*Додаток*

 *до рішення міської ради*

 *26.01.2022 №1124*

 ***Список***

***заявників, яким відмовляється в затвердженні детальних планів територій***

***та наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№******п/п*** | ***Заявник*** | ***Назва об’єкта***  | ***Адреса******об’єкта*** | ***Причина відмови*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 1 | Державна установа «Криворізька академія патрульної поліції»  | Розміщення навчально-тренувального по-лігону для вдосконалення навичок керування автомобілем Державної установи «Криворізька академія патрульної поліції» (зі зміною цільового призначення зе-мельної ділянки) | вул. Електрозавод-ська у Покровському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства та надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №24 (04-01) «Затвердження детального плану території», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 17.11.2021 №608 «Про затвердження інформаційних і технологічних карток адміністративних та інших публічних послуг, що надаються департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради», зі змінами. 2. До заяви не надано детальний план території на електронних (у цифровій формі як набори профільних геопросторових даних) та паперових носіях (оригінал і завірена розробником копія). 3. Невиконання вимог стст.20, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: містобудівна документації не була розглянута на засіданні архітектурно-містобудівної ради при департаменті регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради та не пройшла процедуру громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів. 4. Не виконано вимоги затвердженого завдання на розроблення детального плану території замовником |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 2 | Громадянка Лук’янова Наталія Олексіївна | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | вул. Городищенська, біля будин-ку 154 в Саксаганському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №24 (04-01) «Затвердження детального плану території», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 17.11.2021 №608 «Про затвердження інформаційних і технологічних карток адміністративних та інших публічних послуг, що надаються департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради», зі змінами.2. Не виконано вимоги п.21 завдання на розроблення детального плану території, а саме: не надано в електронній версії топографо-геодезичну зйомку, що використовувалася при розробці детального плану території, для внесення її до бази даних містобудівного кадастру. 3. При розробці детального плану території не враховано будівельний паспорт «Нове будівництво індивідуального житлового будинку за адресою: Україна, Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Городищенська, земельна ділянка, біля будинку 154» виданий 11.02.2020 департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради на суміжній земельній ділянці з кадастровим номером 1211000000:06:194:0023 |
| 3 | Громадяни Симукова Любов Вікторівна,МіщукДанило Романович, БілийСергійСергійович | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (зі зміною цільового призначе-ння земельної ділянки)  | вул. Старомісь- ка, 14а в Центрально-Міському ра-йоні | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №24 (04-01) «Затвердження детального плану території», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 17.11.2021 №608 «Про затвердження інформаційних і технологічних карток адміністративних та інших публічних послуг, що надаються департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворі- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | зької міської ради через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради», зі змінами.2. Не виконано вимоги пп.13, 21 завдання на розроблення детального плану території, а саме: містобудівна документація розроблена не на актуалізованій більше року, картографічній основі та не надано в електронній версії топографо-геодезичну зйомку, що використовувалася при розробці детального плану території, для внесення її до бази даних містобудівного кадастру.3. Невідповідність ст.2 Закону України «Про регулювання містобудівної документації», а саме: містобудівну документацію виконано не на оновленій картографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об’єктів будівництва для формування баз даних містобудівного кадастру |
| 4 | Громадянин НалівкаЄвген Вікторович | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | вул. 50-річчя Перемоги біля будинку 32 в Покровському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №24 (04-01) «Затвердження детального плану території», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 17.11.2021 №608 «Про затвердження інформаційних і технологічних карток адміністративних та інших публічних послуг, що надаються департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради», зі змінами.2. Не виконано вимогу архітектурно-містобудівної ради при департаменті регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради від 09.02.2021, а саме: не надано детальний план території на її повторний розгляд. 3. Не оновлено відомості щодо розміщення земельної ділянки від- повідно до містобудівної документації «Актуалізація плану зонуван-ня м. Кривого Рогу», затвердженої рішенням міської ради 30.06.2021 |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | №591 «Про внесення змін до плану зонування території м. Кривого Рогу шляхом затвердження містобудівної документації «Актуалізація плану зонування м. Кривого Рогу». |

***Керуюча справами виконкому Тетяна Мала***