*Додаток*

*до рішення міської ради*

*26.01.2022 №1128*

***СПИСОК***

***заявників, яким відмовляється в наданні дозволів на розробку проектів землеустрою***

***щодо відведення земельних ділянок у користування та відповідної адміністративної послуги***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***п/п*** | ***Заявник*** | ***Назва об’єкта***  ***(відповідно до заяви)*** | ***Адреса***  ***об’єкта*** | ***Спосіб***  ***надання***  ***документів*** | ***Причина відмови*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | Громадянка Ількова Ольга Єгорівна | Розміщення торгівельного павільйону | вул. Володимира Великого, 38в у Саксаганському районі | Поштою | Надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» та інформаційною карткою №25 (04-14) адміністративної послуги «Видача дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 17.11.2021 №608 «Про затвердження інформаційних і технологічних карток адміністративних та інших публічних послуг, що надаються департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради», зі змінами. Пакет документів надано в одному примірнику |
| 2 | Громадянин Ільков  Володимир Ілліч | Розміщення торгівель-них кіосків | вул. Володимира Великого, 24г у Саксаганському районі | Поштою | Надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» та інформаційною карткою №25 (04-14) адміністративної послуги «Видача дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 17.11.2021 №608 «Про затвердження інформаційних і технологічних карток адміністративних та інших публічних послуг, що надаються департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради», зі змінами. Пакет документів надано в одному примірнику |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 3 | Громадянка Бойцова Анастасія Анатоліївна | Розміщення існуючих нежитлових будівель оз-доровчого комплексу, шиномонтажного та зварювального цеху | вул. П’яти-хатська, 38 в, г у Покровському районі | Через Центр адміністра-тивних пос-луг Виза («Центр Дії») викон-кому Криво-різької місь-кої ради | Не враховано інтереси суміжних землекористувачів, що порушує вимо-ги стст. 96, 106 Земельного кодексу України (звернення суміжних земле-користувачів від 10.12.2021 №Ко-Д-3042-П стосовно некоректного розме-жування території, право власності на нерухоме майно від 31.10.2006 №12870947) |
| 4 | Товариство з обмеженою відповідальністю «20 БАЗА» | Розміщення існуючої нежитлової будівлі пункту технічної допомоги | вул. П’яти-хатська, 38ф у Покровському районі | Через Центр адміністративних послуг Віза («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради | 1. Некоректний розрахунок площі проєктованої земельної ділянки, оскі-льки площа забудови нерухомого майна, визначена наданими правоуста-новчими документами та технічною документацією, не відповідає площі забудови, що обґрунтовується графічними матеріалами.  2. Не враховано інтереси суміжних землекористувачів, що порушує вимо-ги стст. 96, 106 Земельного кодексу України (звернення суміжних земле-користувачів від 10.12.2021 №Ко-Д-3042-П стосовно некоректного розме-жування території, право власності на нерухоме майно від 31.10.2006 №12870947) |
| 5 | Товариство з обмеженою відповідальністю «К.Р.-ПРОМ-СНАБ» | Розміщення існуючої нежитлової будівлі про-філакторію ТО-1 | вул. П’яти-хатська, 38н у Покровському районі | Поштою | Не враховано інтереси суміжних землекористувачів, що порушує вимо-ги стст. 96, 106 Земельного кодексу України (звернення суміжних земле-користувачів від 10.12.2021 №Ко-Д-3042-П стосовно некоректного розме-жування території, право власності на нерухоме майно від 31.10.2006 №12870947) |
| 6 | Громадянка Грущенко Світлана Яківна | Розміщення існуючого адміністративно-побу-тового корпусу | вул. П’яти-хатська, 38а у Покровському районі | Поштою | 1. У наданій документації відсутнє обґрунтування розміщення автотранспорту відвідувачів та працівників адміністративно-побутового корпусу, що суперечить вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території».  2. Не враховано інтереси суміжних землекористувачів, що порушує вимо-ги стст. 96, 106 Земельного кодексу України (звернення суміжних земле-користувачів від 10.12.2021 №Ко-Д-3042-П стосовно некоректного розме-жування території, право власності на нерухоме майно від 31.10.2006 №12870947) |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 7 | Громадянка Пастернак Ірина Володимирівна | Розміщення існуючої бу-дівлі КПП | вул. П’яти-хатська, 38ч у Покровському районі | Поштою | 1. Відсутнє обґрунтування площі проєктованої земельної ділянки.  2. Не враховано інтереси суміжних землекористувачів, що порушує вимо-ги стст. 96, 106 Земельного кодексу України (звернення суміжних земле-користувачів від 10.12.2021 №Ко-Д-3042-П стосовно некоректного розме-жування території, право власності на нерухоме майно від 31.10.2006 №12870947) |
| 8 | Товариство з обмеженою відповідальністю «НОВАЗБУТ» | Розміщення існуючої нежитлової будівлі | вул. П’яти-хатська, 38Д у Покровському районі | Поштою | 1. Невідповідність назви об’єкта нерухомого майна, визначеного правоустановчими документами, назві об’єкта, що обґрунтовується графічними матеріалами.  2. Не враховано інтереси суміжних землекористувачів, що порушує вимо-ги стст. 96, 106 Земельного кодексу України (звернення суміжних земле-користувачів від 10.12.2021 №Ко-Д-3042-П стосовно некоректного розме-жування території, право власності на нерухоме майно від 31.10.2006 №12870947)  3. Порушення вимог п.2, ст. 134 Земельного кодексу України, а саме: приміщення не є будівлею або спорудою |
| 9 | Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРА-НСВЕЙ ГРУПП»,  громадянин  Баранов  Олег  Аркадійович | Розміщення існуючої бу-дівлі мийки | вул. П’яти-хатська, 38х у Покровському районі | Поштою | 1. Некоректний розрахунок площі проєктованої земельної ділянки, оскільки площа забудови нерухомого майна, визначена наданими правоустановчими документами та технічною документацією, не відповідає площі забудови, що обґрунтовується графічними матеріалами.  2. Не враховано інтереси суміжних землекористувачів, що порушує вимо-ги стст. 96, 106 Земельного кодексу України (звернення суміжних земле-користувачів від 10.12.2021 №Ко-Д-3042-П стосовно некоректного розме-жування території, право власності на нерухоме майно від 31.10.2006 №12870947) |
| 10 | Громадянин Федюкін Олег Михайлович | Розміщення існуючої нежитлової будівлі (автомайстерні) | вул. П’яти-хатська, 38к у Покровському районі | Через Центр адміністра-тивних пос-луг Віза («Центр Дії») викон-кому Криво-різької місь-кої ради | 1. Некоректний розрахунок площі проєктованої земельної ділянки, оскільки площа забудови нерухомого майна, визначена наданими правоустановчими документами та технічною документацією, не відповідає площі забудови, що обґрунтовується графічними матеріалами.  2. Не враховано інтереси суміжних землекористувачів, що порушує вимо-ги стст. 96, 106 Земельного кодексу України (звернення суміжних земле-користувачів від 10.12.2021 №Ко-Д-3042-П стосовно некоректного розме-жування території, право власності на нерухоме майно від 31.10.2006 №12870947) |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 11 | Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «МЕРКУЛОВА 5» | Розміщення існуючого багатоквартирного будинку | вул. Мерку-лова, 5 в Саксаганському районі | Поштою | Невідповідність загальної площі будинку, забудови та прибудинкової території, визначених актом приймання-передачі житлового комплексу або його частини з балансу управління благоустрою та житлово-комунального господарства виконкому Саксаганської районної у місті ради на баланс ОБ’ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИНОГО БУДИНКУ «МЕРКУЛОВА 5», відповідним площам, указаним у графічних матеріалах |
| 12 | Громадянин Єсьман  Віктор  Вікторович | Розміщення існуючої бу-дівлі їдальні | вул. П’яти-хатська, 38л у Покровському районі | Поштою | 1. У наданій документації відсутнє обґрунтування розміщення автотранс-порту відвідувачів та працівників адміністративно-побутового корпусу, що суперечить вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова тери-торії».  2. Не враховано інтереси суміжних землекористувачів, що порушує вимо-ги стст. 96, 106 Земельного кодексу України (звернення суміжних земле-користувачів від 10.12.2021 №Ко-Д-3042-П стосовно некоректного розме-жування території, право власності на нерухоме майно від 31.10.2006 №12870947) |

***Керуюча справами виконкому Тетяна Мала***