  Анатоліївна | Для веденняособистогоселянськогогосподарства | Інгулецький район, вул. Чуковського, 5,  1211000000:12:079:0002 | 0,2201 | 1. У витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.11.2022 №НВ-1200709882022 недостовірно вказано суміжного землекористувача земельної ділянки.  2. Всупереч вимогам ст. 198 Земельного кодексу України за результатами кадастрової зйомки в технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відсутнє погодження меж земельної ділянки суміжним землекористувачем.  3. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею |

***В.о. керуючої справами виконкому –***

***заступник міського голови Надія ПОДОПЛЄЛОВА***