*Додаток*

*до рішення міської ради*

*29.09.2021 №798*

***СПИСОК***

***заявників, яким відмовляється в наданні дозволів на***

***розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, адміністративної послуги***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***п/п*** | ***Заявник*** | ***Назва***  ***об’єкта***  ***(відповідно до заяви)*** | ***Адреса***  ***об’єкта*** | ***Спосіб***  ***надання***  ***документації*** | ***Причина відмови*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 1 | Громадянин  Афанас’єв Олександр Іванович | Розміщення індивідуального гаража | вул. Комерційна, 5 у Центрально-Міському районі | Поштою | Відсутні відомості у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно щодо належності зазначеного об’єкта заявнику |
| 2 | Громадянин Абрамович Олександр Георгійович | Ведення садівництва | Садівниче товариство «Акація-КР» у Центрально-Місько-му районі | Через Центр адміністративних послуг «ВІЗА» виконкому Криворізької міської ради | Надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.9 інформаційної картки адміністративної послуги «Видача рішення міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під існуючою забудовою (будівлями, спорудами)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Пакет документів надано не в повному обсязі, в одному примірнику та без електронного носія |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 3 | Громадянка Шарапова Тетяна Миколаївна | Ведення саді-вництва | Садівниче товариство «Акація-КР» у Централь-но-Місько-му районі | Через Центр адміністра-тивних пос-луг «ВІЗА» виконкому Криворізької міської ради | Надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.9 інформаційної картки адміністративної послуги «Видача рішення міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під існуючою забудовою (будівлями, спорудами)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Пакет документів надано не в повному обсязі, в одному примірнику та без електронного носія |
| 4 | Громадянка Малецька Тетяна Євгеніївна | Ведення саді-вництва | Садівниче товариство «Україна» у Централь-но-Місько-му районі | Поштою | Надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.9 інформаційної картки адміністративної послуги «Видача рішення міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під існуючою забудовою (будівлями, спорудами)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Пакет документів надано не в повному обсязі, в одному примірнику та без електронного носія |
| 5 | Громадянка  Швидка Галина Володимирівна | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | вул. Лугова, напроти житлового будинку 1 (згідно з наданою схемою) | Поштою | Рішенням міської ради від 30.06.2021 №592 «Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» не визначено площу перспективних земельних ділянок, згідно з наданою схемою |
| 6 | Громадянка Павлович Єлизавета Юріївна | Будівництво та обслугову-вання житло-вого будинку, господарсь-ких будівель і споруд | вул. Лугова, напроти жи-тлового бу-динку 1 (згі-дно з нада-ною схе-мою) | Поштою | Рішенням міської ради від 30.06.2021 №592 «Про затвердження деталь-них планів територій та надання дозволу на розробку проектів землеуст-рою щодо відведення земельних ділянок» не визначено площу перспекти-вних земельних ділянок, згідно з наданою схемою |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 7 | Громадянка Ількова Ольга  Єгорівна | Розміщення торгівельного павільйону | вул. Володимира Великого, 38в у Саксаганському районі | Поштою | 1. Надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.9 інформаційної картки адміністративної послуги «Видача рішення міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під існуючою забудовою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Пакет документів надано в одному примірнику.  2. Адреса, зазначена у листі Комунального підприємства «КРИВБАСВО-ДОКАНАЛ» від 08.06.2021 №5701 «Щодо перевірки на топографо-геодезичній зйомці правильності нанесення інженерних мережних комунікацій», не відповідає адресі розміщення об’єкта нерухомого майна, визначеній правоустановчими документами.  3. Порушення вимоги ст.83 Земельного кодексу України, оскільки на проектованій земельній ділянці розташовано зупинку громадського тран-спорту (елемент благоустрою загального користування) |
| 8 | Громадянин Ільков  Володимир Ілліч | Розміщення торгівельних кіосків | вул. Володимира Великого, 24г у Саксаганському районі | Поштою | 1. Надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.9 інформаційної картки адміністративної послуги «Видача рішення міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під існуючою забудовою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Пакет документів надано в одному примірнику.  2. Адреса, зазначена у листі Комунального підприємства «КРИВБАСВОДОКАНАЛ» від 08.06.2021 №5703 «Щодо перевірки на топографо-геодезичній зйомці правильності нанесення інженерних мережних комунікацій», не відповідає адресі розміщення об’єкта нерухомого майна, визначеній правоустановчими документами |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 9 | Громадянин Івасіх  Роман Олександрович | Будівництво індивідуального гаража | вул. Гірничозаводсь-ка, 2 у Цент-рально-Міському районі | Поштою | 1. Надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.9 інформаційної картки адміністративної послуги «Видача рішення міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під існуючою забудовою», затвердженої рішенням виконкому міської ради  від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Пакет документів надано не в повному обсязі, в одному примірнику та без електронного носія |
| 10 | Приватне підприємство «ПРОМСІЛЬГОСП-КОМП-ЛЕКТ» | Розміщення існуючої спо-руди металевого складського приміщення (сушильна камера) | пр-т Поштовий, 49Б у Центрально-Міському районі | Через Центр адміністра-тивних пос-луг «ВІЗА» виконкому Криворізької міської ради | Невідповідність об’єкта нерухомого майна, згідно з наданою документацією, правоустановчим документам та технічній документації об’єкта нерухомого майна (лист Комунального підприємства Дніпропетровської обласної ради «КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ» від 19.05.2021 №534) |
| 11 | Громадянка Ковальчук Олена Володимирівна | Розміщення існуючої будівлі магазину | пр-т Гагаріна, 60Б у Довгинцівському районі | Поштою | Документи не відповідають вимогам пп. 10.4.16 та 10.4.17 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме: житлові, громадські, ландшафтні та рекреаційні території населених пунктів повинні бути забезпечені мережею упорядкованих пішохідних маршрутів (тротуари вулиць різного функціонального призначення, пішохідні доріжки на міжвуличних і внутрішньо об’єктних територіях, алеї, бульвари, пішохідні зони, площі, вулиці та стежки, наземні, надземні та підземні пішохідні переходи через транспортні мережі, інші перепони, річки, яри тощо), які зв’язують найбільш короткими напрямками основні функціональні зони (житлові, промислові райони, загальноміські та районні центри, місця відпочинку) між собою, об’єкти та вузли масового тяжіння населення в межах планувальних і житлових районів, мікрорайонів, громадських центрів та забезпечують вільний і безпечний рух пішоходів. В межі земельної ділянки, що обґрунтовується, потрапляють тротуари, що перешкоджатиме руху пішоходів |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 12 | Громадянка Ковальчук Олена Воло-димирівна | Розміщення існуючої адміністративної будівлі | пр-т Гагарі-на, 60 уДов-гинцівському районі | Поштою | Документи не відповідають вимогам пп. 10.4.16 та 10.4.17 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме: житлові, громадські, ландшафтні та рекреаційні території населених пунктів повинні бути забезпечені мережею упорядкованих пішохідних маршрутів (тротуари вулиць різного функціонального призначення, пішохідні доріжки на міжвуличних і внутрішньо об’єктних територіях, алеї, бульвари, пішохідні зони, площі, вулиці та стежки, наземні, надземні та підземні пішохідні переходи через транспортні мережі, інші перепони, річки, яри тощо), які зв’язують найбільш короткими напрямками основні функціональні зони (житлові, промислові райони, загальноміські та районні центри, місця відпочинку) між собою, об’єкти та вузли масового тяжіння населення в межах планувальних і житлових районів, мікрорайонів, громадських центрів та забезпечують вільний і безпечний рух пішоходів. У межі земельної ділянки, що обґрунтовується, потрапляють тротуари, що перешкоджатиме руху пішоходів |
| 13 | Громадянка Фуклєва Людмила Борисівна | Розміщення існуючих павільйонів | вул. Миколи Світальського, 15б у Покровському районі | Поштою | 1. Порушення вимоги ст.83 Земельного кодексу України, оскільки на проектованій земельній ділянці розташовано зупинку громадського транспорту (елемент благоустрою загального користування). Згідно з листом виконкому Покровської районної в місті ради від 30.04.2021 №6/01-23/1743 зупинка, що розташована у складі торгово-зупиночного комплексу за зазначеною адресою, знаходиться на балансовому обліку виконкому Покровської районної в місті ради.  2. У наданих графічних матеріалах зазначено перенесення зупинки громадського транспорту. Відсутнє погодження балансоутримувача щодо перенесення об’єкту нерухомого майна |
| 14 | Громадянин Мінченко  Євген  Сергійович | Розміщення існуючого комплексу | вул. Акціонерна, 15 у Довгинцівському районі | Через Центр адміністра-тивних пос-луг «ВІЗА» виконкому Криворізької міської ради | 1. Документи не відповідають вимогам п. 2.3.8 ДБН А.2.1-1-2008 «Інженерні вишукування для будівництва», а саме: відсутнє погодження топографо-геодезичної зйомки власником інженерної мережі водопостачання. Листом від 06.07.2021 №6794 Комунальне підприємство «КРИВБАСВОДОКАНАЛ» повідомляє, що мережі, які розташовані в межі узгодження топографо-геодезичної зйомки, за зазначеною адресою, на його балансовому обліку не перебувають.  2. Відсутній розрахунок площі земельної ділянки.  3. Не визначено галузь виробництва, що не дає можливості визначити цільове призначення земельної ділянки |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| 15 | Громадянка Арутюнян Регіна Станіславівна | Ведення садівництва | Садівниче товариство «Україна» у Центрально-Міському районі | Звернення громадян виконкому Криворізької міської ради | Надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.9 інформаційної картки адміністративної послуги «Видача рішення міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під існуючою забудовою (будівлями, спорудами)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Пакет документів надано не в повному обсязі, в одному примірнику та без електронного носія |

***Керуюча справами виконкому Тетяна Мала***