*[Додаток](file:///C:\\Users\\ground23\\AppData\\user\\Application%20Data\\Documents%20and%20Settings\\Программы\\Ispolkom\\21_03_2002\\Рiшення%202002.doc)*

*до рішення міської ради*

*26.01.2022 №1130*

***СПИСОК***

**заявників, яким відмовляється в наданні земельних ділянок в оренду**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***п/п*** | ***Заявники*** | Вид використання земельної ділянки | ***Район міста, адреса***  ***земельної ділянки,***  ***кадастровий номер*** | ***Площа***  ***( га )*** | ***Підстави відмови в наданні адміністративної***  ***послуги*** |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | Фізична особа-підприємець  Кравченко  Олександр  Петрович | Для розміщення виробничого  корпусу | Тернівський район, вул. Івана Сірка, 70б/3, 1211000000:07:116:0240 | 0,1900 | 1. Ст. 123 Земельного кодексу України встановлено, що надання в користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до [Закону України «Про Державний земельний кадастр](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-17)», право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.  2. Земельна ділянка з кадастровим номером 1211000000:07:116:0240 у Державному земельному кадастрі не зареєстрована.  3. У разі відсутності зареєстрованої земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, надання земельної ділянки в користування, без зміни її меж та цільового призначення, здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розробляється на підставі дозволу, наданого органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених ст.122 Земельного кодексу України |
| 2 | Фізична  особа-підприємець  Волошков  Сергій  Вікторович | Землі житлової та громадської забудови,  для розміщення прибудови торго-вельного залу до існуючого магазину продовольчих товарів | Центрально-Міський  район,  Військове містечко − 35, 1б,  1211000000:08:790:0014 | 0,0050 | 1. Об’єкт нерухомого майна розташований на землях державної власності.  2. Відповідно до стст. 12, 122 Земельного кодексу України до повноважень міської ради належить розпорядження виключно землями територіальних громад |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 3 | Фізична особа-підприємець  Осіюк Павло  Іванович | Землі житлової та громадської забудови,  під розміщення існуючого комплексу ремонтних боксів згідно з  ДК 018-2000-СТО | Довгинцівський район, вул. Дніпровське шосе, 29, 1211000000:03:023:0021 | 0,1243 | 1. Заявником не враховані вимоги рішень міської ради від 25.01.2017 №1360 «Про розгляд звернення фізичної особи-підприємця Осіюка Павла Івановича», 26.04.2017 №1671 «Про розгляд звернення фізичної особи-підприємця Осіюка П.І».  2. Заявником надана на затвердження технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на об’їзній дорозі в районі шахти «Артем» на вул. Дніпровське шосе, розроблена фізичною особою-підприємцем Якоцуцом Русланом Анатолійовичем.  Відносно аналогічних звернень щодо затвердження зазначеної технічної документації та надання в оренду земельної ділянки ухвалено рішення міської ради від 27.11.2019 №4279 «Про відмову в наданні в оренду земельної ділянки на вул. Дніпровське шосе, 29», яким відмовлено в затвердженні зазначеної технічної документації з причини, що конфігурація та межі земельної ділянки в технічній документації із землеустрою не відповідають плану відведення земельної ділян-ки, що є невід’ємною частиною проекту землеустрою щодо її відведення, затвердженого рішенням міської ради від 22.12.2010 №94 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Дніпропетровське шосе, 29 та надання її в оренду для розміщення існуючого комплексу ремонтних боксів на об’їзній дорозі в районі шахти „Артем-2”».  3. Згідно з нормами ст. 123 Земельного кодексу України надання в користування земельної ділянки із зміною цільового призначення або формування нових земельних ділянок здійснюється на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення |

**Керуюча справами виконкому Тетяна Мала**