*[Додаток](file:///C:\\Users\\ground23\\AppData\\user\\Application%20Data\\Documents%20and%20Settings\\Программы\\Ispolkom\\21_03_2002\\Рiшення%202002.doc)*

*до рішення міської ради*

*31.01.2023 №1719*

***СПИСОК***

**заявників, яким відмовляється в наданні земельних ділянок у власність**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Заявники*** | Вид використання земельної ділянки | ***Район міста, адреса***  ***земельної ділянки,***  ***кадастровий номер*** | ***Площа***  ***( га )*** | ***Підстави відмови в наданні адміністративної***  ***послуги*** |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | Громадяни  Гончар  Іван  Іванович,  Білик  Валентина  Андріївна | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Металургійний район,  вул. Смольна, 95, 1211000000:02:145:0003 | 0,0451 | 1. Надана на затвердження технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не відповідає вимогам ст. 55 Закону України «Про землеустрій», а саме: відсутні завдання на складання технічної документації із землеустрою, матеріали топографо-геодезичних робіт, перелік обмежень у використанні земельної ділянки, відомості про встановлені межові знаки.  2. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією |
| 2 | Громадянка  Єфіменко  Світлана  Володимирівна | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Тернівський район, вул. Трояндова, 7, 1211000000:07:480:0033 | 0,0465 | 1. Відповідно до витяга про реєстрацію права власності на нерухоме майно Комунального підприємства Дніпропетровської обласної ради «Криворізьке бюро технічної інвентаризації» житловий будинок розташований за адресою: пров. Якутський, 7.  2. У витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.10.2022 земельна ділянка зареєстрована за адресою: вул. Якутська, 7 (нова назва − вул. Трояндова, 7).  3. Є невідповідність в адресі земельної ділянки (вул. Якутська, 7, на даний час − вул. Трояндова, 7) та розташованого на ній нерухомого майна (пров. Якутський, 7) |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 3 | Громадянка  Кушнір  Віра  Олександрівна | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Тернівський район, вул. Таїсії Буряченко, 18, 1211000000:07:454:0006 | 0,1000 | 1. Відповідно до витяга про реєстрацію права власності на нерухоме майно Комунального підприємства Дніпропетровської обласної ради «Криворізьке бюро тех-нічної інвентаризації» гр. Кушнір В.О. належить 1/2 частки домоволодіння.  2. У наданому на розгляд пакеті документів відсутня інформація про власника 1/2 частини житлового будинку.  3. Відповідно до ст. 88 Земельного кодексу України отримати безоплатно земельну ділянку можливо тільки за згоди всіх співвласників домоволодіння  4. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією |
| 4 | Громадянин  Чибісов  Юрій  Олександрович | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Центрально-Міський район, вул. Кобилянського, 108Б, 1211000000:08:156:0748 | 0,1000 | 1. Відповідно до рішення міської ради від 25.07.2018 №2878 «Про започаткування процедури відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності та для суспільних потреб територіальної громади міста Кривого Рогу для будівництва дороги» започатковано процедуру відчуження з мотивів суспільної необхідності та для суспільних потреб Криворізької міської територіальної громади земельних ділянок загальною площею 4,4378 га для будівництва дороги від вулиці Гетьманської до вулиці Електроніки в Саксаганському та Центрально-Міському районах міста в спосіб, визначений чинним законодавством України.  2. Відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням міської ради від 24.04.2019 №3704  «Про затвердження детального плану території об’єкта «Нове будівництво дороги від вул. Гетьманської до вул. Електроніки в Саксаганському та Центрально-Міському районах м. Кривого Рогу Дніпропетровської |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  |  |  |  | області, 50000», зазначена земельна ділянка перебуває в межах будівництва дороги |

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***