*[Додаток](file:///C%3A%5C%5CUsers%5C%5Cground23%5C%5CAppData%5C%5Cuser%5C%5CApplication%20Data%5C%5CDocuments%20and%20Settings%5C%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%5C%5CIspolkom%5C%5C21_03_2002%5C%5C%D0%A0i%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%202002.doc)*

*до рішення міської ради*

*23.12.2022 №1615*

***СПИСОК***

**заявників, яким відмовляється в наданні земельних ділянок в оренду**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** ***п/п*** | ***Заявники***  | Вид використання земельної ділянки | ***Район міста, адреса*** ***земельної ділянки,*** ***кадастровий номер*** | ***Площа******(га)*** | ***Підстави відмови в наданні адміністративної*** ***послуги*** |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю«ПИВНА ЛІГА» | Для розміщення промислового майданчика шахти «Південна» | Покровський район,вул. Бучми, 60,1211000000:04:086:0044 | 0,2727 | 1. Земельна ділянка з кадастровим номером 1211000000:04:086:0044 сформована для розміщення промислового майданчика шахти «Південна».2. Відповідно до права власності на нерухоме майно від 31.07.2014 №6554046 на земельній ділянці розташовано комплекс будівель мініпивзаводу.3. Земельна ділянка потребує зміни цільового призначення відповідно до норм ст. 123 Земельного кодексу України на підставі проекту землеустрою щодо її відведення |
| 2 | ГромадяниСеменов РостиславВолодимирович,Семенова ОленаВолодимирівна,Семенова ГаннаВолодимирівна, Фоменко НаталяМихайлівна | Для розміщення торговельно-зупиночного комплексу | Саксаганський район, пр-т 200-річчя Кривого Рогу, 14а,1211000000:06:040:0105, 1211000000:06:040:0106 | 0,0623(0,0364+0,0259) | Рішенням міської ради від 23.02.2022 №1253 «Про надання в оренду земельних ділянок, на яких розташовані будівлі або споруди, що перебувають у власності заявників (користувачів)» земельна ділянка загальною площею 0,0623 га на пр-ті 200-річчя Кривого Рогу, 14а в Саксаганському районі передана заявникам в орендне користування строком на 1 рік |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 3 | Фізична особа-підприємецьСвистунова Наталія Вікторівна | Для розміщення торговельних рядів | Металургійний район,вул. Святогеоргіївська, 8д,1211000000:02:014:0017 | 0,0826 | Рішенням міської ради від 28.10.2022 №1490 «Про відмову в наданні адміністративних послуг суб’єктам звернення» було відмовлено в наданні в оренду земельної ділянки площею 0,0826 га на вул. Святогеоргіївській, 8д у Металургійному районі у зв’язку з тим, що формування нових земельних ділянок здійснюється на підставі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок відповідно до ст. 123 Земельного кодексу України. Рішення органів місцевого самоврядування ухвалюється на підставі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі формування нової земельної ділянки |
| 4 | ГромадянинМостовийСергійМиколайович | Для розміщення тимчасової споруди торговельного кіоска та прибудови в складі зупиночного комплексу | Тернівський район,вул. Сергія Колачевського, (зупинка громадського транспорту «вул. Чарівна»),1211000000:07:320:0006 | 0,0057 | 1. Рішенням міської ради від 31.08.2021 №731 «Про відмову в наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок у натурі (на місцевості) для подальшого надання їх у користування» було відмовлено в наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою з метою подальшого надання земельної ділянки в оренду у зв’язку з тим, що після закінчення договору оренди земельна ділянка з 14.07.2021 набула статус вільної.
2. Відповідно до п. 2 ст. 124 Земельного кодексу України не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них у разі розташування на земельних ділянках об’єктів нерухомого майна (будівель, споруд), що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб.
3. Відповідно до ст. 123 Земельного кодексу України формування земельних ділянок під об’єктами нерухомого майна має здійснюватися на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення
 |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 5 | ГромадяниЛук’яненко Олександр Анатолійович,Лук’яненко Анатолій Анатолійович,Юріна Тетяна Олександрівна | Для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) | Інгулецький район, вул. Овочеводів, 31,1211000000:12:012:0001 | 0,1000 |  1. Не виконані вимоги рішення міської ради від 30.11.2022 №1564 «Про відмову в наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок у натурі (на місцевості) для подальшого надання їх у користування», а саме: у наданих на розгляд матеріалах відсутні документи, які підтверджують, що земельна ділянка була сформована. 2. Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення |
| 6 | ГромадянинЗінкевичОлександр Сергійович | Для будівництва й обслуговування будівель торгівлі | Саксаганський район, вул. Володимира Великого, 43з,1211000000:06:100:0134 | 0,4371 |  Не виконані вимоги рішення міської ради від 23.02.2022 №1249 «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування», а саме: не враховано лист Ко-мунального підприємства «Кривбасводоканал» від 22.12.2021 №12768 щодо погодження розміщення об’єкта |

***Керуюча справами виконкому Олена ШОВГЕЛЯ***