*Додаток*

*до рішення міської ради*

*27.05.2022 №1321*

***СПИСОК***

***суб’єктів звернення, яким відмовлено в наданні адміністративних послуг***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Суб’єкт звернення | Послуга, адреса та вид використання земельної ділянки | ***Підстави відмови*** ***в наданні послуги*** | ***Спосіб*** ***отримання звернення*** | ***Примітка*** |
| 1 | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | ГромадянкаБронецька Лариса Йосипівна | Адміністративна послуга №03-01 «Видача рішення про передачу у власність, надання в постійне користування та оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності» | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Прийнято адміністратором Центру адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Інгулецької районної у місті ради | Ст. 92 Земельного кодексу України не передбачена передача в постійне користування земельної ділянки із земель державної та комунальної власності для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |
| 2 | ГромадянинКравченкоФедірПавлович  | Адміністративна послуга №03-01 «Видача рішення про передачу у власність, надання в постійне користування та оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності» | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Прийнято адміністратором Центру адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії»)виконкому Криворізької міської ради | У заяві заявника не зазначено право набуття на земельну ділянку на вул. Староярмарковій, 40 у Центрально-Міському районі |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 3 | Громадянка ОБГАкбаш Олена Гурамівна | Адміністративна послуга №03-01 «Видача рішення про передачу у власність, надання в постійне користування та оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності» | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Надійшло поштою    | Ст. 35 Земельного кодексу України передбачено, що іноземці можуть мати земельні ділянки для ведення індивідуального або колективного садівництва на умовах оренди  |
| 4 | ГромадянкаТравникова Тетяна Михайлівна | Адміністративна послуга №03-20 «Видача рішення про передачу земельної ділянки у користування за проектом землеустрою щодо її відведення» | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Прийнято адміністратором Центру адміністративних послуг «Віза»  («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради | Невідповідність наданого пакета документів зазначеному у вичерпному переліку інформаційної картки адміністративної послуги №03-20 «Видача рішення про передачу земельної ділянки у користування за проектом землеустрою щодо її відведення» |
| 5 | Благодійна організація «Благодійний фонд розвитку територіальної громади м. Кривий Ріг» | Адміністративнапослуга №03-22«Видача дозволу на розробку робочого проекту землеустрою щодо рекультивації порушених земель» | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Прийнято адміністратором Центру адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради | Не виконані вимоги рішення міської ради від 26.01.2022 №1126 «Про відмову в наданні адмі-ністративних послуг суб'єктам звернення», а саме:відповідно до інформаційної картки адміністративної послуги №03-22 «Видача дозволу на розробку робочого проекту землеустрою щодо рекультивації порушених земель» вичерпний перелік документів передбачає спеціальний дозвіл на користування надрами з метою дослідно-промислової розробки корисних копалин загальнодержавного значення; |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  |  |  |  | при розгляді документів установлено, що земельна ділянка (кадастровий номер 1211000000:08:109:0008) перебуває в орендному користуванні Приватного акціонерного товариства «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»;відсутній документ, що підтверджує право користування заявником зазначеною в зверненні земельною ділянкою |
| 6 | Приватне акціонерне товариство «Дніпропетровське обласне під-приємство автобусних станцій» | Адміністративнапослуга №03-06«Видача рішення про припинення права власності на земельну ділянку, права постійного користування земельною ділянкою у разі добровільної відмови землевласника, землекористувача» | Надання неповного пакета документів | Прийнято адміністратором Центру адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради | 1. В інформаційній картці послуги вичерпний перелік документів передбачає копію рішення виконкому відповідної районної в місті ради про уточнення або зміну поштової  адреси (у разі потреби – щодо рішень, ухвалених  до запровадження Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва).2. У державному акті на право постійного користування землею від 03.01.1994 №220 Дніпропетровському обласному підприємству автобусних станцій №11299 на праві постійного користування належить земельна ділянка площею 0,4056 га для розміщення автостанції «Терни» в Тернівському районі.3. У договорі купівлі-продажу нежитлової будів- лі від 25.11.2021 покупці прийняли у власність нерухоме майно, розташоване на вул. Байрач-ній, 2б4. Неможливо з’ясувати, що нежитлова будівля розташована саме на земельній ділянці, яка перебуває в постійному користуванні Дніпропетровського обласного підприємства автобусних станцій №11299.5. Заявником не надано документів, що підтверджу-  |
| 1 | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  |  |  |  | ють правонаступництво Приватного акціонерного товариства «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» Дніпропетровському обласному підприємству автобусних станцій №11299 |
| 7 | ГромадянкаЛев Наталя Рудольфівна | Адміністративна послуга №03-01 «Видача рішення про передачу у власність, надання в постійне користування та оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності» | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Прийнято адміністратором Центру адміністративних послуг «Віза»  («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради | 1. Ст.1007 Цивільного кодексу України передбачено, що довіритель зобов'язаний видати повіреному довіреність на вчинення юридичних дій, передбачених договором доручення.2. В наданій довіреності НОА 401773 відсутні юридичні дії щодо передачі у власність, надання в постійне користування та оренду земельної ділянки, що перебуває в державній або комунальній власності |
| 8 | ГромадяниУзлов Марк Едуардович, Узлов Яків Едуардович | Адміністративна послуга №03-01 «Видача рішення про передачу у власність, надання в постійне користування та оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності» | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Прийнято адміністратором Центру адміністративних послуг «Віза»  («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради |  Відповідно до Закону України « Про захист персональних даних» громадянкою, яка є власницею 1/3 об’єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, не надано згоду на обробку персональних даних |
| 9 | ГромадянкаДробошевськаТамараАнатоліївна | Адміністративна послуга №03-13 «Видача рішення про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної  | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Прийнято адміністратором Центру адміністративних послуг «Віза»  («Центр Дії») виконкому  | 1. Відсутня документація, яка підтверджує, що зазначена земельна ділянка сформована.2. Наявна невідповідність площі земельної ділянки, зазначеної в заяві (19,9 кв.м), довідці голови Садового товариства «Райдужне» (19,9 га) |
| 1 | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  |  | ділянки в натурі на місцевості» |  | Криворізької міської ради |  |
| 10 | Фізична особа-підприємець Котюк Валерій Миколайович | Адміністративна послуга №03-14 «Внесення змін до рішення органу місцевого самоврядування з земельних питань» | Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства | Прийнято адміністратором Центру адміністративних послуг «Віза»  («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради  |  1. Заявник звернувся до міської ради з клопотанням про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2019 №4273 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок громадянам і фізичним особам-підприємцям» відносно зміни в пункті 14 додатка до рішення категорії земельної ділянки на вул. Електрозаводській, 36н (кадастровий номер 1211000000:06:282:1154) із «землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «землі житлової та громадської забудови».2. На підставі вищевказаного рішення міської ради заявник уклав з міською радою договіроренди земельної ділянки на вул. Електрозаводській, 36н, термін дії якого закінчився 24.12.2021.  3. Після терміну закінчення договору оренди пункт 14 додатка до рішення міської ради від 27.11.2019 №4273, що стосувався замовника, було виконано в повному обсязі і на теперішній час він є недійсним.4. Раніше за клопотанням замовника рішенням міської ради від 23.02.2022 №1232 «Про внесення змін до раніше ухвалених рішень міської ради» шляхом унесення змін до рішення міської ради від 24.11.20212 №998 «Про поновлення (подовження) договорів оренди землі» уже було змінено категорію вказаної земельної ділянки із «землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «землі житлової та громадської забудови» |
| 11 | ГромадянкаБудяк | Адміністративнапослуга №03-10 | Невідповідність наданого пакета | Прийнято адміністрато- | Неможливо поновити обмежене платне або без-оплатне користування чужою земельною ділян- |
| 1 | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
|  | ЛюціяОлександрівна | «Поновлення обмеженого платного або безоплатного користування чужою земельною ділянкою (сервітуту)» | документів вимо-гам чинного зако-нодавства | ром Центру адміністративних послуг «Віза»  («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради | ділянкою (сервітут), оскільки відсутні договірні відносини між міською радою та заявницею. Договір сервітуту було укладено з іншою особою |

***В.о. керуючої справами виконкому –***

***начальник управління організаційно-***

 ***протокольної роботи Олена ШОВГЕЛЯ Андрій ПОЛТАВЕЦЬ***